



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

61 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERBÃO
		SEINFRA	HORA
		SINAPI	MES
		PRÓPRIA	PROPRIA
			0,00%
			0,00%

VALOR: R\$ 7,42

18.3.2. C1221 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 83,1600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	R\$ 0,7100
TOTAL Material:					R\$ 7,2038

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600

TOTAL Mão de Obra: R\$ 29,2640

VALOR: R\$ 36,47

18.3.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 25,5720

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 630,7800
TOTAL Serviço:					R\$ 15,7695

VALOR: R\$ 41,34

18.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,4100
I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 42,3100
TOTAL Material:					R\$ 56,1810

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600

TOTAL Mão de Obra: R\$ 30,6884


VALOR: R\$ 86,87

18.3.5. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5400
TOTAL Material:					R\$ 1,1053

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600

Página: 60

 AJ CONSTRUTORA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		62 de 94		
	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :		
	DESCRÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	BDI : 28,17%		
		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,5240
--------------------	------------

VALOR:	R\$ 9,63
--------	----------

19.1. C4954 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,7700
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 420,1700
TOTAL Material:					R\$ 436,3250

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,63

VALOR:	R\$ 457,96
--------	------------

19.2. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 364,4500
TOTAL Material:					R\$ 364,4500

VALOR:	R\$ 364,45
--------	------------


19.3. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 83,1600
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 226,7600
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,7100
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 20,7600
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,4000
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 70,8400
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3400
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 267,5700
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 18,9200
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,7500
TOTAL Material:					R\$ 777,0479

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 221,8930

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

63 de 94

 AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%		
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:

R\$ 998,94

19.4. C1985 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 83,1600	R\$ 0,8815
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 226,7600	R\$ 226,7600
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,6512
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,2212
11031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 20,7600	R\$ 62,2800
11155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,4000	R\$ 58,4000
11240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 70,8400	R\$ 141,6800
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 2,7200
11706 PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 199,8200	R\$ 199,8200
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 16,9200	R\$ 3,3840
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,7500	R\$ 10,5000
TOTAL Material:					R\$ 709,2979

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 71,6250
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 90,6000
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 221,8930
VALOR:					R\$ 931,19

19.5. C4518 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18342 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 447,1500	R\$ 447,1500
TOTAL Material:					R\$ 447,1500
VALOR:					R\$ 447,15

19.6. C4513 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18337 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 310,3900	R\$ 310,3900
TOTAL Material:					R\$ 310,3900
VALOR:					R\$ 310,39

19.7. C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610 PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,4600	R\$ 75,4600
TOTAL Material:					R\$ 75,4600



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

64 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			24,44%
			47,48%
			MES
			24,44%
			47,48%
			0,00%
			0,00%

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,6950

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 719,5900	R\$ 2,6985
TOTAL Serviço:						R\$ 2,6985
VALOR:						R\$ 94,85

20.1. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,1600	R\$ 3,0353
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,95000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,7745
TOTAL Material:						R\$ 10,8098

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,1930
VALOR:						R\$ 27,00

20.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	R\$ 2,4100	R\$ 19,2800
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,6400	R\$ 57,9040
TOTAL Material:						R\$ 77

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
VALOR:						R\$ 102,76

20.3. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0733	DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 1,9700	R\$ 0,3940
I0748	MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 1,4000	R\$ 1,1200
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 1,5140

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	R\$ 0,4800	R\$ 10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 118,9800	R\$ 3,5694
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 19,9000	R\$ 2,9850
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 18,8718



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

65 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Fis. 1080

O ASS.

10967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	R\$ 23,6600	R\$ 0,7098
11101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 44,8800	R\$ 4,4880
11102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	R\$ 45,6700	R\$ 2,2835
11316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	R\$ 1,6300	R\$ 4,0750
TOTAL Material:						R\$ 47,0625

Mão de Obra	FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 87,3840	
VALOR:					R\$ 135,96	

20.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5400	R\$ 1,1053
TOTAL Material:					R\$ 1,1053	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240	
VALOR:					R\$ 9,63	

20.5. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,4600	R\$ 75,4600
TOTAL Material:					R\$ 75,4600	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6950	


Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 719,5900	R\$ 2,6985
TOTAL Serviço:					R\$ 2,6985	
VALOR:					R\$ 94,85	

21.1. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,3700	R\$ 22,2950
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 25,9600	R\$ 34,5288
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 16,9200	R\$ 2,0304
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,7100	R\$ 5,9850

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

66 de 94

 AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%		
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	R\$ 64,8372
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 43,2600
VALOR:					R\$ 108,10

21.2. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 23,4300
TOTAL Material:					R\$ 23,4300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8820
VALOR:					R\$ 70,31

21.3. C4463 CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0926	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 7,6500
TOTAL Material:					R\$ 7,6500

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,3100

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	R\$ 556,2600
TOTAL Serviço:					R\$ 1,1125
VALOR:					R\$ 30,07

21.4. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 118,9800
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9600
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,2300
TOTAL Material:					R\$ 0,8385

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,1552

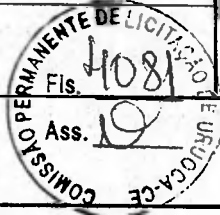


AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

67 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		84,44%	47,48%
		0,00%	0,00%



VALOR: R\$ 13,99

22.1.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1000	R\$ 2,1420
TOTAL Material:					R\$ 2,1420

