

SOBRAL GARDEN LTDA-ME

PAISAGISMO E JARDINAGEM

CTF\APP-Nº 6462275

RENASEM-CE-Nº 00738\2012



PRORROGAÇÃO E REVALIDAÇÃO DE PROPOSTA DE PREÇOS

À Comissão Permanente de Licitação

Uruoca-CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 0022606.2023

Prezados Senhores

Eu, Francisco de Assis Linhares Fernandes, representante legal da empresa SOBRAL GARDEN LTDA, DECLARO para fins de prova junto à Comissão Permanente de Licitação a concordância no tocante à prorrogação e revalidação da nossa Proposta de Preços antes do seu vencimento, por iguais e sucessivos períodos até a efetiva contratação.

Sobral-CE, 15 de setembro de 2023.

FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES
SÓCIO PROPRIETÁRIO
SOBRAL GARDEN LTDA – ME

000001

Rua Paulo Aragão, 928 CEP: 62.011-250 Sobral-CE Fones: (88) 9.8833-1363 / 3111-2837

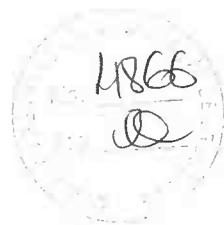
E-mail: assisnildes@hotmail.com C.G.C.: 05.352.736/0001-42 C.G.F.: 06.674.129-7

SOBRAL GARDEN LTDA-ME

PAISAGISMO E JARDINAGEM

CTF\APP-N° 6462275

RENASEM-CE-N° 00738\2012



CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

À Comissão Permanente de Licitação

Uruoca-CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS N° 0022606.2023

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS N° 0022606.2023, pelo preço global de R\$ 740.797,11 (setecentos e quarenta mil e setecentos e noventa e sete reais e onze centavos), com prazo de execução de 300 dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Francisco de Assis Linhares Fernandes, Carteira de Identidade n°. 2006031014593 expedida em 28/03/2017, SSP e CPF n° 104.778.963-91, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 120 dias corridos, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Sobral-CE, 12 de setembro de 2023.

FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES
SÓCIO PROPRIETÁRIO
SOBRAL GARDEN LTDA – ME

000002

Rua Paulo Aragão, 928 CEP: 62.011-250 Sobral-CE Fones: (88) 9.8833-1363 / 3111-2837

E-mail: assisnildes@hotmail.com C.G.C.: 05.352.736/0001-42 C.G.F.: 06.674.129-7

SOBRAL GARDEN LTDA-ME

PAISAGISMO E JARDINAGEM

CTF\APP-Nº 6462275

RENASEM-CE-Nº 00738\2012



**DECLARAÇÃO DE SUPERVENIÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO PARA
HABILITAÇÃO**

À Comissão Permanente de Licitação

Uruoca-CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 0022606.2023

Declaração de Superveniência de Fato Impeditivo para Habilitação Sobral Garden LTDA, CNPJ/CGC nº 05.352.736/0001-42 sediada na Rua Paulo Aragão, nº 928, Bairro Centro, Município de Sobral, Estado do Ceará, CEP 62011-250, declara, sob penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação na TOMADA DE PREÇOS Nº 0022606.2023, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Sobral-CE, 13 de setembro de 2023.

FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES
SÓCIO PROPRIETÁRIO
SOBRAL GARDEN LTDA – ME

000003

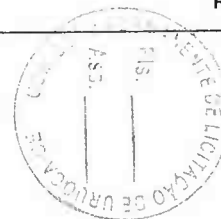
Rua Paulo Aragão, 928 CEP: 62.011-250 Sobral-CE Fones: (88) 9.8833-1363 / 3111-2837
E-mail: assisnildes@hotmail.com C.G.C.: 05.352.736/0001-42 C.G.F.: 06.674.129-7

