



CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CARTA PROPOSTA

BOA VIAGEM – CE, 02 DE FEVEREIRO DE 2024

À
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
URUOCA – CE.

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 0052712.2023

PREZADOS (AS) SENHORES (AS),

APRESENTAMOS A V. SAS. NOSSA PROPOSTA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS OBJETO DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 0052712.2023, PELO PREÇO GLOBAL DE R\$ 280.494,36 (DUZENTOS E OITENTA MIL QUATROCENTOS E NOVENTA E QUATRO REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS), COM PRAZO DE EXECUÇÃO DE 180 (CENTO E OITENTA) DIAS CORRIDOS.

CASO NOS SEJA ADJUDICADO O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO, NOS COMPROMETEMOS A ASSINAR O CONTRATO NO PRAZO DETERMINADO NO DOCUMENTO DE CONVOCAÇÃO, INDICANDO PARA ESSE FIM O SR. FRANCISCO WILTON UCHOA NOGUEIRA, CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº 308479996 EXPEDIDA EM 17/05/1996, ORGÃO EXPEDIDOR SSP-CE E DO CPF Nº 839.946.293-49, COMO REPRESENTANTE LEGAL DESTA EMPRESA.

INFORMAMOS QUE O PRAZO DE VALIDADE DA NOSSA PROPOSTA É DE 60 (SESSENTA) DIAS CORRIDOS, A CONTAR DA DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO.

FINALIZANDO, DECLARAMOS ESTAMOS DE PLENO ACORDO COM TODAS AS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL DA LICITAÇÃO E SEUS ANEXOS.


ATENCIOSAMENTE,

WU CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

Francisco Wilton Uchoa Nogueira
RG 308479996 SSP - CE
CPF: 839.946.293-49
CREA: 43507-D
Administrador / Resp. Técnico



RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 7.395,00	2,64%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.016,22	3,21%
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 1.528,13	0,54%
4	REVESTIMENTO	R\$ 49.598,98	17,68%
5	ESQUADRIAS	R\$ 34.317,04	12,23%
6	PISO	R\$ 8.341,07	2,97%
7	COBERTA	R\$ 65.279,35	23,27%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA	R\$ 3.320,64	1,18%
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.342,21	1,19%
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 599,80	0,21%
11	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$ 1.256,52	0,45%
12	PINTURA	R\$ 73.741,01	26,29%
13	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 10.067,48	3,59%
14	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.119,00	0,76%
15	LIMPEZA	R\$ 10.571,91	3,77%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 62.319,11 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 218.175,25
		VALOR TOTAL:	R\$ 280.494,36



Duzentos e Oitenta Mil Quatrocentos e Noventa e Quatro reais e Trinta e Seis centavos

WU Construções e Serviços Ltda

Francisco Wilton Uchôa Nogueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
 Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
 Eng. Civil - CREA: 19242 - D

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE
LOCAL:	URUOCA-CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE

DATA : 02/01/2024 BDI : 28,56%


FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Fls. 382
Ass.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						R\$ 7.395,00
1.1	COM-66091542	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	UND	100,00	R\$ 73,95	R\$ 7.395,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 9.016,22
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 231,09	R\$ 1.386,54
2.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	489,64	R\$ 13,15	R\$ 6.438,77
2.3	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	18,11	R\$ 65,76	R\$ 1.190,91
3	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 1.528,13
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	8,32	R\$ 79,37	R\$ 660,36
3.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	2,52	R\$ 137,28	R\$ 345,95
3.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,06	R\$ 1.020,89	R\$ 61,25
	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	3,16	R\$ 145,75	R\$ 460,57
4	REVESTIMENTO						R\$ 49.598,98
4.1	PAREDES INTERNAS						R\$ 25.298,68
4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	411,16	R\$ 9,36	R\$ 3.848,48
4.1.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	411,16	R\$ 52,17	R\$ 21.450,22
4.2	FORRO						R\$ 6.106,50
4.2.1	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	100,00	R\$ 48,85	R\$ 4.885,00
4.2.2	C4284	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M	50,00	R\$ 24,43	R\$ 1.221,50
4.3	PAREDES EXTERNAS						R\$ 18.193,80
4.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	96,59	R\$ 9,36	R\$ 904,08
4.3.2	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	96,59	R\$ 46,00	R\$ 4.443,14
4.3.3	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	10,00	R\$ 52,17	R\$ 521,70
4.3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	96,59	R\$ 109,78	R\$ 10.603,65
4.3.5	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	96,59	R\$ 17,82	R\$ 1.721,23
5	ESQUADRIAS						R\$ 34.317,04
5.1	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	11,76	R\$ 579,72	R\$ 6.817,51
5.2	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	11,76	R\$ 461,47	R\$ 5.426,89
5.3	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	4,75	R\$ 566,19	R\$ 2.689,40
5.4	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 1.263,40	R\$ 7.580,40
5.5	C1795	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO	SEINFRA	UN	9,00	R\$ 983,64	R\$ 8.852,76
5.6	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	13,05	R\$ 226,06	R\$ 2.950,08
6	PISO						R\$ 8.341,07
6.1	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	106,06	R\$ 78,63	R\$ 8.341,07
7	COBERTA						R\$ 65.279,35
7.1	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M2	490,93	R\$ 56,85	R\$ 27.909,37
7.2	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	490,93	R\$ 72,57	R\$ 35.626,79
7.3	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	34,43	R\$ 50,63	R\$ 1.743,19
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA						R\$ 3.320,64
8.1	00039390	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	SINAPI	UN	30,00	R\$ 44,11	R\$ 1.323,30
8.2	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 332,89	R\$ 1.997,34

