



**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



DATA: DEZEMBRO/2023  
BDI 28,56%

ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTID.	P.UNIT.	P.TOTAL	BDI(28,56%)	P.TOTAL + BDI
1.0			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				5.869,00	1.676,19	7.545,19
1.1	COMPOSIÇÃO	CP0001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA(2,64%)	UNID.	100,00	58,69	5.869,00	1.676,19	7.545,19
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				7.527,46	2.044,17	9.201,63
2.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	183,41	1.100,46	314,29	1.414,75
2.2	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	489,64	10,44	5.111,84	1.459,94	6.571,78
2.3	SEINFRA	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	18,11	52,19	945,16	269,94	1.215,10
3.0			PAREDES E PAINÉIS				1.212,42	348,26	1.560,67
3.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	8,32	62,98	523,99	149,65	673,64
3.2	SEINFRA	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	2,52	108,91	274,45	78,38	352,83
3.3	SEINFRA	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	0,06	808,69	48,52	13,86	62,38
3.4	SEINFRA	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	M2	3,16	115,65	365,45	104,37	469,82
4.0			REVESTIMENTO				39.337,18	11.234,70	50.571,88
4.1			PAREDES INTERNAS						
4.1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	411,16	7,42	3.050,81	871,31	3.922,12
4	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	411,16	41,35	17.001,47	4.855,62	21.857,09
4.2			FÓRRO						
4.2.1	SEINFRA	C3970	FÓRRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	100,00	38,78	3.878,00	1.107,56	4.985,56
4.2.2	SEINFRA	C4284	SANCA DE GESSO P/ FÓRRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M	50,00	19,39	969,50	276,89	1.246,39
4.3			PAREDES EXTERNAS						
4.3.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	96,59	7,42	716,70	204,69	921,39
4.3.2	SEINFRA	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	96,59	36,48	3.523,60	1.006,34	4.529,94
4.3.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	10,00	41,35	413,50	118,10	531,60
4.3.4	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	96,59	87,14	8.416,85	2.403,85	10.820,70
4.3.5	SEINFRA	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	96,59	14,15	1.366,75	390,34	1.757,09
5.0			ESQUADRIAS				27.254,34	7.779,28	35.033,62
5.1	SEINFRA	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	M2	11,76	460,14	5.411,25	1.545,45	6.956,70
5.2	SEINFRA	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	11,76	366,28	4.307,45	1.230,21	5.537,66
5.3	SEINFRA	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	4,75	449,40	2.134,65	609,66	2.744,31
	SEINFRA	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	UN	6,00	1.002,81	6.016,86	1.718,42	7.735,28
5.5	SEINFRA	C1795	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO	M3	9,00	780,73	7.026,57	2.006,79	9.033,36
5.6	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP= 4mm, COLOCADO	M2	13,05	179,43	2.341,56	668,75	3.010,31
6.0			PISO				6.619,39	1.890,50	8.509,89
6.1	SEINFRA	C1943	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	M2	106,08	62,40	6.619,39	1.890,50	8.509,89
7.0			COBERTA				61.777,96	14.787,62	76.565,58
7.1	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	490,93	45,12	22.150,76	6.326,26	28.477,02
7.2	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	490,93	57,53	28.243,20	8.066,26	36.309,46
7.3	SEINFRA	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M3	34,43	40,18	1.383,40	395,10	1.778,50
8.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LOGICA				2.391,60	688,70	3.080,30
8.1	SINAPI	39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	30,00	43,89	1.316,70	376,05	1.692,75
9.2	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	264,15	1.584,90	452,65	2.037,55
9.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				2.024,15	578,09	2.602,20
9.1	SINAPI	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	UNID.	1,00	485,29	485,29	138,60	623,89
9.2	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	6,00	256,47	1.538,82	439,49	1.978,31
10.0			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				476,08	136,97	612,05
10.1	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	238,04	476,08	136,97	612,05
11.0			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO				937,44	268,87	1.206,31
11.1	SEINFRA	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	M	60,00	7,00	420,00	119,95	539,95
11.2	SEINFRA	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	UN	12,00	12,52	150,24	42,91	193,15
11.3	SEINFRA	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	60,00	7,12	427,20	122,01	549,21