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6585
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 4,7575

VALOR: R\$ 6,90

22.1.2. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0357 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,5496
TOTAL Material:					R\$ 3,5496

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1900

VALOR: R\$ 8,74

22.1.3. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0358 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 4,1400	R\$ 4,2228
TOTAL Material:					R\$ 4,2228

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,4830
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	R\$ 24,1500	R\$ 3,1395
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,6225

VALOR: R\$ 9,85

22.1.4. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084 ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 2,2100	R\$ 2,2100
TOTAL Material:					R\$ 2,2100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,2800

VALOR: R\$ 17,49

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

68 de 94

Ass. AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:		BDI: 28,17%	
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	DIAS:
			SEINFRA	023.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

22.1.5. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,7750
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,3480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,1230
VALOR:						R\$ 7,12

22.1.6. C1185 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)

Material		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 3,6500	R\$ 3,6500
TOTAL Material:						R\$ 3,65

Mão de Obra		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,2470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	R\$ 24,1500	R\$ 4,1055
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,3525
VALOR:						R\$ 11,00

22.1.7. C1019 CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

Material		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0953	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6900	R\$ 2,6900
TOTAL Material:						R\$ 2,6900

Mão de Obra		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,3370
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,07000000	R\$ 24,1500	R\$ 1,6905
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 3,0275
VALOR:						R\$ 5,72

22.1.8. C0466 BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATE 1" (UN)

Material		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0273	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,4300	R\$ 1,4300
TOTAL Material:						R\$ 1,4300

Mão de Obra		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 5,7300
VALOR:						R\$ 7,16

22.1.9. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material		FONTES	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3500	R\$ 2,3500
TOTAL Material:						R\$ 2,3500



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

69 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875
VALOR:					R\$ 8,84

22.1.10. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,6700
TOTAL Material:					R\$ 4,6700

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 6,4875
VALOR:					R\$ 11,16

22.1.11. C1708 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11407	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,8000
TOTAL Material:					R\$ 0,8000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 0,8850
VALOR:					R\$ 1,67

22.2.1. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0300
TOTAL Material:					R\$ 11,0300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9750
VALOR:					R\$ 24,01

22.2.2. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0300
TOTAL Material:					R\$ 11,0300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

70 de 94

AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :		BDI : 28,17%	
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 12,9750
					VALOR:	R\$ 24,01

22.2.3. C4933 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,0100	R\$ 53,0100
					TOTAL Material:	R\$ 53,0100
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 45,8400
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1500	R\$ 28,9800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 74,8200
					VALOR:	R\$ 127,83

22.2.4. C3911 CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7382	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,9000	R\$ 10,9000
					TOTAL Material:	R\$ 10,9000
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05200000	R\$ 24,1500	R\$ 1,2558
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,05200000	R\$ 18,4600	R\$ 0,9599
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 2,2157
					VALOR:	R\$ 13,12

22.2.5. C0531 CABO ISOLADO PVC 750V 300MM2 (M)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0348	CABO ISOLADO EM PVC 300MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 198,6900	R\$ 202,6638
					TOTAL Material:	R\$ 202,6638
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,15000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,9650
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,15000000	R\$ 24,1500	R\$ 27,7725
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 49,7375
					VALOR:	R\$ 252,40

22.3.1. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,1100	R\$ 41,1100
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,4500	R\$ 40,4500
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,4300	R\$ 33,4300
I1754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 111,6800	R\$ 111,6800



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

71 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
		HORA	MES
		84,44%	47,48%
		84,44%	47,48%
		0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 226,6700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 48,3000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 86,5000	
VALOR:					R\$ 313,17	

22.3.2. C3576 MUTIRÃO MISTO - MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00300000	R\$ 118,9800	R\$ 0,3569
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
16128	MINI POSTE 1,50 M, REX MONO E ROLD. (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 26,4100	R\$ 26,4100
TOTAL Material:					R\$ 27,4769	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 12,0750
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,0750	
VALOR:					R\$ 39,55	

22.3.3. C3578 MUTIRÃO MISTO - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 62,6900	R\$ 62,6900
TOTAL Material:					R\$ 62,6900	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 24,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 24,1500	
VALOR:					R\$ 86,84	

22.4.1. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,4000	R\$ 8,4000
TOTAL Material:					R\$ 8,4000	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,0110
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R\$ 24,1500	R\$ 5,0715
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,0825	
VALOR:					R\$ 17,48	

22.4.2. C1489 INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11267	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 20,6100	R\$ 20,6100



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

72 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 26,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSAO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material: R\$ 20,6100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 19,1000	R\$ 10,1230
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,53000000	R\$ 24,1500	R\$ 12,7995
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 22,9225
VALOR:					R\$ 43,53

22.4.3. C1488 INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1266 INTERRUPTOR 3 TECLAS PARALELOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 30,2700	R\$ 30,2700
TOTAL Material:					R\$ 30,2700

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	R\$ 19,1000	R\$ 14,7070
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	R\$ 24,1500	R\$ 18,5955
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 33,3025
VALOR:					R\$ 63,57

22.4.4. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107 TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,6900	R\$ 10,6900
TOTAL Material:					R\$ 10,6900

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,5425
VALOR:					R\$ 23,2325