f

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,58%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 3.342,21
9.1	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.403,31	R\$ 1.403,31
9.2	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 323,15	R\$ 1.938,90
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 599,80
10.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 299,90	R\$ 599,80
11	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						R\$ 1.256,52
11.1	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	60,00	R\$ 8,82	R\$ 529,20
11.2	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 15,76	R\$ 189,12
11.3	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	60,00	R\$ 8,97	R\$ 538,20
12	PINTURA						R\$ 73.741,01
12.1	PAREDES						R\$ 71.144,64
12.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	411,16	R\$ 16,17	R\$ 6.648,46
12.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	2.181,37	R\$ 28,55	R\$ 57.915,37
12.1.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	377,99	R\$ 17,41	R\$ 6.580,81
12.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA						R\$ 2.596,37
12.2.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	16,80	R\$ 22,43	R\$ 376,82
12.2.2	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	98,08	R\$ 22,63	R\$ 2.219,55
13	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						R\$ 10.067,48
13.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 1.082,03	R\$ 8.656,24
13.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 65,39	R\$ 523,12
13.3	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	36,00	R\$ 24,67	R\$ 888,12
14	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO						R\$ 2.119,00
14.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM). CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	19,16	R\$ 64,42	R\$ 1.234,29
14.2	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	13,34	R\$ 66,32	R\$ 884,71
15	LIMPEZA						R\$ 10.571,91
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	649,38	R\$ 16,28	R\$ 10.571,91

VALOR BDI TOTAL: R\$ 62.319,11
 VALOR ORÇAMENTO: R\$ 218.175,25
 VALOR TOTAL: R\$ 280.494,36

Duzentos e Oitenta Mil Quatrocentos e Noventa e Quatro reais e Trinta e Seis centavos

WU Construções e Serviços Ltda

Francisco Wilton Uchôa Nogueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
 Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
 Eng. Civil - CREA: 19242 - D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COM-66091542 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (UND)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,00951057	R\$ 6,047,61
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 57,52



VALOR:	R\$ 57,52
VALOR ENCARGOS (47,48%):	R\$ 26,52
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,52
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 57,52
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 16,43
VALOR COM BDI:	R\$ 73,95

2.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 38,2500
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,2400
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 15,7700
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 872UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,6700
TOTAL Material:					R\$ 143,5705

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,0900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 36,1800

VALOR:	R\$ 179,75
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 24,28
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 179,75
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 36,17
VALOR MATERIAL:	R\$ 143,58
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 51,34
VALOR COM BDI:	R\$ 231,09

2.2. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 23,6800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,0900
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,2290

VALOR:	R\$ 10,23
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 6,81
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 10,23
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 10,23

f

[Handwritten signatures and initials]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composioes Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 2,92
VALOR COM BDI:	R\$ 13,15

2.3. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,6800	R\$ 5,9200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,0900	R\$ 45,2250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 51,1450

VALOR:	R\$ 51,15
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 34,05
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,15
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 51,15
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 14,61
VALOR COM BDI:	R\$ 65,76

3.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 81,9100	R\$ 1,2287
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9400	R\$ 2,0492
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7000	R\$ 1,5260
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5200	R\$ 13,0000
TOTAL Material:						R\$ 17,8039

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,6800	R\$ 23,6800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,0900	R\$ 20,2608
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,9408

VALOR:	R\$ 61,74
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 28,39
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 61,74
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 43,93
VALOR MATERIAL:	R\$ 17,81
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 17,63
VALOR COM BDI:	R\$ 79,37