RESUMO DO ORÇAMENTO

Sobral Garden
ARQUITETURA E INTERIORES

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	14.387,00	1,94	
2	SERVIÇOS PRELIMINAR	3.890,66	0,53	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	7.184,07	0,97	
4	ESTRUTURA	144.122,51	19,46	
5	PAREDES E PAINÉIS	44.972,46	6,07	
6	REVESTIMENTO	107.183,97	14,47	
7	ESQUADRIAS	36.545,98	4,93	
8	PISOS	35.313,47	4,77	
	COBERTA	31.022,12	4,19	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA	57.067,65	7,70	
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.659,02	1,44	
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.802,79	1,05	
13	PINTURA	30.381,13	4,10	
14	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	7.093,44	0,96	
15	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.756,38	0,37	
16	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	24.023,54	3,24	
17	PAISAGISMO	2.105,25	0,28	
18	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	6.642,41	0,90	
19	LIMPEZA	3.072,90	0,41	
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	164.570,36	22,22	
		VALOR BDI TOTAL:	164.570,36	100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	576.226,75	
		VALOR TOTAL:	740.797,11	



000004

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						14.387,00
1.1	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%	100,00	143,87	14.387,00
2	SERVIÇOS PRELIMINAR						3.890,66
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	149,17	895,02
2.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	254,24	3,89	988,99
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	2,42	52,88	127,97
2.4	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	136,13	6,05	823,59
2.5	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	65,47	7,26	475,31
2.6	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	54,80	10,58	579,78
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						7.184,07
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	111,75	45,56	5.091,33
3.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	22,72	92,11	2.092,74
4	ESTRUTURA						144.122,51
4.1	FUNDAÇÃO						11.048,22
4.1.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	51,52	37,76	1.945,40
4.1.2	C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	10,30	521,66	5.373,10
4.1.3	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	6,87	542,90	3.729,72
4.2	ESTRUTURA						133.074,29
4.2.1	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	38,10	420,50	16.021,05
4.2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	1.760,20	13,92	24.501,98
4.2.3	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	SEINFRA	KG	689,20	14,78	10.186,38
4.2.4	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	621,40	12,16	7.556,22
4.2.5	C1399	FÓRMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	523,19	95,04	49.723,98
4.2.6	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	16,12	92,85	1.496,74
4.2.7	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	184,60	100,72	18.592,91
4.2.8	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	48,08	103,89	4.995,03
5	PAREDES E PAINÉIS						44.972,46
5.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	632,44	59,48	37.617,53
5.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	9,87	104,08	1.027,27
5.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,48	1.648,03	791,05
5.4	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	SEINFRA	M2	4,68	241,79	1.131,58
5.5	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	0,60	321,68	193,01
5.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	28,18	110,37	3.110,23
5.7	C3522	PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1a. QUALIDADE 20cmX20cm	SEINFRA	M	11,10	99,26	1.101,79
6	REVESTIMENTO						107.183,97
6.1	PAREDES INTERNAS						49.844,15
6.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	886,06	6,15	5.449,27
6.1.2	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	150,00	30,53	4.579,50
6.1.3	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	736,06	34,37	25.298,38
6.1.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	150,00	88,93	13.339,50
6.1.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	150,00	7,85	1.177,50
6.2	FÔRRO						3.779,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Sobral Garden
uma empresa especializada em projetos de paisagismo

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSIÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI 2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.2.1	C4510	REBOCO DE GESSO SOBRE BLOCO DE CONCRETO E/OU TIJOLO CERÂMICO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	215,15	16,67	3.586,55
6.2.2	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	6,48	29,81	193,17
6.3	PAREDES EXTERNAS						53.560,10
6.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	529,05	6,15	3.253,66
6.3.2	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4	SEINFRA	M2	275,17	30,52	8.400,04
6.3.3	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3	SEINFRA	M2	253,88	34,37	8.725,86
6.3.4	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	235,35	70,06	16.488,62
6.3.5	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	16,30	88,93	1.449,56
6.3.6	101093	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	SINAPI	M2	23,52	486,38	11.429,66
	C1877	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L - T - U)	SEINFRA	M	23,80	23,01	547,64
6.3.8	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	275,17	10,69	2.941,57
6.3.9	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	39,82	7,85	312,59
7	ESQUADRIAS						36.545,98
7.1	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	40,82	357,68	14.600,50
7.2	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	30,57	281,53	8.606,37
7.3	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	SEINFRA	UN	12,00	779,29	9.351,48
7.4	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,60X 2,10)m	SEINFRA	UN	3,00	726,96	2.180,88
7.5	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	21,55	83,84	1.806,75
8	PISOS						35.313,47
8.1	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	227,20	22,18	5.039,30
8.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	37,20	84,57	3.146,00
8.3	C3002	PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	187,00	127,07	23.762,09
8.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	224,20	7,85	1.759,97
8.5	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	20,70	77,59	1.606,11
9	COBERTA						31.022,12
9.1	C4511	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO	SEINFRA	M2	219,52	60,41	13.261,20
9.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	224,16	76,97	17.253,60
9.3	C0993	CUMEEIRA DE ALUMÍNIO E=0.8mm	SEINFRA	M	9,30	54,55	507,32
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA						57.067,65
10.1	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS						36.921,28
10.1.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	2.980,50	6,08	18.121,44
10.1.2	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	87,00	7,38	642,06
10.1.3	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	75,00	8,14	610,50
10.1.4	C0527	CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2	SEINFRA	M	11,90	14,91	177,43
10.1.5	C0530	CABO ISOLADO PVC 750V 25 MM2	SEINFRA	M	47,60	20,01	952,48
10.1.6	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	615,85	15,11	9.305,49
10.1.7	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	615,85	6,22	3.830,59
10.1.8	C1185	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	1,50	9,14	13,71