22.4.5. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1259 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 18,2000	R\$ 18,2000
TOTAL Material:					R\$ 18,2000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,0670
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	R\$ 24,1500	R\$ 8,9355
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,0025
VALOR:					R\$ 34,20

22.5.1. 00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 33,79	R\$ 33,79

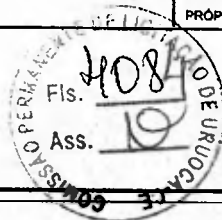


AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

73 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%															
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															



TOTAL Material: R\$ 33,79

VALOR: R\$ 33,79

23.1.1. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,0400	R\$ 0,0315
11888	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 60,7100	R\$ 0,0121
12200	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3100	R\$ 4,3531
TOTAL Material:					R\$ 4,3967

Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
12320	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,8176
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1096
VALOR:					R\$ 9,51

23.1.2. C2615 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00040000	R\$ 63,0400	R\$ 0,0252
11888	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 60,7100	R\$ 0,0121
12199	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 3,0800	R\$ 3,1108
TOTAL Material:					R\$ 3,1481

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322
VALOR:					R\$ 6,98

23.1.3. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00900000	R\$ 63,0400	R\$ 0,5674
11888	SEINFRA	L	0,00360000	R\$ 60,7100	R\$ 0,2188
11972	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
TOTAL Material:					R\$ 2,0860

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6290
12320	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,4612
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,0902
VALOR:					R\$ 10,18

23.1.4. C2380 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

✘

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

74 de 94

OBRA: orcamento-completo (34).xlsx	DESCRIÇÃO: orcamento-completo (34).xlsx	DATA : BDI: 28,17%			
		FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	R\$ 63,0400	R\$ 0,4728
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00300000	R\$ 60,7100	R\$ 0,1821
11971	TE PVC SOLDAVEL 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,1500	R\$ 1,1500
TOTAL Material:						R\$ 1,8049

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6290
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,4612
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,0902
VALOR:						R\$ 9,90

23.1.5. C1547 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2808
11298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8600	R\$ 2,8600
TOTAL Material:						R\$ 3,1408

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,3676
VALOR:						R\$ 12,61

23.1.6. C1543 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1/2"(20mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,62000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2232
11294	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,9200	R\$ 1,9200
TOTAL Material:						R\$ 2,1432

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,2020
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,1656
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,3676
VALOR:						R\$ 11,51

23.1.7. C1562 JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. AZUL D=25mmX1/2" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	R\$ 63,0400	R\$ 0,1576
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1116
11306	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL AZUL DE 25X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,8200	R\$ 5,8200
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	R\$ 60,7100	R\$ 0,2428
TOTAL Material:						R\$ 8,3320

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,4380
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,2264

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

75 de 94

AJ CONSTRUTORA

OBRA: orcamento-completo (34).xlsx

DATA :

BDI : 28,17%

DESCRIÇÃO: orcamento-completo (34).xlsx

SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra: R\$ 7,6644

VALOR: R\$ 14,00

23.1.8. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9700	R\$ 0,9700
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 63,0400	R\$ 0,1891
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,0900
TOTAL Material:					R\$ 1,2491	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322	
VALOR:					R\$ 5,08	

23.1.9. C1729 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,0400	R\$ 0,3152
11411	LUVA PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9000	R\$ 0,9000
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00800000	R\$ 60,7100	R\$ 0,4857
TOTAL Material:					R\$ 1,7009	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322	
VALOR:					R\$ 5,53	

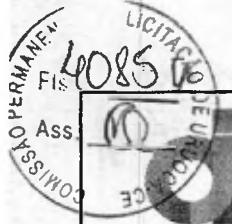
23.1.10. C1728 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (UN)

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 63,0400	R\$ 0,1891
11410	LUVA PVC SOLDAVEL DE 20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,8400	R\$ 0,8400
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00600000	R\$ 60,7100	R\$ 0,3643
TOTAL Material:					R\$ 1,3934	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8322	
VALOR:					R\$ 5,23	

23.2.1. C2166 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
--	-------	------	-------------	----------------	-------

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

76 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%	
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3384
11806	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 83,5800	R\$ 83,5800
					TOTAL Material:	R\$ 83,9184

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9738

VALOR: R\$ 109,89**23.3.1. 102609 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034640	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 2000 LITROS. COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.182,75	R\$ 1.182,75
					TOTAL Material:	R\$ 1.182,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 19,01	R\$ 5,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R\$ 23,71	R\$ 8,36
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 11,46

VALOR: R\$ 1.194,21**23.4.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 236,0500	R\$ 236,0500
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 259,3300	R\$ 259,3300
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,4800	R\$ 22,4800
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 18,7000
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,7500	R\$ 36,7500
					TOTAL Material:	R\$ 573,5116

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 85,1600

VALOR: R\$ 658,67**23.4.2. C1902 PIA DE AÇO INOX (2.00X0.58)m C/ 2 CUBAS E ACESSÓRIOS (UN)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14000000	R\$ 7,5500	R\$ 8,6070
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 118,9800	R\$ 3,5694
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,38000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,6298
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,8136
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,0000	R\$ 4,0000



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

77 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI : 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11648	PIA EM INOX C/ 2 CUBAS 2.00x0.58	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 594,3200	R\$ 594,3200
11863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 208,3200	R\$ 416,6400
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 109,8300	R\$ 219,6600
12265	VÁLVULA AMERICANA P/ PIA 1 1/2"X 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 37,8100	R\$ 75,6200
TOTAL Material:						R\$ 1.334,8598