3.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 81,9100	R\$ 3,3829

f

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material	Quantidade	Valor Unitário	Total
I0441 CAL HIDRATADA	6,190000000 KG	R\$ 0,9400	R\$ 5,8186
I0805 CIMENTO PORTLAND	6,190000000 KG	R\$ 0,7000	R\$ 4,3330
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	47,000000000 UN	R\$ 0,5200	R\$ 24,4400
TOTAL Material:			R\$ 37,9745

Mão de Obra	Quantidade	Valor Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	1,500000000 H	R\$ 23,6800	R\$ 35,5200
I2543 SERVENTE	1,840000000 H	R\$ 18,0900	R\$ 33,2856
TOTAL Mão de Obra:			R\$ 68,8056



VALOR:	R\$ 106,78
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 44,54
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 106,78
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 68,81
VALOR MATERIAL:	R\$ 37,97
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 30,50
VALOR COM BDI:	R\$ 137,28

3.3. C0089 ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Material	Quantidade	Valor Unitário	Total
I0163 AÇO CA-50	18,000000000 KG	R\$ 6,9600	R\$ 125,2800
I0108 AREIA GROSSA	0,618300000 M3	R\$ 117,1900	R\$ 72,4586
I0280 BRITA	0,615000000 M3	R\$ 98,4900	R\$ 60,5714
I0805 CIMENTO PORTLAND	368,500000000 KG	R\$ 0,7000	R\$ 257,9500
I1605 PEDRISCO	0,263000000 M3	R\$ 98,4900	R\$ 25,9029
TOTAL Material:			R\$ 542,1629

Mão de Obra	Quantidade	Valor Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	3,000000000 H	R\$ 23,6800	R\$ 71,0400
I2543 SERVENTE	10,000000000 H	R\$ 18,0900	R\$ 180,9000
TOTAL Mão de Obra:			R\$ 251,9400

VALOR:	R\$ 794,10
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 165,80
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 794,10
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 251,94
VALOR MATERIAL:	R\$ 542,16
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 226,79
VALOR COM BDI:	R\$ 1.020,89

3.4. C4449 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material	Quantidade	Valor Unitário	Total
I0169 AÇO CA-60	0,740000000 KG	R\$ 7,4400	R\$ 5,5056
I8276 LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	1,000000000 M2	R\$ 41,8200	R\$ 41,8200

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FORTE:	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	202308 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 15,7700	R\$ 15,7700
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 13,9200	R\$ 0,4176
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 5,9300	R\$ 5,7521
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	R\$ 12,5100	R\$ 6,8805
TOTAL Material:						R\$ 76,2458

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 23,6800	R\$ 8,2880
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,0900	R\$ 6,3315
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,6195

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0840 CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 486,9600	R\$ 14,6088
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 263,1200	R\$ 7,8936
TOTAL Serviço:					R\$ 22,5024



VALOR:	R\$ 113,37
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 17,03
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 113,37
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 26,21
VALOR MATERIAL:	R\$ 87,16
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 32,38
VALOR COM BDI:	R\$ 145,75

4.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 81,9100	R\$ 0,4997
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7000	R\$ 1,7010
TOTAL Material:					R\$ 2,2007

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,6800	R\$ 2,3680
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,0900	R\$ 2,7135
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,0815

VALOR:	R\$ 7,28
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,30
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,28
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 5,08
VALOR MATERIAL:	R\$ 2,20
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 2,08
VALOR COM BDI:	R\$ 9,36

4.1.2. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI:	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição Propria:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,6800	R\$ 14,2080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,0900	R\$ 10,8540
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,0620

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 620,7000	R\$ 15,5175
TOTAL Serviço:						R\$ 15,5175



VALOR:	R\$ 40,58
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 19,20
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,58
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 29,58
VALOR MATERIAL:	R\$ 11,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 11,59
VALOR COM BDI:	R\$ 52,17

4.2.1. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 38,0000	R\$ 38,0000
TOTAL Material:						R\$ 38,0000

VALOR:	R\$ 38,00
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 38,00
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 38,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 10,85
VALOR COM BDI:	R\$ 48,85

4.2.2. C4284 SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8290	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 19,0000	R\$ 19,0000
TOTAL Material:						R\$ 19,0000

VALOR:	R\$ 19,00
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,00
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 19,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 5,43
VALOR COM BDI:	R\$ 24,43

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,40%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,40%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

4.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 81,9100	R\$ 0,4997
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7000	R\$ 1,7010
TOTAL Material:					R\$ 2,2007

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,6800	R\$ 2,3680
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,0900	R\$ 2,7135
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,0815



VALOR:	R\$ 7,28
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,30
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 7,28
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 5,08
VALOR MATERIAL:	R\$ 2,20
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 2,08
VALOR COM BDI:	R\$ 9,36