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

DATA: DEZEMBRO/2023  
BDI 28,56%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PINTURA							58.917,25	18.712,62	75.229,77
12.0			PINTURA						
12.1			PAREDES						
12.1.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	411,16	12,83	5.275,18	1.508,59	6.781,77
12.1.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	2.181,37	21,07	45.961,47	13.126,59	59.088,06
12.1.3	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRILICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	377,99	13,81	5.220,04	1.490,84	6.710,88
12.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						
12.2.1	SEINFRA	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	16,80	17,80	299,04	85,41	384,45
12.2.2	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	98,08	17,96	1.761,52	503,09	2.264,61
13.0			INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO				7.990,64	2.282,12	10.272,76
13.1	SEINFRA	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UNID.	8,00	858,83	6.870,64	1.962,25	8.832,89
13.2	SEINFRA	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UNID.	8,00	51,89	415,12	118,56	533,68
13.4	SEINFRA	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UNID.	36,00	19,58	704,88	201,31	906,19
14.0			URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO				1.677,26	479,02	2.156,28
1	SEINFRA	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	19,16	50,91	975,44	278,58	1.254,02
14.2	SEINFRA	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	M2	13,34	52,61	701,82	200,44	902,26
15.0			LIMPEZA				8.389,99	2.396,18	10.786,17
15.1	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	649,38	12,92	8.389,99	2.396,18	10.786,17

CUSTO DA OBRA (MATERIAL + MÃO DE OBRA + BDI 28,56%)

R\$ 285.641,70

A ORIGEM DOS PREÇOS UNITÁRIOS DESTA PLANILHA É DA TABELA 028.1 SEINFRA COM DESONERAÇÃO, SINAPI/CE REFERÊNCIA 09/2023 DESONERADA, COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS E BDI DE 28,56%.

RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 54.164-D





**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL **SEMP**

ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

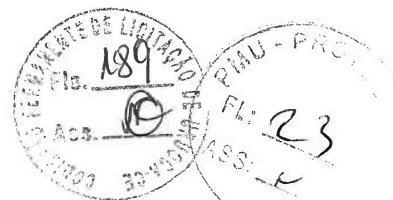


ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

DATA: DEZEMBRO/2023

MEMORIAL DE CÁLCULO					
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DIMENSÕES	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1.0			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1	COMPOSIÇÃO	CP0001	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA(2,64%)	PERCENTUAL	100% 100,00%
2.0			SERVIÇOS PRELIMINARES		
2.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	COMPRIMENTO ALTURA	3m 2m 2 X 3
2.2	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	QUANTITATIVO INTERNO QUANTITATIVO EXTERNO	411,16m 78,48m 411,16 + 78,48
2.3	SEINFRA	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	ÁREA DO REVESTIMENTO CERÂMICO	18,11m² 18,11m²
3.0			PAREDES E PAINÉIS		
3.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP = 10cm (1:2:8)	PERÍMETRO CAIXA D'ÁGUA ALTURA	5,94m 1,40m 5,94 X 1,40
3.2	SEINFRA	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	PERÍMETRO ALTURA QUANTIDADE	2,10m 0,60m 2 2,10 X 0,6 X 2
3.3	SEINFRA	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	PERÍMETRO ALTURA LARGURA	5,94m 0,10m 0,10m 5,94 X 0,10 X 0,10
	SEINFRA	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	ÁREA DA LAJE	3,16m² 3,16m²
4.0			REVESTIMENTO		
4.1			PAREDES INTERNAS		
4.1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	QUANTITATIVO DE RECUPERAÇÃO	411,16m² 411,16m²
4.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	QUANTITATIVO DE RECUPERAÇÃO	411,16m² 411,16m²
4.2			FÓRRO		
4.2.1	SEINFRA	C3978	FÓRRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	QUANTIDADE ESTIMADA	100,00m² 100,00m²
4.2.2	SEINFRA	C4284	SANCA DE GESSO P/ FÓRRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	PERÍMETRO ESTIMADO	50,00m 50,00m
4.3			PAREDES EXTERNAS		
4.3.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	FACHADA LATERAL DIREITA FACHADA LATERAL ESQUERDA FACHADA FUNDOS PILARES EM AZUL	30,31m² 24,70m² 23,47m² 18,11m² 30,31 + 24,70 + 23,47 + 18,11
4.3.2	SEINFRA	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4	FACHADA LATERAL DIREITA FACHADA LATERAL ESQUERDA FACHADA FUNDOS PILARES EM AZUL	30,31m² 24,70m² 23,47m² 18,11m² 30,31 + 24,70 + 23,47 + 18,11
	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	10,00m² 10,00m²
4.3.4	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	FACHADA LATERAL DIREITA FACHADA LATERAL ESQUERDA FACHADA FUNDOS PILARES EM AZUL	30,31m² 24,70m² 23,47m² 18,11m² 30,31 + 24,70 + 23,47 + 18,11
4.3.5	SEINFRA	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	FACHADA LATERAL DIREITA FACHADA LATERAL ESQUERDA FACHADA FUNDOS PILARES EM AZUL	30,31m² 24,70m² 23,47m² 18,11m² 30,31 + 24,70 + 23,47 + 18,11
5.0			ESQUADRIAS		
5.1	SEINFRA	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM. COLOCADO	ESQUADRIA/QUANTIDADE FIXO DE VIDRO:(2,10 X 2,80) - 2 UNID	ÁREA 5,88m² 5,88 X 2
5.2	SEINFRA	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	ESQUADRIA/QUANTIDADE FIXO DE VIDRO:(2,10 X 2,80) - 2 UNID	ÁREA 5,88m² 5,88 X 2
5.3	SEINFRA	C4518	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	P9:(1,90 X 2,50) - 1 UNID	1 (1,90 X 2,50) X 1
5.4	SEINFRA	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80 X 2,10)m	P4:(0,80 X 2,10) - 1 UNID	6 6,00
5.5	SEINFRA	C1795	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO	QUANTIDADES DE PORTA DE VIDRO	6 6,00
5.6	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP = 4mm. COLOCADO	ÁREA DA FOLHA DE VIDRO QUANTIDADE	0,87m² 15 15 X 0,87