000006

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.1.9	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	73,30	9,81	719,07
10.1.10	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	53,00	12,85	681,05
10.1.11	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	4,00	21,72	86,88
10.1.12	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	138,00	7,36	1.015,68
10.1.13	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	UN	69,00	9,04	623,76
10.1.14	C1710	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	10,00	3,08	30,80
10.1.15	C1709	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	41,00	1,98	81,18
10.1.16	C1708	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	SEINFRA	UN	4,00	1,34	5,36
10.1.17	C1712	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	4,00	5,95	23,80
10.2	BASES, CHAVES E DISJUNTORES						3.596,95
10.2.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	22,00	20,58	452,76
10.2.2	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	5,00	20,58	102,90
10.2.3	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	1,00	84,29	84,29
10.2.4	C1122	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	84,29	84,29
10.2.5	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	84,29	84,29
10.2.6	C1130	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A	SEINFRA	UN	2,00	121,89	243,78
10.2.7	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00	135,24	135,24
10.2.8	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	4,00	116,79	467,16
10.2.9	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	4,00	23,26	93,04
10.2.10	C3911	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	4,00	11,71	46,84
10.2.11	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	7,00	257,48	1.802,36
10.3	QUADROS / CAIXAS						1.635,88
10.3.1	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	250,18	250,18
10.3.2	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	306,63	306,63
10.3.3	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO	SEINFRA	UN	2,00	374,35	748,70
10.3.4	I0125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00	48,73	48,73
10.3.5	I2413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00	267,12	267,12
10.3.6	I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00	4,11	4,11
10.3.7	I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00	7,84	7,84
10.3.8	I1404	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00	2,57	2,57
10.4	TOMADAS / INTERRUPTORES / ESPELHOS						2.483,97
10.4.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	15,33	15,33
10.4.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	27,04	324,48
10.4.3	C1488	INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	55,77	223,08
10.4.4	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	97,00	16,14	1.565,58
10.4.5	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	4,00	19,14	76,56
10.4.6	C4793	TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUI A CAIXA)	SEINFRA	UN	2,00	49,35	98,70
10.4.7	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	6,00	30,04	180,24
10.5	LÂMPADAS E LUMINÁRIAS						10.316,61
10.5.1	C4807	BALIZADOR DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA LED, SOQUETE E27, POTÊNCIA 7W FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	12,00	177,42	2.129,04
10.5.2	C1029	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W	SEINFRA	UN	4,00	64,26	257,04
10.5.3	00039390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 36 W	SINAPI	UN	63,00	43,04	2.711,52