4.3.2. C1221 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 81,9100	R\$ 1,9904
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	R\$ 0,7000	R\$ 5,1100
TOTAL Material:					R\$ 7,1004

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,6800	R\$ 14,2080
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,0900	R\$ 14,4720
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 28,6800

VALOR:	R\$ 35,78
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 18,59
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 35,78
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 28,68
VALOR MATERIAL:	R\$ 7,10
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 10,22
VALOR COM BDI:	R\$ 46,00

4.3.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 23,6800	R\$ 14,2080
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,0900	R\$ 10,8540
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,0620

f

(Handwritten signatures and initials)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 620,7000	R\$ 15,5175
TOTAL Serviço:					R\$ 15,5175



VALOR:	R\$ 40,58
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 19,20
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 40,58
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 29,58
VALOR MATERIAL:	R\$ 11,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 11,59
VALOR COM BDI:	R\$ 52,17

4.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,3700	R\$ 9,4800
16497	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 41,6700	R\$ 45,8370
TOTAL Material:					R\$ 55,3170

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 23,6800	R\$ 17,0496
12543	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,0900	R\$ 13,0248
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,0744

VALOR:	R\$ 85,39
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 19,40
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 85,39
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 30,07
VALOR MATERIAL:	R\$ 55,32
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 24,39
VALOR COM BDI:	R\$ 109,78


4.3.5. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	SEINFRA	KG	0,66100000	R\$ 6,4400	R\$ 4,2568
TOTAL Material:					R\$ 4,2568

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 23,6800	R\$ 5,4464
12543	SEINFRA	H	0,23000000	R\$ 18,0900	R\$ 4,1607
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,6071

VALOR:	R\$ 13,86
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 6,19
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	ME5:
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Patrim	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 9,60
VALOR MATERIAL:	R\$ 4,26
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 3,96
VALOR COM BDI:	R\$ 17,82

5.1. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 15,0000
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 413,8300
TOTAL Material:					R\$ 429,7300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 9,3600
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 11,8400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2000

VALOR:	R\$ 450,93
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 13,46
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 450,93
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 21,20
VALOR MATERIAL:	R\$ 429,73
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 128,79
VALOR COM BDI:	R\$ 579,72

5.2. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 358,9500
TOTAL Material:					R\$ 358,9500

VALOR:	R\$ 358,95
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 358,95
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 358,95
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 102,52
VALOR COM BDI:	R\$ 461,47

5.3. C4518 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18342	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 440,4100

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	LÓCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI:	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
			Composição Própria:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Material:	R\$ 440,4100
VALOR:	R\$ 440,41
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 440,41
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 440,41
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 125,78
VALOR COM BDI:	R\$ 566,19

5.4. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	R\$ 81,9100	R\$ 0,8682
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	UN	1,00000000	R\$ 223,3400	R\$ 223,3400
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	R\$ 0,9400	R\$ 1,6168
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	R\$ 0,7000	R\$ 1,2040
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	3,00000000	R\$ 20,4400	R\$ 61,3200
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1,00000000	R\$ 57,5200	R\$ 57,5200
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	UN	2,00000000	R\$ 69,7800	R\$ 139,5600
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	R\$ 0,3300	R\$ 2,6400
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	UN	1,00000000	R\$ 263,5300	R\$ 263,5300
I1724	PREGO	KG	0,20000000	R\$ 16,6600	R\$ 3,3320
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,00000000	R\$ 1,7200	R\$ 10,3200
TOTAL Material:					R\$ 785,2510

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,75000000	R\$ 18,7200	R\$ 70,2000
I0498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	R\$ 23,6800	R\$ 88,8000
I2391	PEDREIRO	H	1,40000000	R\$ 23,6800	R\$ 33,1520
I2543	SERVENTE	H	1,40000000	R\$ 18,0900	R\$ 25,3260
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 217,4780

VALOR:	R\$ 982,73
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 138,70
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 982,73
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 217,48
VALOR MATERIAL:	R\$ 765,25
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 280,67
VALOR COM BDI:	R\$ 1.263,40

5.5. C1795 MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	UN	1,00000000	R\$ 755,6000	R\$ 755,6000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11586	PARAFUSO PARA MADEIRA CABEÇA CHATA 2.8X16MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,0400	R\$ 0,1600
					TOTAL Material:	R\$ 755,7600

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,7200	R\$ 9,3600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,3600



VALOR:	R\$ 765,12
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 6,06
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 765,12
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 9,36
VALOR MATERIAL:	R\$ 755,76
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 218,52
VALOR COM BDI:	R\$ 983,64

5.6. C2670 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12258	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 175,8400	R\$ 175,8400
					TOTAL Material:	R\$ 175,8400