*[Handwritten signatures and initials]*



ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

DATA: DEZEMBRO/2023

MEMORIAL DE CÁLCULO						
6.0			PISO			
6.1	SEINFRA	C1493	POLIMENTO EM PISO INDUSTRIAL	QUANTITATIVO	106,08m²	106,08m²
<b>7.0 COBERTA</b>						
7.1	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	ÁREA 01 ÁREA 02 FATOR DE INCLINAÇÃO 01	261,49m² 208,75m² 1,044	(261,49+208,75) X 1,044
7.2	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	ÁREA 01 ÁREA 02 FATOR DE INCLINAÇÃO 01	261,49m² 208,75m² 1,044	(261,49+208,75) X 1,044
7.3	SEINFRA	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	ÁREA 01 ÁREA 02	28,07m² 6,36m²	(28,07+6,36)
<b>8.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LOGICA</b>						
8.1	SINAPI	39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	QUANTIDADE A SER SUBSTITUÍDA	30,00	30,00
8.2	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	QUANTIDADE	6,00	6,00
<b>9.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						
9.1	SINAPI	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	QUANTIDADE	1,00	1,00
9.2	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	QUANTIDADE	6,00	6,00
<b>10.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						
	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	QUANTIDADE	2,00	2,00
<b>11.0 INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO</b>						
11.1	SEINFRA	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	PARTE INFERIOR PARTE SUPERIOR	18,00m 42,00m	18,00 + 42,00
11.2	SEINFRA	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	QUANTIDADE	12,00	12,00
11.3	SEINFRA	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D= 15 A 25mm (1/2" A 1")	PARTE INFERIOR PARTE SUPERIOR	18,00m 42,00m	18,00 + 42,00
<b>12.0 PINTURA</b>						
<b>12.1 PAREDES</b>						
12.1.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	QUANTITATIVO DE RECUPERAÇÃO	411,16m²	411,16m²
12.1.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	QUANTITATIVOS	2181,37m²	2181,37m²
12.1.3	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	FACHADA LATERAL DIREITA FACHADA LATERAL ESQUERDA FACHADA FRONTAL FACHADA FUNDOS FACHADA ANEXO 01 FACHADA ANEXO 02	99,18m² 83,10m² 4,21m² 90,62m² 50,44m² 50,44m²	99,18 + 83,10 + 4,21 + 90,62 + 50,44 + 50,44
<b>12.2 ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						
12.2.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	(0,80 X 2,10) - 5 UNID.	1,68m²	1,68 X 5
12.2.2	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	LADOS (0,80 X 2,10) - 23 UNID. (0,85 X 2,10) - 1 UNID. (0,80 X 2,10) - 6 UNID. (0,70 X 2,10) - 1 UNID.	2 1,68m² 1,37m² 1,26m² 1,47m²	(1,68 X 23 + 1,37 X 1 + 1,47 X 1 + 1,26 X 6) X 2
<b>13.0 INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>						
	SEINFRA	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	ARQUIVO RECEPÇÃO SALA DE ESPERA LICITAÇÃO CADASTRO ÚNICO TESOURARIA CONTABILIDADE SETOR DE TRIBUTOS	1 1 1 1 1 1 1 1	8,00
13.2	SEINFRA	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	QUANTIDADE	8	8,00
13.3	SEINFRA	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	QUANTIDADE	36	36,00
<b>14.0 URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO</b>						
14.1	SEINFRA	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TILJOLINHO (20 X 10 X 4CM) CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	ÁREA DO BICICLETARIO	19,16m²	19,16m²
14.2	SEINFRA	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	ÁREA DOS FUNDOS	13,34m²	13,34m²
<b>15.0 LIMPEZA</b>						
15.1	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	QUANTIDADE	649,38m²	649,38m²

RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 54.164-D



**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



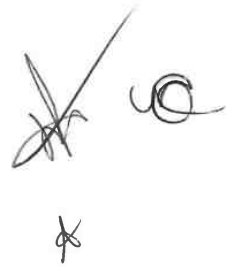
DATA: DEZEMBRO/2023

ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO 01: ADMINSTRAÇÃO DA OBRA							
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	COEF	P.UNIT.	P.TOTAL
<b>MÃO DE OBRA</b>							
1.1	SEINFRA	18590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	HxMÉS	0,20	5868,92	1173,78
TOTAL SIMPLES							1173,78
TOTAL PARA 5 MESES							5868,92
FRAÇÃO DE 100%							58,69



RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE: 54.164/D





ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

ORÇAMENTO: REFORMA NA EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO RODRIGUES L. PESSOA ANT. BARRIO. CENTRO  
QUANTITATIVO: PISO, REVESTIMENTO E PINTURA

AMBIENTE	ÁREA (M²)	PERÍMETRO (M)	PÉ REBRETO	ALTURA DO REVESTIMENTO CERÂMICO	DESCONTO NOS VÃOS ACIMA DO 2º Mº	QUANTITATIVOS										PINTURA	
						REFORMAÇÃO	CONTRAPISO	POUMENTO PISO INDUSTRIAL	CERÂMICO	FOR. ELANATO	REVESTIMENTO	CHAPISCO	TAMBORO	REBOCO (11-1,00m)	CERÂMICA	CHAPISCO	REBOCO DE CESSO
<b>EDIFÍCIO CHICO EUDES INFERIOR</b>																	
RECURSOS HUMANOS	18,40	17,12	2,80											17,12	17,12		66,34
OUVIDORIA	13,39	14,68	2,80											14,68	14,68		54,49
SECOM	13,07	14,52	2,80											14,52	14,52		53,23
WC ACESSEIVEI	6,67	12,50	2,80	2,80													6,67
WC	2,58	6,64	2,80	2,80													2,58
COZINHA	14,49	18,44	2,80	2,80													14,49
DEPÓSITO G1	9,10	12,28	2,80											12,28	12,28		43,48
DEPÓSITO G2	4,31	8,64	2,80											8,64	8,64		28,30
RECEPÇÃO	38,48	32,18	2,80											32,18	32,18		128,58
JUNTA MILITAR	17,09	16,72	2,80											16,72	16,72		64,91
SAIA	11,24	14,05	2,80											14,05	14,05		50,59
SEMOP	18,20	17,24	2,80											17,24	17,24		66,67
ARQUIVO	98,18	44,60	2,80				98,18							44,60	44,60		223,26
ESCADA	4,96	5,05	5,10											5,05	5,05		37,23
MANUTENÇÃO	7,70	11,80	2,80											11,80	11,80		40,74
<b>EDIFÍCIO CHICO EUDES SUPERIOR</b>																	
GESTÃO	36,26	29,96	2,60														80,76
ASSESSORIA DO PREFEITO	13,36	14,96	2,60														52,26
GABINETE DO PREFEITO	20,28	23,42	2,60														91,17
CÓPIA	6,83	11,14	2,60														25,26
SACA	11,25	13,50	2,60														46,25
CONTROLIADORIA	17,09	16,77	2,60														60,36
COORDENADOR	13,15	17,62	2,60														58,96
PROCURADORIA	13,06	14,52	2,60														50,81
SALA DE ESPERA	25,71	22,96	2,60				5,28										79,63
WC 1	2,03	5,74	2,60	2,60													2,03
WC 2	2,56	6,60	2,60	2,60													2,56
WC 3	2,67	6,70	2,60	2,60													2,67
<b>ANEXOS</b>																	
SALA DE LICITAÇÕES	23,05	20,74	3,05											20,74	20,74		86,31
SETOR DE COMPRAS	12,15	13,97	1,05											13,97	13,97		54,26