000007

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Sobral Garden
ORÇAMENTOS, PROJETOS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSIÃO	HORA	MES	REF.
CLIFNTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO F DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI 2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.5.4	C1020	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W	SEINFRA	UN	4,00	64,26	257,04
10.5.5	97600	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 125 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	3,00	290,51	871,53
10.5.6	COMPOSIÇÃO 02	POSTE METÁLICO DECORATIVO CURVO FLANGEADO H=4.0m PARA UMA LUMINÁRIA DE LED 100W	PRÓPRIA	UNID	3,00	1.363,48	4.090,44
10.6	INSTALAÇÕES LÓGICAS						2.112,96
10.6.1	C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	12,00	176,08	2.112,96
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						10.659,02
11.1	TUBOS E CONEXÕES EM PVC						1.642,72
11.1.1	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	48,20	11,51	554,78
11.1.2	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	65,80	7,44	489,55
11.1.3	C2382	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	11,02	44,08
11.1.4	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	8,57	34,28
11.1.5	C2405	TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00	12,88	12,88
11.1.6	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	SEINFRA	UN	14,00	11,14	155,96
11.1.7	C1542	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1" (32mm)	SEINFRA	UN	1,00	13,31	13,31
11.1.8	C1564	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=25X20mm (3/4"X1/2")	SEINFRA	UN	4,00	8,92	35,68
11.1.9	C1559	JOELHO PVC SOLD. AZUL D=25mmX3/4"	SEINFRA	UN	1,00	12,78	12,78
11.1.10	C1560	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD./ROSCA. D=25mmX1/2"	SEINFRA	UN	9,00	9,52	85,68
11.1.11	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	20,00	4,24	84,80
11.1.12	C3654	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 32mm (1")	SEINFRA	UN	8,00	5,09	40,72
11.1.13	C1729	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	3,00	4,49	13,47
11.1.14	C1730	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	5,59	5,59
11.1.15	C1751	LUVA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	UN	6,00	7,73	46,38
11.1.16	C0497	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	UN	2,00	6,39	12,78
11.2	REGISTROS E VÁLVULAS						790,42
11.2.1	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	10,00	42,87	428,70
11.2.2	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	90,43	361,72
11.3	POÇOS E CAIXAS						1.114,99
11.3.1	102608	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	1,00	1.114,99	1.114,99
11.4	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						7.110,89
11.4.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	4,00	728,48	2.913,92
11.4.2	C1903	PIA DE AÇO INOX. (1.50X0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	727,70	727,70
11.4.3	C1618	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	4,00	589,97	2.359,88
11.4.4	86930	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	370,07	370,07
11.4.5	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	68,58	274,32
11.4.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	30,50	122,00
11.4.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	41,63	166,52
11.4.8	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	4,00	44,12	176,48
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						7.802,79
12.1	TUBOS E CONEXÕES DE PVC						7.802,79
12.1.1	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	60,30	31,79	1.916,94
12.1.2	C2597	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	M	70,90	18,58	1.317,32

000008

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Sobral Garden
Engenharia Civil, Engenharia de Arquitetura e Engenharia de Segurança

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE DE LIVERY	HORA	MES	REF.	
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027,1 COM GERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2022/08 COM GERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.1.3	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	6,43	13,28	85,39
12.1.4	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	3,00	14,78	44,34
12.1.5	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	5,00	16,54	82,70
12.1.6	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	4,00	25,85	103,40
12.1.7	C1540	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	8,00	24,43	195,44
12.1.8	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	2,00	28,02	56,04
12.1.9	C1553	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	UN	6,00	15,76	94,56
12.1.10	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	12,77	63,85
12.1.11	C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	4,00	12,52	50,08
12.1.12	C1541	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm)	SEINFRA	UN	5,00	23,60	118,00
12.1.13	C3994	JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2" x 2")	SEINFRA	UN	1,00	23,49	23,49
12.1.14	C2359	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=50MM (2")-JUNTAS SOLD.	SEINFRA	UN	4,00	18,18	72,72
12.1.15	C2356	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD.	SEINFRA	UN	2,00	36,60	73,20
12.1.16	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	24,14	144,84
12.1.17	C4928	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	6,00	59,58	357,48
12.1.18	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	7,00	422,40	2.956,80
12.1.19	C4822	TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM	SEINFRA	UN	4,00	11,55	46,20
13	PINTURA						30.381,13
13.1	PAREDES						28.881,53
13.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	699,66	11,80	8.255,99
13.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	955,89	19,28	18.429,56
13.1.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	141,18	14,38	2.030,17
13.1.4	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	7,68	21,59	165,81
13.2	ESQUADRIAS DE MADEIRA						1.499,60
13.2.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	47,88	16,58	793,85
13.2.2	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	47,88	14,74	705,75
14	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO						7.093,44
14.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	SEINFRA	UN	2,00	645,47	1.290,94
14.2	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	LIN	2,00	45,06	90,12
14.3	C4394	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	21,00	253,22	5.317,62
14.4	C1039	DEMARCAÇÃO DE PISO À BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA	SEINFRA	M	1,20	29,72	35,66
14.5	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	21,00	17,10	359,10
15	IMPERMEABILIZAÇÃO						2.756,38
15.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	89,29	30,87	2.756,38
16	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO						24.023,54
16.1	PAVIMENTAÇÃO						18.525,45
16.1.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	151,28	40,23	6.085,99
16.1.2	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	SEINFRA	M	129,72	39,92	5.176,42
16.1.3	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	7,10	111,73	793,28
16.1.4	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	40,87	44,28	1.809,72
16.1.5	92391	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	SINAPI	M2	81,42	57,21	4.658,04
16.2	URBANIZAÇÃO						5.498,09