VALOR:	R\$ 175,84
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 175,84
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 175,84
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 50,22
VALOR COM BDI:	R\$ 226,06

6.1. C1943 POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 1,3700	R\$ 0,8220
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,8220

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10508	CERA	SEINFRA	KG	0,30000000	R\$ 19,6000	R\$ 5,8800
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,60000000	R\$ 4,1000	R\$ 2,4600
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,80000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,5600
10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,15000000	R\$ 23,3000	R\$ 3,4950
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 44,2100	R\$ 4,4210
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 44,9800	R\$ 2,2490
					TOTAL Material:	R\$ 19,0650

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/MARMORISTA	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 18,7200	R\$ 14,0400
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,15000000	R\$ 23,6800	R\$ 27,2320

(Handwritten signatures and initials)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA :	02/01/2024	BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 41,2720
VALOR:	R\$ 61,16
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 26,12
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 61,16
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 41,27
VALOR MATERIAL:	R\$ 19,89
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 17,47
VALOR COM BDI:	R\$ 78,63

7.1. C3005 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 16,8900	R\$ 0,8445
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 13,9200	R\$ 0,9744
TOTAL Material:						R\$ 1,8189

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,7200	R\$ 18,7200
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,6800	R\$ 23,6800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 42,4000

VALOR:	R\$ 44,22
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 26,93
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 44,22
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 42,40
VALOR MATERIAL:	R\$ 1,81
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 12,63
VALOR COM BDI:	R\$ 56,85

7.2. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 10,5000
TOTAL Material:						R\$ 10,5000


Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 23,6800	R\$ 26,0480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,0900	R\$ 19,8990
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 45,9470

VALOR:	R\$ 56,45
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 29,64
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 56,45
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 45,95
VALOR MATERIAL:	R\$ 10,50

f

Handwritten signatures and initials.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA :	02/01/2024	BDI :	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%



VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 16,12
VALOR COM BDI:	R\$ 72,57

7.3. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090 EMULSÃO ASFALTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 17,8200	R\$ 35,6400
TOTAL Material:					R\$ 35,6400

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,7200	R\$ 3,7440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,7440

VALOR:	R\$ 39,38
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 2,42
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 39,38
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 3,74
VALOR MATERIAL:	R\$ 35,64
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 11,25
VALOR COM BDI:	R\$ 50,63

8.1. 00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 34,31	R\$ 34,31
TOTAL Material:					R\$ 34,31

VALOR:	R\$ 34,31
VALOR ENCARGOS:	R\$ 0,00
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 34,31
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 0,00
VALOR MATERIAL:	R\$ 34,31
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 9,80
VALOR COM BDI:	R\$ 44,11

8.2. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,0700	R\$ 24,8400
10419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,8900	R\$ 1,8900
10428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,9800	R\$ 10,9800
10957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6800	R\$ 2,6800
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 10,8700	R\$ 1,0870
11075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,4800	R\$ 13,4400
11105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8400	R\$ 2,8400

f



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	202308 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7400	R\$ 2,2200
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,2500	R\$ 24,2500
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1600	R\$ 2,3200
TOTAL Material:						R\$ 86,5470

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,7200	R\$ 56,1600
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,6700	R\$ 71,0100
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,0900	R\$ 45,2250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 172,3950



VALOR:	R\$ 258,94
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 111,11
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 258,94
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 172,39
VALOR MATERIAL:	R\$ 86,55
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 73,95
VALOR COM BDI:	R\$ 332,89

9.1. 102608 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034639	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.083,05	R\$ 1.083,05
TOTAL Material:						R\$ 1.083,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 19,06	R\$ 3,82
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	R\$ 23,37	R\$ 4,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,51

VALOR:	R\$ 1.091,56
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 2,68
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 1.091,56
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 5,83
VALOR MATERIAL:	R\$ 1.083,04
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 311,75
VALOR COM BDI:	R\$ 1.403,31

9.2. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 117,1900	R\$ 0,4102
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9400	R\$ 2,3500
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 1,7500
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7700	R\$ 1,5400

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MESES
LOCAL:	URUOÇA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	SINAPI	2022/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6000	R\$ 10,4000
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,8200	R\$ 5,8200
11412	LUIVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1400	R\$ 4,2800
11426	LUIVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3200	R\$ 3,3200
11973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0400	R\$ 4,0400
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,2400	R\$ 5,0880
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,3900	R\$ 41,9500
TOTAL Material:						R\$ 80,9482

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,7200	R\$ 56,1600
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,0100	R\$ 69,0300
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,0900	R\$ 45,2250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 170,4150