26  
K

192  
DE LICITACAO DE MATERIAIS

CONTRIBUICAO	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
TECNOLOGIA	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
WC 01	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
SETORES FERRETOES	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
WC 02	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
SETORES FERRETOES 1	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
DIRECCAO ADIANTO UNICO	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
ARREDO CROMADO UNICO	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
ATENDIMENTO CABANHO UNICO	1,44	5,80	13,80	6,30	4,50	11,35	1,30	4,80	24,88	17,08	6,60	21,18	6,90	21,21	12,22	11,70	21,19	24,44	283,12	0,00
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*[Signature]*  
 MARIAN ROCHA AQUINO  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREFAC 54.184-D

*[Handwritten marks]*



**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL



ESTADO DO CEARÁ  
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

*[Handwritten signatures and marks]*

ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO  
DATA: DEZEMBRO/2023

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO											
		TOTAL		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA(2,64%)	2,64%	7.545,19	8,42	635,30	24,21	1.826,69	25,77	1.944,40	20,51	1.547,52	21,09	1.591,28
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,22%	9.201,63	100,00	9.201,63	-	-	-	-	-	-	-	-
3.0	PAREDES E PAINÉIS	0,55%	1.558,67	100,00	1.558,67	-	-	-	-	-	-	-	-
4.0	REVESTIMENTO	17,70%	50.571,88	25,00	12.642,97	50,00	25.285,94	25,00	12.642,97	-	-	-	-
5.0	ESQUADRIAS	12,26%	35.017,62	-	-	25,00	8.754,41	50,00	17.508,81	25,00	8.754,41	-	-
6.0	PISO	2,98%	8.509,89	-	-	-	-	-	-	100,00	8.509,89	-	-
7.0	COBERTA	23,30%	66.564,98	-	-	50,00	33.282,49	50,00	33.282,49	-	-	-	-
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA	1,31%	3.730,30	-	-	-	-	100,00	3.730,30	-	-	-	-
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,91%	2.602,20	-	-	-	-	100,00	2.602,20	-	-	-	-
10.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	0,21%	612,05	-	-	-	-	100,00	612,05	-	-	-	-
11.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	0,45%	1.282,31	-	-	-	-	100,00	1.282,31	-	-	-	-
12.0	PINTURA	26,34%	75.229,77	-	-	-	-	-	-	50,00	37.614,89	50,00	37.614,89
13.0	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	3,60%	10.272,76	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	10.272,76
14.0	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	0,75%	2.156,28	-	-	-	-	-	-	100,00	2.156,28	-	-
15.0	LIMPEZA	3,78%	10.786,17	-	-	-	-	-	-	-	-	100,00	10.786,17
TOTAL ACUMULADO		100,00%	285.641,70	8,42%	R\$ 24.038,57	24,21%	R\$ 69.149,53	25,77%	R\$ 73.605,53	20,51%	R\$ 58.582,98	21,09%	R\$ 60.265,09

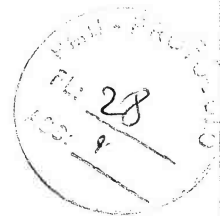
*[Handwritten signature]*

RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 54.164-D





**URUOCA**  
GOVERNO MUNICIPAL



ESTADO DO CEARÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

ORÇAMENTO: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS

LOCALIZAÇÃO: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

DATA: DEZEMBRO/2023



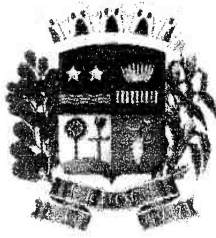
**COMPOSIÇÃO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS(BDI)**