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 93,9200
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 276,8700	
VALOR:					R\$ 1.611,73	

23.4.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 22,4800	R\$ 44,9600
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4032
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 198,0100	R\$ 198,0100
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,3500	R\$ 18,7000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 163,7600	R\$ 163,7600
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,1700	R\$ 98,1700
TOTAL Material:					R\$ 524,0032	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 63,0300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 77,4840
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 140,5140	
VALOR:					R\$ 664,52	

23.4.4. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 51,1500	R\$ 51,1500
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
TOTAL Material:					R\$ 51,2508	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	
VALOR:					R\$ 72,54	

23.4.5. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,0700	R\$ 22,0700



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

78 de 94

AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI: 28,17%															
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: small;"> <tr> <th>FUNTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>9,65%</td> <td>0,96%</td> </tr> </table>	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	9,65%	0,96%
	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
PRÓPRIA	PRÓPRIA	9,65%	0,96%																

TOTAL Material:	R\$ 22,0700
-----------------	-------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR:						R\$ 34,15

23.4.6. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 41,0700	R\$ 41,0700
TOTAL Material:						R\$ 41,0700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR:						R\$ 53,15

23.4.7. C1996 PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 43,6700	R\$ 43,6700
TOTAL Material:						R\$ 43,6700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR:						R\$ 55,75

24.1.1. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4') (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 63,0400	R\$ 1,5760
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 60,7100	R\$ 2,4284
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4') - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,7400	R\$ 15,8974
TOTAL Material:						R\$ 19,9018

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 22,1416
VALOR:						R\$ 42,04

24.1.2. C2597 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10080	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 50MM	SEINFRA	UN	0,33000000	R\$ 2,0800	R\$ 0,6864
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 42,7900	R\$ 0,4279
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 10,7000	R\$ 10,8070

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS 79 de 94



OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI : 28,17%
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTE:	VERBA:
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA:
			84,44%
			MES:
			47,48%
			84,44%
			47,48%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Material:	R\$ 11,9213
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
					R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800
					R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7740
VALOR:					R\$ 24,70

24.1.3. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	R\$ 63,0400
					R\$ 0,3152
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	R\$ 60,7100
					R\$ 0,4553
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 6,8800
					R\$ 6,9488
TOTAL Material:					R\$ 7,7193

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,1000
					R\$ 4,5840
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 23,4800
					R\$ 5,6352
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 10,2192
VALOR:					R\$ 17,94

24.1.4. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02800000	R\$ 63,0400
					R\$ 1,7651
18240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,4700
					R\$ 2,4700
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04300000	R\$ 60,7100
					R\$ 2,6105
TOTAL Material:					R\$ 6,8456

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
					R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800
					R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7740
VALOR:					R\$ 19,62

24.1.5. C4669 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 63,0400
					R\$ 1,8912
16235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,0000
					R\$ 4,0000
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	R\$ 60,7100
					R\$ 2,8534
TOTAL Material:					R\$ 8,7446

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000
					R\$ 5,7300
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800
					R\$ 7,0440
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,7740

Página: 78

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSI OES DE CUSTOS**

80 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%		
DESCRI�O:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSAO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERA�O	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERA�O	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR: R\$ 21,52**24.1.6. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 63,0400	R\$ 3,1520
11282	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,7800	R\$ 8,7800
11888	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 60,7100	R\$ 4,8568
TOTAL Material:					R\$ 16,7888

M�o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,5950
12320	SEINFRA	H	0,45000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,5660
TOTAL M�o de Obra:					R\$ 19,16

VALOR: R\$ 35,95**24.1.7. C1553 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/AN IS (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10080	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,0800	R\$ 4,1600
11284	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2300	R\$ 3,2300
11351	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 42,7900	R\$ 0,8558
TOTAL Material:					R\$ 8,2458

M�o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,3480
12320	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,5744
TOTAL M�o de Obra:					R\$ 11,9224


VALOR: R\$ 20,17**24.1.8. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10028	SEINFRA	KG	0,01000000	R\$ 63,0400	R\$ 0,6304
11283	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,3500	R\$ 2,3500
11888	SEINFRA	L	0,01500000	R\$ 60,7100	R\$ 0,9107
TOTAL Material:					R\$ 3,8911

M�o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,3480
12320	SEINFRA	H	0,28000000	R\$ 23,4800	R\$ 6,5744
TOTAL M�o de Obra:					R\$ 11,9224

VALOR: R\$ 15,81**24.1.9. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	SEINFRA	M	1,26000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4536
11292	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7100	R\$ 13,7100

 AJ CONSTRUTORA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		81 de 94																
	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%															
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	<table border="1"> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																

TOTAL Material:	R\$ 14,1636
-----------------	-------------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,4772	
VALOR:					R\$ 28,64	

24.1.10. C1576 JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10073	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 100MM (4")	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,9800	R\$ 5,9600
10076	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC 50MM (2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,8300	R\$ 1,8300
11319	JUNÇÃO PVC PARA ESGOTO 100X50MM (4X2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,7600	R\$ 19,7600
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,05600000	R\$ 42,7900	R\$ 2,3962
TOTAL Material:					R\$ 29,9462	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,5868	
VALOR:					R\$ 49,53	