000009

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%		
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
16.2.1	C3451	LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm	SEINFRA	UN	8,00	288,78	2.294,24
16.2.2	C0060	ALVENARIA DE TIJOLO REFRAATÁRIO 1 VEZ C/ARGAMASSA 1:4+100 Kg CIMENTO	SEINFRA	M2	4,80	506,56	2.431,49
16.2.3	I2407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	M3	0,43	1.796,19	772,36
17	PAISAGISMO						2.105,25
17.1	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	123,62	17,03	2.105,25
18	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS						6.642,41
18.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	4,91	45,56	223,70
18.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	1,64	26,44	43,36
18.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	96,89	32,68	3.166,37
18.4	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	18,00	28,02	504,36
	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	SEINFRA	UN	9,00	18,43	165,87
18.6	C4838	CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (60x60x60cm), FUNDO DE CONCRETO, EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA	SEINFRA	UN	10,00	213,89	2.138,90
18.7	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	SEINFRA	M2	2,50	159,94	399,85
19	LIMPEZA						3.072,90
19.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	251,68	10,89	2.740,80
19.2	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	283,85	1,17	332,10
						VALOR BDI TOTAL:	164.570,36
						VALOR ORÇAMENTO:	576.226,75
						VALOR TOTAL:	740.797,11



000010

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
Manutenção e Engenharia em Obras

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	BDI :	28,56%		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023

1.1. COMP.01 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	1,00000000	143,87	143,87
TOTAL Material:					143,87

VALOR:	143,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	41,09
VALOR COM BDI:	184,96

2. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,90
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,51
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,37
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,24
TOTAL Material:					118,07

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55
TOTAL Mão de Obra:					31,10

VALOR:	149,17
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	42,60
VALOR COM BDI:	191,77

3. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55
TOTAL Mão de Obra:					3,89

VALOR:	3,89
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	1,11
VALOR COM BDI:	5,00

2.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,55
TOTAL Mão de Obra:					52,88

VALOR:	52,88
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO

000011

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
Engenharia e Planejamento Ambiental

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	47,76%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	84,44%
				47,48%
				0,00%
				0,00%



VALOR BDI (28.56%):	15,10
VALOR COM BDI:	67,98

2.4. C1630 LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	20,31	0,41
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	12,37	0,49
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	15,24	0,18
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	28,16	0,25
TOTAL Material:						1,33

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,77	2,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	15,55	2,02
TOTAL Mão de Obra:						4,72

VALOR:	6,05
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,73
VALOR COM BDI:	7,78

2.5. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL Mão de Obra:						7,26

VALOR:	7,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,07
VALOR COM BDI:	9,33

2.6. C3041 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	20,77	1,25
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL Mão de Obra:						10,58

VALOR:	10,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,02
VALOR COM BDI:	13,60

000012

3.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
SOLUÇÕES EM GESTÃO DE OBRAS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,55	45,56
TOTAL Mão de Obra:						45,56



VALOR:	45,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	13,01
VALOR COM BDI:	58,57

3.2. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	59,70	65,67
TOTAL Material:					65,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,55	26,44
TOTAL Mão de Obra:					26,44

VALOR:	92,11
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	26,31
VALOR COM BDI:	118,42