SIGLA	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL (%)
<b>DESPESAS INDIRETAS</b>		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%
R	RISCOS	1,27%
<b>TOTAL:</b>		<b>5,50%</b>
<b>BENEFÍCIOS</b>		
S + G	SEGURO + GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	7,40%
<b>TOTAL:</b>		<b>8,20%</b>
I	<b>IMPOSTO</b>	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB (APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50%
<b>TOTAL:</b>		<b>11,15%</b>
<b>FORMULA PARA CÁLCULO DO BDI :</b>		<b>28,56%</b>
$BDI = (((1 + AC + S + G + R)(1 + DF)(1 + L)) / ((1 - I) - 1) - 1$		

**OBSERVAÇÃO:**

Composição baseada no Acórdão nº 2.622/2013 TCU Plenário para obra do tipo "Construção de Edifícios" e no Código Tributário Municipal vigente.

RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 54.164-D



# URUOCA

GOVERNO MUNICIPAL

Tem trabalho,  
tem respeito e  
muito para se ORGULHAR



OBRA: REFORMA DO EDIFÍCIO CHICO EUDES E ANEXOS  
LOCAL: RUAS JOÃO RODRIGUES E PESSOA ANTA, BAIRRO: CENTRO

### ENCARGOS SOCIAIS – SEINFRA 28.1



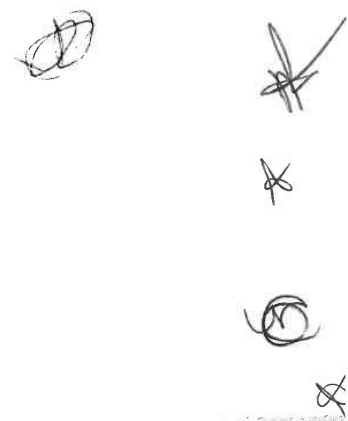
ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 028.1 (DESONERADA) E 028 (ONERADA)					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 028.1		TABELA 028	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,85	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,87	0,66	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	11,03	8,33	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00	1,59	0,00
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33	12,35	9,33
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03	0,04	0,03
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17	5,52	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30	1,72	1,30
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87	2,17	2,87	2,17
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35	0,46	0,35
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO</b>	<b>8,58</b>	<b>3,55</b>	<b>18,29</b>	<b>7,38</b>
D1	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20	17,80	7,01
D2	REINCIDENCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35	0,49	0,37
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>84,44</b>	<b>47,48</b>	<b>114,15</b>	<b>71,31</b>



GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
Rua João Rodrigues, 173 - Centro Uruoca-CE

Página 1 de 2

Ouvidoria Municipal: (88) 992559694 - [www.uruoca.ce.gov.br](http://www.uruoca.ce.gov.br)  
[semop@uruoca.ce.gov.br](mailto:semop@uruoca.ce.gov.br)





# URUOCA

GOVERNO MUNICIPAL

Tem trabalho,  
tem respeito e  
muito para se ORGULHAR



## ENCARGOS SOCIAIS – SINAPI

### Apêndice 6 – Encargos Sociais – Ceará

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECUNAC	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não incide	17,85%	Não incide
B2	Feridos	3,71%	Não incide	3,71%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,86%	0,87%	0,86%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	Não incide	1,59%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>10,79%</b>	<b>8,09%</b>	<b>10,79%</b>	<b>8,09%</b>
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,12%	3,20%	17,80%	7,01%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%	0,49%	0,37%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>	<b>18,29%</b>	<b>7,38%</b>

Fonte: Informações do SINAPI - ANM 1

RENAN ROCHA AQUINO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 54.164-D

Uruoca/CE, 26 de Dezembro de 2023

GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA  
Rua João Rodrigues, 173 – Centro Uruoca-CE

Página 2 de 2

Ouvidoria Municipal: (88) 992559694 - [www.uruoca.ce.gov.br](http://www.uruoca.ce.gov.br)  
[semop@uruoca.ce.gov.br](mailto:semop@uruoca.ce.gov.br)