VALOR:	R\$ 251,36
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 109,13
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 251,36
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 170,41
VALOR MATERIAL:	R\$ 80,95
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 71,79
VALOR COM BDI:	R\$ 323,15

10.1. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 117,1900	R\$ 0,4688
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9400	R\$ 2,8200
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 2,1000
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,6400	R\$ 8,6400
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3100	R\$ 4,6200
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,1900	R\$ 3,1900
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,6400	R\$ 16,6400
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,8500	R\$ 3,8500
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,5000	R\$ 5,1150
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,7700	R\$ 10,1550
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,5400	R\$ 5,2700
TOTAL Material:						R\$ 62,8688

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,7200	R\$ 56,1600
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,0100	R\$ 69,0300
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,0900	R\$ 45,2250
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 170,4150

VALOR:	R\$ 233,28
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 109,13

f

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA :	02/01/2024	BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 233,28
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 170,41
VALOR MATERIAL:	R\$ 62,87
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 66,62
VALOR COM BDI:	R\$ 299,90

11.1. C2615 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00040000	R\$ 62,0900	R\$ 0,0248
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 59,8000	R\$ 0,0120
12199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 3,0400	R\$ 3,0704
TOTAL Material:						R\$ 3,1072

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 18,7200	R\$ 1,6848
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,0100	R\$ 2,0709
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,7557

VALOR:	R\$ 6,86
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 2,36
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,86
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 3,75
VALOR MATERIAL:	R\$ 3,10
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 1,96
VALOR COM BDI:	R\$ 8,82

C1547 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	R\$ 0,3500	R\$ 0,2730
11298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8100	R\$ 2,8100
TOTAL Material:						R\$ 3,0830

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 18,7200	R\$ 4,1184
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,0100	R\$ 5,0622
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,1806

VALOR:	R\$ 12,26
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 5,77
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,26
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 9,18
VALOR MATERIAL:	R\$ 3,08
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 3,50
VALOR COM BDI:	R\$ 15,76

F

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI:	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



11.3. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,7200	R\$ 4,6800
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,0100	R\$ 2,3010
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,9810

VALOR:	R\$ 6,98
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 4,44
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 6,98
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 6,98
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 1,99
VALOR COM BDI:	R\$ 8,97

12.1.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,6900	R\$ 0,2760
1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,0800	R\$ 1,4560
TOTAL Material:						R\$ 1,7320

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,7200	R\$ 3,7440
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,6800	R\$ 7,1040
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8480

VALOR:	R\$ 12,58
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 6,87
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,58
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 10,84
VALOR MATERIAL:	R\$ 1,74
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 3,59
VALOR COM BDI:	R\$ 16,17

12.1.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOÇA-CE	SEINFRA	008.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 11,8400	R\$ 1,4208
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,6900	R\$ 0,1725
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 17,8600	R\$ 3,0362
TOTAL Material:						R\$ 4,6295

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,7200	R\$ 6,5520
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,6800	R\$ 9,4720
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,0240



VALOR:	R\$ 20,65
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 10,16
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 20,65
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 16,02
VALOR MATERIAL:	R\$ 4,63
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 5,90
VALOR COM BDI:	R\$ 26,55

12.1.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 7,0000	R\$ 1,3300
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 4,3800	R\$ 1,3578
TOTAL Material:						R\$ 2,6878

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,7200	R\$ 3,7440
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,6800	R\$ 7,1040
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 10,8480

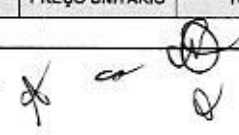
VALOR:	R\$ 13,54
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 6,87
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 13,54
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 10,84
VALOR MATERIAL:	R\$ 2,69
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 3,87
VALOR COM BDI:	R\$ 17,41

12.2.1. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,6900	R\$ 0,3450
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,1100	R\$ 3,1995
TOTAL Material:						R\$ 3,5445

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

f



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTES:	SEINFRA	VERSÃO:	029.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	URUOCA-CE		SINAPI		2023/09 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE		Composições Próprias		PROPRIA
				HORA:	84,44%
				MES:	47,48%
					0,00%
					0,00%

10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 18,7200	R\$ 5,6160
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 23,6800	R\$ 8,2680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,9040



VALOR:	R\$ 17,45
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 8,82
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 17,45
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 13,90
VALOR MATERIAL:	R\$ 3,55
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 4,98
VALOR COM BDI:	R\$ 22,43

12.2.2. C3551 MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 19,8800
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,2400
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 15,8600
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,6900
TOTAL Material:					R\$ 8,1314

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,6800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,4720

VALOR:	R\$ 17,60
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 5,92
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 17,60
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 9,46
VALOR MATERIAL:	R\$ 8,14
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 5,03
VALOR COM BDI:	R\$ 22,63