24.1.11. C2356 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,07500000	R\$ 63,0400	R\$ 4,7280
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 60,7100	R\$ 7,2852
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9000	R\$ 16,9000
TOTAL Material:					R\$ 28,9132	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 23,4800	R\$ 10,8008
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 19,5868	
VALOR:					R\$ 48,50	

24.1.12. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1008
11865	SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,7100	R\$ 13,7100
TOTAL Material:					R\$ 13,8108	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,4200	

Fls. 40880
Ass. [Signature]
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

82 de 94

AJ CONSTRUTORA	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :		BDI : 28,17%	
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR: **R\$ 29,23**

24.1.13. C4928 CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9409	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 53,1100	R\$ 53,1100
TOTAL Material:					R\$ 53,1100	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,2900	

VALOR: **R\$ 74,**

24.1.14. C0609 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	R\$ 7,5500	R\$ 19,4941
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	R\$ 16,4500	R\$ 0,7238
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16100000	R\$ 83,1600	R\$ 13,3888
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,07700000	R\$ 100,0000	R\$ 7,7000
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,64400000	R\$ 0,9600	R\$ 7,3382
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	R\$ 35,7700	R\$ 7,1540
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	41,90900000	R\$ 0,7100	R\$ 29,7554
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	R\$ 12,7100	R\$ 0,7499
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	141,12000000	R\$ 0,4700	R\$ 66,3264
TOTAL Material:					R\$ 152,6306	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 19,1000	R\$ 4,27
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 19,1000	R\$ 22,6335
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	R\$ 24,1600	R\$ 5,4360
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	R\$ 24,1600	R\$ 28,6296
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,13900000	R\$ 24,1600	R\$ 99,9982
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,19400000	R\$ 18,4600	R\$ 151,2612
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 312,2560	

VALOR: **R\$ 464,89**

24.1.15. C4822 TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03100000	R\$ 63,0400	R\$ 1,9542
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04800000	R\$ 60,7100	R\$ 2,9141
I9096	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 9,6400	R\$ 9,6400
TOTAL Material:					R\$ 14,5083	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190



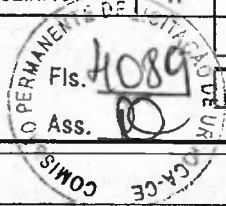
AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

83 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI: 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,8322
					VALOR:	R\$ 18,34



24.1.16. C0601 CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,75000000	R\$ 13,2125	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	R\$ 0,3619	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10500000	R\$ 8,7318	
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,46000000	R\$ 5,2416	
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10500000	R\$ 3,7559	
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	28,50000000	R\$ 20,2350	
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,04200000	R\$ 4,2000	
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	108,50000000	R\$ 50,9950	
I2205	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 75MM (2 1/2')	SEINFRA	M	0,40000000	R\$ 16,0680	
					TOTAL Material:	R\$ 122,8017

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 11,5555	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	R\$ 14,6168	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,20000000	R\$ 77,3120	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,85000000	R\$ 107,9910	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 211,4753
					VALOR:	R\$ 334,28

24.2.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R\$ 54,0878	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 54,0878
					VALOR:	R\$ 54,09

24.2.2. C1605 LASTRO DE BRITA APILOADO MANUALMENTE (M3)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,20000000	R\$ 120,0000	
					TOTAL Material:	R\$ 120,0000
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 46,1500	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 46,1500
					VALOR:	R\$ 166,15

24.2.3. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 3,4345



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

84 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORNTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100
TOTAL Material:						R\$ 38,6818

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,2064

VALOR:	R\$ 108,89
--------	------------

24.2.4. C4449 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5500	R\$ 5,5870
18276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 42,5700	R\$ 42,5700
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 16,0100	R\$ 16,0100
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,1300	R\$ 0,4239
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0200	R\$ 5,8394
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	R\$ 12,7100	R\$ 6,9905
TOTAL Material:						R\$ 77,4208

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,9170

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 494,8600	R\$ 14,8458
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	R\$ 268,4800	R\$ 8,0544
TOTAL Serviço:						R\$ 22,9002

VALOR:	R\$ 116,24
--------	------------

24.2.5. C4772 TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M (M2)

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 55,2000	R\$ 2,7600
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 12,4700	R\$ 31,1750
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 494,8600	R\$ 24,7430
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,10750000	R\$ 123,2400	R\$ 13,2483
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,05000000	R\$ 159,0800	R\$ 7,9540
TOTAL Serviço:						R\$ 79,8803

VALOR:	R\$ 79,88
--------	-----------

25.1.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)



AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

85 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI : 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	PONTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0200	R\$ 1,4424
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,1300	R\$ 3,0821
TOTAL Material:						R\$ 4,6995

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						R\$ 21,05

2. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 7,1000	R\$ 1,3490
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 4,4500	R\$ 1,3795
TOTAL Material:						R\$ 2,7285

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,0680
VALOR:						R\$ 13,80

25.2.1. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)


Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2100	R\$ 3,2445
TOTAL Material:						R\$ 3,5945

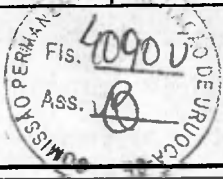
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1860
VALOR:						R\$ 17,78

25.2.2. C3551 MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,1900	R\$ 0,8076
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,7200	R\$ 5,0752
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1000	R\$ 2,0930
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:						R\$ 8,2558