4.1.1. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	22,24	0,80
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,80

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	66,19	2,20
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	74,71	3,29
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	0,55	6,05
TOTAL Material:					11,54

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
TOTAL Mão de Obra:					25,42

VALOR:	37,76
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	10,78
VALOR COM BDI:	48,54

000013

4.1.2. C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	22,24	11,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:					11,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	47,76%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
			MES	REF.
				05/2021
				05/2023

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	66,19	42,77
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	74,71	43,72
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	0,55	107,80
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	64,78	25,91
TOTAL Material:						220,20

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	15,55	248,80
TOTAL Mão de Obra:						290,34



VALOR:	521,66
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	148,99
VALOR COM BDI:	670,65

4.1.3. C0056 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	73,27	15,39
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	1,08	33,43
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,55	17,02
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,67	157,45
TOTAL Material:						223,29

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	20,77	176,55
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	15,55	143,06
TOTAL Mão de Obra:						319,61

C00014

VALOR:	542,90
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	155,05
VALOR COM BDI:	697,95

4.2.1. C0843 CONCRETO PVIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,24	15,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						15,88

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	66,19	57,38
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	74,71	46,84
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,55	191,95
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	72,47	15,15
TOTAL Material:						311,32

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
Soluções em Engenharia e Arquitetura

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
REF.:					

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,55	93,30
TOTAL Mão de Obra:						93,30



VALOR:	420,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	120,09
VALOR COM BDI:	540,59

4.2.2. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,32	10,72
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,86	0,20
TOTAL Material:					10,92	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	SEINFRA	H	0,08000000	16,77	1,34
I0121	SEINFRA	H	0,08000000	20,77	1,66
TOTAL Mão de Obra:					3,00

VALOR:	13,92
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	3,98
VALOR COM BDI:	17,90

4.2.3. C0215 ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,32	10,72
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,03000000	9,86	0,30
TOTAL Material:					11,02	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	SEINFRA	H	0,10000000	16,77	1,68
I0121	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
TOTAL Mão de Obra:					3,76

000015

VALOR:	14,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	4,22
VALOR COM BDI:	19,00

4.2.4. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,12	9,34
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,86	0,20
TOTAL Material:					9,54	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	47,76%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	05/2021
				05/2023
				0,00%
				0,00%

I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,77	1,17
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,77	1,45
TOTAL Mão de Obra:						2,62



VALOR:	12,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	3,47
VALOR COM BDI:	15,63

4.2.5. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	29,00	7,54
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	12,37	14,84
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	13,53	3,38
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,65	7,11
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,82	11,49
TOTAL Material:						44,36

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,77	22,64
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,77	28,04
TOTAL Mão de Obra:						50,68

VALOR:	95,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	27,14
VALOR COM BDI:	122,18

C4449 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

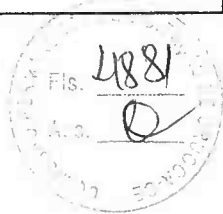
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,12	6,01
I8276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	32,88	32,88
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	12,37	12,37
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,53	0,41
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,65	4,51
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	9,82	5,40
TOTAL Material:						61,58

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,55	5,44
TOTAL Mão de Obra:						12,71

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	390,18	11,71
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	228,25	6,85
TOTAL Serviço:						18,56

000016

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



VALOR:	92,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	26,52
VALOR COM BDI:	119,37

4.2.7. C4418 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,12	6,01
I8265 LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	1,00000000	36,06	36,06
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	12,37	16,08
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,53	0,41
I46 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,65	4,51
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	9,82	6,38
TOTAL Material:					69,45

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,55	5,44
TOTAL Mão de Obra:					12,71

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	390,18	11,71
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	228,25	6,85
TOTAL Serviço:					18,56

000017

VALOR:	100,72
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	28,77
VALOR COM BDI:	129,49

4.2.8. C4419 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,12	6,01
I8266 LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	1,00000000	39,23	39,23
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	12,37	16,08
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,53	0,41
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,65	4,51
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	9,82	6,38
TOTAL Material:					72,62

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,55	5,44
TOTAL Mão de Obra:					12,71

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	390,18	11,71
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	228,25	6,85
					TOTAL Serviço:	18,56



