



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA
SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA
NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS AVULSA

Número da Nota
20209263

Data da Emissão	30/04/2024 07:51:05	Competência	04/2024	Cód. Verificação	6047D20AE
RPS Nº		NFS-e substituída		Local da Prestação	URUOCA - CE

DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇOS

Razão Social/Nome	FRANCISCO VALDECI MARTINS				
CPF/CNPJ	283.542.063-00	Inscrição Municipal	5225	Inscrição Estadual	
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000
Endereço	AV. ANTONIO MOREIRA, 702 - CENTRO				
Complemento					
E-mail				Telefone	

DADOS DO TOMADOR DOS SERVIÇOS

Razão Social/Nome	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE URUOCA				
CPF/CNPJ	15.078.313/0001-30	Inscrição Municipal	209001189	Inscrição Estadual	
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000
Endereço	RUA JOÃO RODRIGUES, 139 - CENTRO				
Complemento					
	Tel.				E-mail
					sasuruoca@yahoo.com.br

INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS

CPF/CNPJ		Razão Social/Nome	
----------	--	-------------------	--

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PESSOA ANTA, 425 - CENTRO - URUOCA-CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE URUOCA-CE, CONFORME CONTRATO Nº 0121412.2023-01.

REFERENTE AO MÊS DE ABRIL

AG: 4123-8
C/C: 10668-2
BANCO DO BRASIL

CÓDIGO DE ATIVIDADE CNAE

681020201-ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS
03.02-EXPLORAÇÃO DE SALÕES DE FESTAS, CENTRO DE CONVENÇÕES, ESCRITÓRIOS VIRTUAIS, STANDS, QUADRAS ESPORTIVAS, ESTÁDIOS,

DETALHAMENTO ESPECÍFICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Descrição da Obra		Código ART	
-------------------	--	------------	--

TRIBUTOS FEDERAIS

PIS(R\$)	0,00	COFINS(R\$)	0,00	IRRF(R\$)	0,00	INSS(R\$)	0,00	CSLL(R\$)	0,00
----------	------	-------------	------	-----------	------	-----------	------	-----------	------



Detalhamento de Valores - Prestador dos Serviços

Cálculo do ISSQN devido no Município

Valor dos Serviços(R\$)	700,00	Natureza Operação	Valor dos Serviços(R\$)	700,00
(-)Desconto Incondicionado(R\$)	0,00	Tributação no Município	(-)Deduções Permitidas em Lei(R\$)	0,00
(-)Desconto Condicionado(R\$)	0,00	Regime Especial de Tributação	(-)Desconto Incondicionado(R\$)	0,00
(-)Retenções Federais(R\$)	0,00		Base de Cálculo(R\$)	700,00
(-)Outras Retenções(R\$)	0,00	Opção Simples Nacional	(X)Alíquota %	0,00
(-)ISS Retido(R\$)	0,00	Não	ISS a reter	(X) Sim () Não
(=)Valor Líquido(R\$)	700,00		(=)Valor do ISS(R\$)	0,00

Avisos

Esta Nota Fiscal foi emitida com respaldo na Lei Nº 322/2005 de 29 de Dezembro de 2005
Para validar a nota acesse: <https://uruoca.ssinformatica.net/nfe/validar>

		PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS AVULSA					Número da Nota 20209364		
Data da Emissão	30/08/2024 08:38:31	Competência	08/2024	Cód. Verificação	4AAE0ADEA				
RPS Nº		NFS-e substituída		Local da Prestação	URUOCA - CE				
DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇOS									
Razão Social/Nome	FRANCISCO VALDECI MARTINS								
CPF/CNPJ	283.542.063-00	Inscrição Municipal	5225	Inscrição Estadual					
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000				
Endereço	AV. ANTONIO MOREIRA ,702 - CENTRO								
Complemento									
E-mail								Telefone	
DADOS DO TOMADOR DOS SERVIÇOS									
Razão Social/Nome	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE URUOCA								
CPF/CNPJ	15.078.313/0001-30	Inscrição Municipal	209001189	Inscrição Estadual					
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000				
Endereço	RUA JOÃO RODRIGUES ,139 - CENTRO								
Complemento								Tel.	
								E-mail	sasuruoca@yahoo.com.br
INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS									
CPF/CNPJ		Razão Social/Nome							
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS									
LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PESSOA ANTA, 425 - CENTRO - URUOCA-CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE URUOCA-CE, CONFORME CONTRATO N° 0121412.2023-01.									
REFERENTE AO MÊS DE AGOSTO									
AG:4123-8 C/C:10668-2 BANCO DO BRASIL									
CÓDIGO DE ATIVIDADE CNAE									
681020201-ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS									
03.02-EXPLORAÇÃO DE SALÕES DE FESTAS, CENTRO DE CONVENÇÕES, ESCRITÓRIOS VIRTUAIS, STANDS, QUADRAS ESPORTIVAS, ESTÁDIOS,									
DETALHAMENTO ESPECÍFICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL									
Descrição da Obra				Código ART					
TRIBUTOS FEDERAIS									
PIS(R\$)	0,00	COFINS(R\$)	0,00	IRRF(R\$)	0,00	INSS(R\$)	0,00	CSLL(R\$)	0,00
Detalhamento de Valores - Prestador dos Serviços					Cálculo do ISSQN devido no Município				
Valor dos Serviços(R\$)	700,00	Natureza Operação	Valor dos Serviços(R\$)		700,00				
(-)Desconto Incondicionado(R\$)	0,00	Tributação no Município	(-)Deduções Permitidas em Lei(R\$)		0,00				
(-)Desconto Condicionado(R\$)	0,00	Regime Especial de Tributação	(-)Desconto Incondicionado(R\$)		0,00				
(-)Retenções Federais(R\$)	0,00		Base de Cálculo(R\$)		700,00				
(-)Outras Retenções(R\$)	0,00	Opção Simples Nacional	(X)Alíquota %		0,00				
(-)ISS Retido(R\$)	0,00	Não	ISS a reter		(X) Sim () Não				
(=)Valor Líquido(R\$)	700,00		(=)Valor do ISS(R\$)		0,00				
Avisos		Esta Nota Fiscal foi emitida com respaldo na Lei Nº 322/2005 de 29 de Dezembro de 2005 Para validar a nota acesse: https://uruoca.ssinformatica.net/nfe/validar							

		PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA SECRETARIA DE GESTÃO PÚBLICA NOTA FISCAL ELETRÔNICA DE SERVIÇOS AVULSA				Número da Nota 20209231		
Data da Emissão	30/01/2024 17:09:35	Competência	01/2024	Cód. Verificação	486909DCE			
RPS Nº		NFS-e substituída		Local da Prestação	URUOCA - CE			
DADOS DO PRESTADOR DE SERVIÇOS								
Razão Social/Nome	FRANCISCO VALDECI MARTINS							
CPF/CNPJ	283.542.063-00	Inscrição Municipal	5225	Inscrição Estadual				
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000			
Endereço	AV. ANTONIO MOREIRA, 702 - CENTRO							
Complemento							Telefone	
E-mail								
DADOS DO TOMADOR DOS SERVIÇOS								
Razão Social/Nome	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE URUOCA							
CPF/CNPJ	15.078.313/0001-30	Inscrição Municipal	209001189	Inscrição Estadual				
Município	URUOCA - CE			CEP	62.460-000			
Endereço	RUA JOÃO RODRIGUES, 139 - CENTRO							
Complemento							Tel.	
							E-mail	sasuruoca@yahoo.com.br
INTERMEDIÁRIO DE SERVIÇOS								
CPF/CNPJ	Razão Social/Nome							
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS								
LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PESSOA ANTA, 425 - CENTRO - URUOCA-CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE URUOCA-CE, CONFORME CONTRATO Nº 0121412.2023-01.								
REFERENTE AO MÊS DE JANEIRO								
CÓDIGO DE ATIVIDADE CNAE								
681020201-ALUGUEL DE IMÓVEIS PRÓPRIOS								
03.02-EXPLORAÇÃO DE SALÕES DE FESTAS, CENTRO DE CONVENÇÕES, ESCRITÓRIOS VIRTUAIS, STANDS, QUADRAS ESPORTIVAS, ESTÁDIOS,								
DETALHAMENTO ESPECÍFICO DA CONSTRUÇÃO CIVIL								
Descrição da Obra				Código ART				
TRIBUTOS FEDERAIS								
PIS(R\$)	0,00	COFINS(R\$)	0,00	IRRF(R\$)	0,00	INSS(R\$)	0,00	
						CSLL(R\$)	0,00	
Detalhamento de Valores - Prestador dos Serviços				Cálculo do ISSQN devido no Município				
Valor dos Serviços(R\$)	700,00	Natureza Operação	Valor dos Serviços(R\$)		700,00			
(-)Desconto Incondicionado(R\$)	0,00	Tributação no Município	(-)Deduções Permitidas em Lei(R\$)		0,00			
(-)Desconto Condicionado(R\$)	0,00	Regime Especial de Tributação	(-)Desconto Incondicionado(R\$)		0,00			
(-)Retenções Federais(R\$)	0,00		Base de Cálculo(R\$)		700,00			
(-)Outras Retenções(R\$)	0,00	Opção Simples Nacional	(X)Aliquota %		0,00			
(-)ISS Retido(R\$)	0,00	Não	ISS a reter		(X) Sim () Não			
(=)Valor Líquido(R\$)	700,00		(=)Valor do ISS(R\$)		0,00			
Avisos	Esta Nota Fiscal foi emitida com respaldo na Lei Nº 322/2005 de 29 de Dezembro de 2005 Para validar a nota acesse: https://uruoca.ssinformatica.net/nfe/validar							




JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇOS

Para justificar a pesquisa realizada, cujo objeto LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE URUOCA-CE. Segue abaixo o mapa com valores:

DESCRIÇÃO	NOTA 01 Nº 20209231	NOTA 02 Nº 20209263	NOTA 03 Nº 20209364	VALOR TOTAL
LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA SEDE DO CONSELHO TUTELAR DO MUNICÍPIO DE URUOCA-CE.	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 700,00	R\$ 8.400,00

A justificativa de preços usou-se como parâmetro a pesquisa feita pela administração pública, no período de 01 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, tendo como base notas fiscais eletrônicas da própria locação em execução.


Francisa Herlania da Silva Mesquita
Diretora de Compras
Responsável pela Pesquisa de Preços

URUOCA
1943 1957



JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DE PREÇOS

Certifico que as pesquisas de preços foram realizadas conforme art. 23 da lei 14.133-21 e as normas estabelecidas pela Instrução Normativa SEGES /ME N° 65, de 7 de julho de 2021, que dispõe sobre o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral, no âmbito do Poder Legislativo ou Município de Uruoca / CE.

Ainda de acordo com o Art. 3º dessa IN, seguem informações mínimas necessárias sobre a Pesquisa de Preços que integra esse Processo:

I - Foi designado(a) o(a) servidor(a) Francisca Herlania Silva de Mesquita, Matrícula nº, como o agente responsável pela cotação;

II - A pesquisa de preço foi realizada considerando os parâmetros dispostos no art. 5º, inciso II e V da Instrução Normativa SEGES /ME N° 65, de 7 de julho de 2021, o qual usou-se como parâmetro a pesquisa as contratações feitas pela Administração Pública, no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, tendo como base notas fiscais eletrônicas, da própria locação em execução.

A locação do imóvel situado à Rua Pessoa Anta, nº 425, Bairro Centro, Uruoca - CE, objeto dessa inexigibilidade é o único capaz de atender as necessidades do presente equipamento socioassistencial, pois suas instalações possuem estrutura adequada, com salas de atendimento individualizadas, salas de atividade coletivas e instalações sanitárias, com adequada iluminação, ventilação, conservação, privacidade, limpeza e acessibilidade em todos os seus ambientes. Quanto a sua localização, está no Centro da cidade, numa uma área de fácil acesso à população, tendo em vista, que está próximo ao prédio da Secretaria de Desenvolvimento Social, Trabalho, Empreendedorismo e Renda - SEDEST, da Prefeitura, do Hospital, do Fórum, Cartório, entre outros.

Ademais, o Município de Uruoca- CE, não dispõe de imóvel de sua propriedade que possa abrigar os serviços e atividades realizadas pelo Conselho Tutelar, segundo Ofício nº 01/2024 – Diretoria de Patrimônio. Bem como, o imóvel objeto da inexigibilidade, foi vistoriado pelo engenheiro da prefeitura (Ofício 078/2024 – SEMOP), que emitiu parecer técnico de avaliação imobiliária, constatando que o mencionado imóvel atende às necessidades da Administração, sendo este o único com condições de atender a demanda do objeto da contratação. Por fim, de acordo com o levantamento prévio feito pelo engenheiro dos valores praticados pelo mercado, consideramos o preço compatível conforme laudo de avaliação.