13.1. C1359 EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 823,2000
11566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,8800
TOTAL Material:					R\$ 824,9600

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,7200
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,0100
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6820

VALOR:	R\$ 841,65
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 10,50

f

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FUNTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA:	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI:	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 841,65
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 16,69
VALOR MATERIAL:	R\$ 824,96
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 240,38
VALOR COM BDI:	R\$ 1.082,03

13.2. C4649 SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 11,9800	R\$ 0,3594
TOTAL Material:					R\$ 0,3594	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,7200	R\$ 14,9760
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 23,6800	R\$ 35,5200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 50,4960	

VALOR:	R\$ 50,86
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 31,91
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 50,86
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 50,50
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,36
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 14,53
VALOR COM BDI:	R\$ 65,39

13.3. C4626 PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8624	CHAPA EM ALUMÍNIO N.16, ESP. = 1,50MM (4,05KG/M2)	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 144,4700	R\$ 6,8334
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,01350000	R\$ 31,2400	R\$ 0,4217
I8619	FITA DUPLA FACE ACRÍLICA	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 2,2700	R\$ 1,3620
I8626	FOLHA DE ADESIVO SILICONADO EM ALTO RELEVO	SEINFRA	M2	0,01500000	R\$ 47,9700	R\$ 0,7198
I8627	LIXA D'ÁGUA N.100	SEINFRA	UN	0,02250000	R\$ 0,7000	R\$ 0,0158
I8628	ORQUIMOL	SEINFRA	L	0,00450000	R\$ 15,1700	R\$ 0,0683
I8625	TESOURA PNEUMÁTICA	SEINFRA	H	0,01760000	R\$ 0,7700	R\$ 0,0136
I8629	VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE C/ APLICAÇÃO	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 98,6500	R\$ 4,6661
TOTAL Material:					R\$ 14,1005	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2510	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	0,01800000	R\$ 28,5500	R\$ 0,5139
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 23,6800	R\$ 1,0656
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 23,6800	R\$ 1,0656
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13500000	R\$ 18,0900	R\$ 2,4422
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,0873	

VALOR:	R\$ 19,19
--------	-----------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																			
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	BDI : 28,56%																
	LOCAL:	URUOCA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028,1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE																		



VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 3,27
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 19,19
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 5,09
VALOR MATERIAL:	R\$ 14,10
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 5,48
VALOR COM BDI:	R\$ 24,67

14.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 31,7300	R\$ 2,4020
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 48,1000	R\$ 0,1972
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 2,5992

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 81,9100	R\$ 4,6525
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 75,5900	R\$ 0,4913
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	R\$ 0,7000	R\$ 35,7000
TOTAL Material:					R\$ 40,8438	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 23,6800	R\$ 3,7770
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,0900	R\$ 2,8854
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,6624	

VALOR:	R\$ 50,11
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 5,33
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 50,11
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 8,33
VALOR MATERIAL:	R\$ 41,78
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28.56%):	R\$ 14,31
VALOR COM BDI:	R\$ 64,42

14.2. C4601 PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 81,9100	R\$ 1,9904
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	R\$ 0,7000	R\$ 5,1170
TOTAL Material:					R\$ 7,1074	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 23,6800	R\$ 23,6800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	R\$ 18,0900	R\$ 20,8035
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 44,4835	

VALOR:	R\$ 51,59
VALOR ENCARGOS (84.44%):	R\$ 28,76

f

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024		BDI : 28,56%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composição Própria	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 51,59
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 44,48
VALOR MATERIAL:	R\$ 7,11
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 14,73
VALOR COM BDI:	R\$ 66,32

15.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE				
	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,0900	R\$ 12,6630
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,6630

VALOR:	R\$ 12,66
VALOR ENCARGOS (84,44%):	R\$ 8,49
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 12,66
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 12,66
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 3,62
VALOR COM BDI:	R\$ 16,28

WU Construções e Serviços Ltda

f

Francisco Wlton Uchôa Nogueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
 Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

CA

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
 Eng. Civil - CREA: 19242 - D



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA:	02/01/2024	BDI:	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COM-66091542 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (UND)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	MÊS	0,00951057	R\$ 6.047,61	R\$ 57,52
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 57,52

VALOR:	R\$ 57,52
VALOR ENCARGOS (47,48%):	R\$ 26,52
VALOR COM ENCARGOS:	R\$ 57,52
VALOR MÃO DE OBRA:	R\$ 57,52
VALOR MATERIAL:	R\$ 0,00
VALOR EQUIPAMENTOS:	R\$ 0,00
VALOR BDI (28,56%):	R\$ 16,43
VALOR COM BDI:	R\$ 73,95