VALOR:	103,89
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	29,67
VALOR COM BDI:	133,56

5.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,19	0,99
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,08	2,35
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,55	1,20
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,67	16,75
TOTAL Material:					21,29

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,55	17,42
TOTAL Mão de Obra:					38,19

VALOR:	59,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	16,99
VALOR COM BDI:	76,47

5.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	66,19	2,73
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	1,08	6,69
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	0,55	3,40
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	0,67	31,49
TOTAL Material:					44,31

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	15,55	28,61
TOTAL Mão de Obra:					59,77

VALOR:	104,08
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	29,73
VALOR COM BDI:	133,81

000018

5.3. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	14,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,24	15,88
TOTAL Equipamento Custo Horário:						15,88

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	9,33	559,80
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,86	11,83
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	66,19	41,27
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	74,71	65,60
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,55	180,18
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	12,37	7,42
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	13,53	27,06
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	9,82	49,10
TOTAL Material:						942,26

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	16,77	206,27
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,77	99,70
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	20,77	155,78
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	15,55	186,60
TOTAL Mão de Obra:						689,89

VALOR:	1.648,03
VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	470,68
VALOR COM BDI:	2.118,71

4756 PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	73,27	0,15
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,30000000	0,55	1,27
I1659	GRANITO POLIDO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	218,32	218,32
TOTAL Material:						219,74

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,55	11,66
TOTAL Mão de Obra:						22,05

VALOR:	241,79
VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28,55%):	69,05
VALOR COM BDI:	310,85

000019

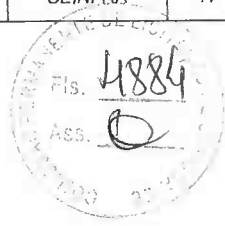
5.5. C4068 BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS URRANISMO F DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00800000	73,27	0,59
I7893	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	263,31	263,31
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,20000000	0,55	1,76
					TOTAL Material:	265,66

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,77	24,92
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,55	31,10
					TOTAL Mão de Obra:	56,02



VALOR:	321,68
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	91,87
VALOR COM BDI:	413,55

5.6. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	22,24	0,44
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	0,44

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,32	12,58
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,86	0,20
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	73,27	2,93
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,35	23,35
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,55	9,55
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	72,47	6,52
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,24	0,30
					TOTAL Material:	55,43

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
I0496	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,77	14,54
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,55	17,11
					TOTAL Mão de Obra:	54,50

C00020

VALOR:	110,37
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	31,52
VALOR COM BDI:	141,89

5.7. C3522 PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1a. QUALIDADE 20cmX20cm (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6617	PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1A QUALIDADE 20x20cm	SEINFRA	M	1,00000000	84,72	84,72
					TOTAL Material:	84,72

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

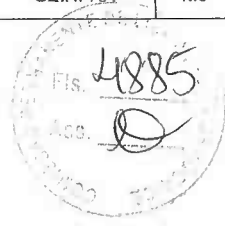
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAD!	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,43%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,30000000	15,55	4,67
TOTAL Mão de Obra:						10,90

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,08000000	45,56	3,64
TOTAL Serviço:					3,64	



VALOR:	99,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	28,35
VALOR COM BDI:	127,61

1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,19	0,40
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,55	1,34
TOTAL Material:					1,74	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,77	2,08
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,55	2,33
TOTAL Mão de Obra:					4,41	

VALOR:	6,15
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	1,76
VALOR COM BDI:	7,91

2. C1221 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,19	1,61
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	0,55	4,02
TOTAL Material:					5,63	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44
TOTAL Mão de Obra:					24,90	

000021

VALOR:	30,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	8,72
VALOR COM BDI:	39,25

6.1.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTES:	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,49%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL Mão de Obra:						21,79

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	503,29	12,58
TOTAL Serviço:						12,58



VALOR:	34,37
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	9,82
VALOR COM BDI:	44,19

4. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,99	15,92
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,60	46,86
TOTAL Material:						62,78

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL Mão de Obra:						26,15

VALOR:	88,93
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	25,40
VALOR COM BDI:	114,33

6.1.5. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0118	ARGAMASSA PRÉ FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,52	0,59
TOTAL Material:						0,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL Mão de Obra:						7,26

VALOR:	7,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	2,24
VALOR COM BDI:	10,09