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640

 AJ CONSTRUTORA	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		86 de 94		
	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA: BDI : 28,17%		
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FONTES:	VERSÃO:	HORA:
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,46%
		SINAPI	2023/1 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,46%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,6640
---------------------------	-------------------

VALOR:	R\$ 17,92
---------------	------------------

26.1. C1359 EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11145 EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 835,8000	R\$ 835,8000
11566 PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,9000	R\$ 1,8000
TOTAL Material:					R\$ 837,6000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 23,4800	R\$ 9,3920
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 17,03

VALOR:	R\$ 864,63
---------------	-------------------

26.2. C4649 SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 12,1600	R\$ 0,3648
TOTAL Material:					R\$ 0,3648

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
12395 PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 51,5200

VALOR:	R\$ 51,88
---------------	------------------

26.3. C4394 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18246 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 238,5000	R\$ 238,5000
TOTAL Material:					R\$ 238,5000

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1500	R\$ 12,0750
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 21,3050

VALOR:	R\$ 259,81
---------------	-------------------

26.4. C1039 DEMARCAÇÃO DE PISO À BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084 TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03500000	R\$ 12,1600	R\$ 0,4256
TOTAL Material:					R\$ 0,4256

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12395 PINTOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600

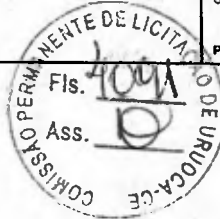


AJ CONSTRUTORA

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

87 de 94

OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA:	BDI: 28,17%		
DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	R\$ 33,7100
VALOR:	R\$ 34,14

26.5. C4626 PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18624 CHAPA EM ALUMÍNIO N.16, ESP. = 1,50MM (4.05KG/M2)	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 146,6800	R\$ 6,9380
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,01350000	R\$ 31,7200	R\$ 0,4282
18619 FITA DUPLA FACE ACRÍLICA	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 2,3100	R\$ 1,3860
18626 FOLHA DE ADESIVO SILICONADO EM ALTO RELEVO	SEINFRA	M2	0,01500000	R\$ 48,7100	R\$ 0,7307
18627 LIXA D'ÁGUA N.100	SEINFRA	UN	0,02250000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0160
18628 ORQUIMOL	SEINFRA	L	0,00450000	R\$ 15,4000	R\$ 0,0693
18625 TESOURA PNEUMÁTICA	SEINFRA	H	0,01760000	R\$ 0,7900	R\$ 0,0139
18629 VINIL AUTO-ADESIVO FOSCO OU BRILHANTE C/ APLICAÇÃO	SEINFRA	M2	0,04730000	R\$ 100,1600	R\$ 4,7376
TOTAL Material:					R\$ 14,3197

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12510 ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	0,01800000	R\$ 29,1300	R\$ 0,5243
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 24,1600	R\$ 1,0872
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,04500000	R\$ 24,1600	R\$ 1,0872
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,13500000	R\$ 18,4600	R\$ 2,4921
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 5,1908
VALOR:					R\$ 19,51

27.1. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090 EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,0900	R\$ 36,1800
TOTAL Material:					R\$ 36,1800
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,8200
VALOR:					R\$ 40,00

28.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,9220
VALOR:					R\$ 12,92

AJ
CONSTRUTORA
E TRANSPORTE
LTDA:7402222
9000163

Assinado de forma digital por AJ
CONSTRUTORA E TRANSPORTE
LTDA:74022229000163
DN: c=BR, ou=Videoconferencia,
ou=27848734000181, ou=AC
SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil,
cn=AJ CONSTRUTORA E
TRANSPORTE
LTDA:74022229000163
Versão do Adobe Acrobat Reader:
2024.002.20991

THAYS
JULIANNY
LIMA
ROCHA:05
159383352

Assinado de forma digital
por THAYS JULIANNY LIMA
ROCHA:05159383352
DN: c=BR,
ou=Videoconferencia,
ou=27848734000181,
ou=AC-SyngularID Multipla,
o=ICP-Brasil, cn=THAYS
JULIANNY LIMA
ROCHA:05159383352
Versão do Adobe Acrobat
Reader: 2024.002.20991

⓪ A ⓧ

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

88 de 94



OBRA: orçamento-completo (34).xls	DATA:	BDI: 28,17%	
DESCRIÇÃO: orçamento-completo (34).xls	VERBÃO	HORA	MES
	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	202311 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 62.958,00	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80	10,00% R\$ 6.295,80
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 68.359,86									
3	SINALIZAÇÃO DE TRAFEGO INICIAL	R\$ 4.606,88									
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 1.338.808,24	20,00% R\$ 267.761,65	20,00% R\$ 267.761,65	20,00% R\$ 267.761,65	20,00% R\$ 267.761,65	20,00% R\$ 267.761,65	20,00% R\$ 13.671,97	20,00% R\$ 13.671,97	20,00% R\$ 13.671,97	20,00% R\$ 13.671,97
5	FAIXAS ELEVADAS DE CONCRETO	R\$ 69.906,15									
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	R\$ 416.693,30									
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 15.791,09	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22	20,00% R\$ 3.158,22
8	ACESSIBILIDADE	R\$ 100.652,13	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43	20,00% R\$ 20.130,43
9	SINALIZAÇÃO VERTICAL/HORIZONTAL	R\$ 14.820,95									
10	PINTURA	R\$ 3.869,67									
11	PAISAGISMO	R\$ 28.241,32									
12	URBANIZAÇÃO	R\$ 751.687,41									
13	LIMPEZA	R\$ 23.458,96									
14	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 896,70	100,00% R\$ 896,70								
15	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.675,71	100,00% R\$ 1.675,71								
16	ESTRUTURA	R\$ 56.351,74	50,00% R\$ 28.175,87	50,00% R\$ 28.175,87							
17	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 9.716,12									