WU Construções e Serviços Ltda

f

Francisco Wílton Uchôa Nogueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
 Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

CS

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
 Eng. Civil - CREA: 19242 - D



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE

REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE

URUOÇA-CE

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOÇA-CE

DATA: 02/01/2024 BDI: 28,56%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINA-PI	202309 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
Compartilhada	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	DIA 90	DIA 120	DIA 150	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 7.395,00	8,42 % R\$ 622,66	24,21 % R\$ 1.790,33	25,77 % R\$ 1.905,69	20,51 % R\$ 1.516,71	21,09 % R\$ 1.559,61	100,00 % R\$ 7.395,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 9.016,22	100,00 % R\$ 9.016,22					100,00 % R\$ 9.016,22
3	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 1.528,13	100,00 % R\$ 1.528,13					100,00 % R\$ 1.528,13
4	REVESTIMENTO	R\$ 49.598,98	25,00 % R\$ 12.399,75	50,00 % R\$ 24.799,49	25,00 % R\$ 12.399,74			100,00 % R\$ 49.598,98
5	ESQUADRIAS	R\$ 34.317,04		25,00 % R\$ 8.579,26	50,00 % R\$ 17.158,52	25,00 % R\$ 8.579,26		100,00 % R\$ 34.317,04
6	PISO	R\$ 8.341,07				100,00 % R\$ 8.341,07		100,00 % R\$ 8.341,07
7	COBERTA	R\$ 65.279,35		50,00 % R\$ 32.639,68	50,00 % R\$ 32.639,67			100,00 % R\$ 65.279,35
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ILÓGICA	R\$ 3.320,64			100,00 % R\$ 3.320,64			100,00 % R\$ 3.320,64
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.342,21			100,00 % R\$ 3.342,21			100,00 % R\$ 3.342,21
10	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 599,80			100,00 % R\$ 599,80			100,00 % R\$ 599,80
11	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$ 1.256,52			100,00 % R\$ 1.256,52			100,00 % R\$ 1.256,52
12	PINTURA	R\$ 73.741,01				50,00 % R\$ 36.870,51	50,00 % R\$ 36.870,50	100,00 % R\$ 73.741,01
13	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 10.067,48					100,00 % R\$ 10.067,48	100,00 % R\$ 10.067,48
14	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.119,00				100,00 % R\$ 2.119,00		100,00 % R\$ 2.119,00
15	LIMPEZA	R\$ 10.571,91					100,00 % R\$ 10.571,91	100,00 % R\$ 10.571,91
		R\$ 280.494,36	R\$ 23.566,76	R\$ 67.808,76	R\$ 72.622,79	R\$ 57.426,55	R\$ 59.069,50	R\$ 280.494,36
			R\$ 23.566,76	R\$ 91.375,52	R\$ 163.998,31	R\$ 221.424,86	R\$ 280.494,36	



WU Construções e Serviços Ltda

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
Eng. Civil - CREA: 19242 - D

WU Construções e Serviços Ltda

Rua David Vieira da Silva, 310, Andar 1, Apto. 103, Bairro Tibiquari, Boa Viagem - Ceará
 CNPJ: 10.932.123/0001-14 - Telefone (88) 999071457 - E-mail: wuconstrucoes2021@gmail.com

Francisco Wilton Uchôa Moqueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D

COMPOSIÇÃO DO BDI																			
	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024																
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	BDI : 28,56%																
	LOCAL:	URUOCA-CE	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>026.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>04,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/09 COM DESONERAÇÃO</td> <td>04,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%																
SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE																		

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Riscos	1,26%
TOTAL		5,49%


Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,40%
TOTAL		8,20%

I	Impostos	%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB (4,5% APENAS QUANTO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
TOTAL		11,15%

BDI = 28,56%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

WU Construções e Serviços Ltda


Francisco Wilton Uchôa Nogueira
CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

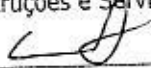


Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
Eng. Civil - CREA: 19242 - D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

	OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA :	02/01/2024	BDI :	28,56%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	URUOCA-CE	SEMPRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	SINAPI	2023/09 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Contribuição Patrocinadora	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	DATA : 02/01/2024	BDI : 28,56%															
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO PREDIO SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>Comunicações Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	Comunicações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
Comunicações Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	URUOCA-CE																	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE																	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

WU Construções e Serviços Ltda

f

Francisco Wlton Uchôa Nogueira
 CPF: 839.946.293-49 / CREA: 43507-D
 Administrador / Resp. Técnico

WU Construções e Serviços Ltda

[Assinatura]

Carlos Augusto Morais Ferreira Gomes
 Eng. Civil - CREA: 19242 - D