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANC...RO



AJ CONSTRUTORA

OBRA: orçamento-completo (34).xlsx

DESCRIÇÃO: orçamento-completo (34).xlsx

DATA :

BDI : 28,17%
 FONTE: HORA MÉS
 SEINFRA 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 SINAPI 2023/11 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÉS 1	MÉS 2	MÉS 3	MÉS 4	MÉS 5	MÉS 6	MÉS 7	MÉS 8	MÉS 9
18	REVESTIMENTO	R\$ 30.425,99				20,00 % R\$ 6.085,20	20,00 % R\$ 6.085,20			20,00 % R\$ 6.085,20	20,00 % R\$ 6.085,20
19	ESQUADRIAS	R\$ 10.897,13					50,00 % R\$ 5.448,57	50,00 % R\$ 5.448,56			
20	PISO	R\$ 18.877,07								50,00 % R\$ 9.438,54	50,00 % R\$ 9.438,53
21	COBERTA	R\$ 33.167,43							50,00 % R\$ 16.583,72	50,00 % R\$ 16.583,71	
22	INSTALAÇÕES, ELÉTRICAS E LÓGICAS	R\$ 12.145,91					50,00 % R\$ 6.072,96	50,00 % R\$ 6.072,95			
23	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 9.332,10					50,00 % R\$ 4.666,05	50,00 % R\$ 4.666,05			
24	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 8.502,39							100,00 % R\$ 8.502,39		
25	PINTURA	R\$ 1.753,47									100,00 % R\$ 1.753,47
26	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 2.262,16									
27	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.559,12									
28	LIMPEZA	R\$ 1.622,88									
		R\$ 3.099.039,88	R\$ 328.094,38	R\$ 339.503,20	R\$ 297.346,10	R\$ 404.039,99	R\$ 561.769,22	R\$ 282.082,46	R\$ 307.198,84	R\$ 320.485,89	R\$ 199.368,81
			R\$ 328.094,38	R\$ 667.597,58	R\$ 964.943,68	R\$ 1.368.983,67	R\$ 1.930.752,89	R\$ 2.212.835,35	R\$ 2.520.034,19	R\$ 2.840.520,18	R\$ 3.039.888,99

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÉS 10	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 62.958,00	10,00 % R\$ 6.295,80	100,00 % R\$ 62.958,00
2	SERVÇOS PRELIMINARES	R\$ 68.359,86		100,00 % R\$ 68.359,86
3	SINALIZAÇÃO DE TRAFEGO INICIAL	R\$ 4.606,88	20,00 % R\$ 921,36	100,00 % R\$ 4.606,88
4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 1.338.808,24		100,00 % R\$ 1.338.808,24



(Handwritten mark)



AJ CONSTRUTORA

OBRA: *orçamento-completo (34).xlsx*
 DESCRIÇÃO: *orçamento-completo (34).xlsx*

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

90 de 94

DATA :		BDI :	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 10	Total parcela
5	FAIXAS ELEVADAS DE CONCRETO	R\$ 69.906,15	20,00 % R\$ 13.981,23	100,00 % R\$ 69.906,15
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	R\$ 416.693,30		100,00 % R\$ 416.693,30
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 15.791,09		100,00 % R\$ 15.791,09
8	ACESSIBILIDADE	R\$ 100.652,13		100,00 % R\$ 100.652,13
9	SINALIZAÇÃO VERTICAL/HORIZONTAL	R\$ 14.820,95	20,00 % R\$ 2.964,19	100,00 % R\$ 14.820,95
10	PINTURA	R\$ 3.869,67		100,00 % R\$ 3.869,67
11	PAISAGISMO	R\$ 28.241,32		100,00 % R\$ 28.241,32
12	URBANIZAÇÃO	R\$ 751.687,41		100,00 % R\$ 751.687,41
13	LIMPEZA	R\$ 23.458,96	100,00 % R\$ 23.458,96	100,00 % R\$ 23.458,96
14	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 896,70		100,00 % R\$ 896,70
15	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.675,71		100,00 % R\$ 1.675,71
16	ESTRUTURA	R\$ 56.351,74		100,00 % R\$ 56.351,74
17	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 9.716,12		100,00 % R\$ 9.716,12
18	REVESTIMENTO	R\$ 30.425,99	20,00 % R\$ 6.085,19	100,00 % R\$ 30.425,99
19	ESQUADRIAS	R\$ 10.897,13		100,00 % R\$ 10.897,13
20	PISO	R\$ 18.877,07		100,00 % R\$ 18.877,07
21	COBERTA	R\$ 33.167,43		100,00 % R\$ 33.167,43



**THAYS
 JULIANNY LIMA
 ROCHA:051593**

**AJ CONSTRUTORA
 E TRANSPORTE
 LTDA:7402222900**

Assinado de forma digital por AJ
 CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 LTDA:74022229000163
 DN: c=BR, ou=Videoconferencia,
 ou=27848734000181, ou=AC
 SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=AJ
 CONSTRUTORA E TRANSPORTE
 LTDA:74022229000163
 Versão do Adobe Acrobat Reader:
 2024.002.20991

Assinado de forma digital por THAYS
 JULIANNY LIMA ROCHA:05159383352
 DN: c=BR, ou=Videoconferencia,
 ou=27848734000181, ou=AC
 SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil,
 cn=THAYS JULIANNY LIMA
 ROCHA:05159383352
 Versão do Adobe Acrobat Reader:
 2024.002.20991

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANC

91 de 94

OBRA: orcamento-completo (34).xlsx
 DESCRIÇÃO: orcamento-completo (34).xlsx

DATA: BDI: 28,17%
 FONTE: HORA: MES:
 SEINFRA 023.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 SINAPI 2023/11 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
 PRÓPRIA 0,00% 0,00%

AJ CONSTRUTORA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MES 10	Total parcela
22	INSTALAÇÕES, ELÉTRICAS E LÓGICAS	R\$ 12.145,91		100,00 % R\$ 12.145,91
23	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 9.332,10		100,00 % R\$ 9.332,10
24	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 8.502,39		100,00 % R\$ 8.502,39
25	PINTURA	R\$ 1.753,47		100,00 % R\$ 1.753,47
26	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 2.262,16	100,00 % R\$ 2.262,16	100,00 % R\$ 2.262,16
27	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.559,12	100,00 % R\$ 1.559,12	100,00 % R\$ 1.559,12
28	LIMPEZA	R\$ 1.622,88	100,00 % R\$ 1.622,88	100,00 % R\$ 1.622,88
		R\$ 3.099.039,88		R\$ 3.099.039,88

AJ CONSTRUTO
 RA E TRANSPORT
 E LTDA:74022
 229000163

THAYS JULIANNY LIMA
 ROCCHA:0515
 9383352


Assinado de forma digital por AJ CONSTRUTORA E TRANSPORT
 LTDA:74022229000163
 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=AJ CONSTRUTORA E TRANSPORT
 LTDA:74022229000163
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

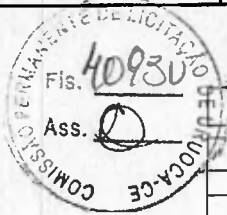
Assinado de forma digital por THAYS JULIANNY LIMA
 ROCCHA:05159383352
 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=THAYS JULIANNY LIMA ROCCHA:05159383352
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

92 de 94

	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA :	BDI : 28,17%		
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	CONTE:	VERSÃO	HORA MES	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadeE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%


A + B + C + D = 84,44% 47,48%

AJ
CONSTRUTO
RA E
TRANSPORTE
LTDA:740222
29000163

Assinado de forma digital por AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC.SingularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

THAYS
JULIANNY
LIMA
ROCHA:0
51593833
52

Assinado de forma digital por THAYS JULIANNY LIMA ROCHA:05159383352 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC.SingularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=THAYS JULIANNY LIMA ROCHA:05159383352 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

 AJ CONSTRUTORA	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS		93 de 94															
	OBRA:	orcamento-completo (34).xlsx	DATA : BDI : 28,17%															
	DESCRIÇÃO:	orcamento-completo (34).xlsx	<table border="1"> <thead> <tr> <th>PONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/11 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>PRÓPRIA</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	PONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
PONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2023/11 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
TOTAL		16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL		48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
TOTAL		10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
TOTAL		8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

**AJ
CONSTRUTORA E
TRANSPORTE
LTDA:740222
29000163**

Assinado de forma digital por AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

**THAYS
JULIANNY
LIMA
ROCHA:05
159383352**

Assinado de forma digital por THAYS JULIANNY LIMA ROCHA:05159383352 DN: c=BR, ou=Videoconferencia, ou=27848734000181, ou=AC SyngularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=THAYS JULIANNY LIMA ROCHA:05159383352 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991



Fls. 4097

Ass. [Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



AJ CONSTRUTORA

• COMPOSIÇÃO DE BDI - SERVIÇOS

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,01
DF	Despesas financeiras	1,11
R	Riscos	0,56
	Despesas Indiretas	

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,40
L	Lucro	7,30
	Benefício	

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5 %, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	

BDI = 28,17%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Assinado de forma digital por THAYS JULIANNY LIMA
 THAYS
 JULIANNY
 LIMA
 ROCHA:05
 159383352

Assinado de forma digital por THAYS JULIANNY LIMA
 ROCHA:05159383352
 DN: c=BR, ou=Vídeoconferência, ou=27848734000181, ou=AC SingularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=THAYS JULIANNY LIMA
 ROCHA:05159383352
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

AJ CONSTRUTORA E
 TRANSPORTE
 LTDA:7402222900016
 3

Assinado de forma digital por AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163
 DN: c=BR, ou=Vídeoconferência, ou=27848734000181, ou=AC SingularID Multipla, o=ICP-Brasil, cn=AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA:74022229000163
 Versão do Adobe Acrobat Reader: 2024.002.20991

AJ CONSTRUTORA E TRANSPORTE LTDA - CNPJ: 74.022.229/0001-63
 Rua Suzete Aragão Feijó nº 286 – Sumaré - Cep. 62.014-530 – Sobral – Ceará
 Fone: (88) 2144-3417
 e-mail: atendimento@ajaragaoceara.com.br