000022

6.2.1. C4510 REBOCO DE GESSO SOBRE BLOCO DE CONCRETO E/OU TIJOLO CERÂMICO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	02020/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023

18335	REBOCO DE GESSO SOBRE BLOCO DE CONCRETO E/OU TIJOLO CERÂMICO	SEINFRA	M2	1,00000000	16,67	16,67
-------	--	---------	----	------------	-------	-------



TOTAL Material:		16,67
VALOR:	16,67	
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):	4,76	
VALOR COM BDI:	21,43	

6.2.2. C3970 FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18288	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO	SEINFRA	M2	1,00000000	29,81	29,81

TOTAL Material:		29,81
VALOR:	29,81	
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):	8,51	
VALOR COM BDI:	38,32	

6.3.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10100	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,09910000	66,10	0,40
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,55	1,34

TOTAL Material:		1,74
VALOR:	6,15	
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):	1,76	
VALOR COM BDI:	7,91	

6.3.2. C1221 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,19	1,61
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	0,55	4,02

TOTAL Material:		5,63
VALOR:	30,53	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,55	12,44

TOTAL Mão de Obra:		24,90
VALOR:	30,53	

000023

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%



VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	8,72
VALOR COM BDI:	39,25

6.3.3. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL Mão de Obra:						21,79

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	503,29	12,58
TOTAL Serviço:						12,58

VALOR:	34,37
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	9,82
VALOR COM BDI:	44,19

6.3.4. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	1,99	7,96
16497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	SEINFRA	M2	1,10000000	32,68	35,95
TOTAL Material:						43,91

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL Mão de Obra:						26,15

VALOR:	70,06
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	20,01
VALOR COM BDI:	90,07

6.3.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,99	15,92
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,60	46,86
TOTAL Material:						62,78

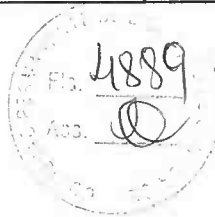
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,77	14,95
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,55	11,20
TOTAL Mão de Obra:						26,15

000024

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSAO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- II° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI 2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,43%
		PRÓPRIA	0,00%	0,00%



VALOR:	88,93
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	25,40
VALOR COM BDI:	114,33

6.3.6. 101093 PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	3,31	28,53
00004818	PISO/ REVESTIMENTO EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, FORMATO MENOR OU IGUAL A 3025 CM2, E = *2* CM	SINAPI	M2	1,16000000	353,02	409,50
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,14000000	6,32	0,88
TOTAL Material:					438,91	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,47500000	23,01	33,94
88316	SERVEUTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,73800000	18,34	13,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					47,47	

VALOR:	486,38
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	138,91
VALOR COM BDI:	625,29

6.3.7. C1877 PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L - T - U) (M)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,75000000	0,55	0,41
11624	PERFIL DE ALUMINIO TIPO (L - T - U)	SEINFRA	M	1,00000000	3,92	3,92
TOTAL Material:					4,33	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL Mão de Obra:					38,08	

VALOR:	23,01
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,57
VALOR COM BDI:	29,58

000025

X

X

(Handwritten signature)

6.3.8. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,66100000	3,52	2,33
TOTAL Material:					2,33	

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,23000000	20,77	4,78
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,23000000	15,55	3,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	47,76%
		SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	05/2021
		SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	28/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
				0,00%



TOTAL Mão de Obra:	8,36
VALOR:	10,69
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,05
VALOR COM BDI:	13,74

6.3.9. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,52
TOTAL Material:					0,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55
TOTAL Mão de Obra:					7,26

VALOR:	7,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,24
VALOR COM BDI:	10,09

7.1. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	9,55
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	324,57
TOTAL Material:					338,90

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	16,77
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,77
TOTAL Mão de Obra:					18,78

VALOR:	357,68
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	102,15
VALOR COM BDI:	459,83

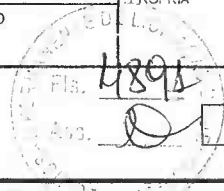
7.2. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	281,53
TOTAL Material:					281,53

VALOR:	281,53
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	80,40

000026

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 062040200-5 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%	05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR COM BDI: 361,93

7.3. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,19	0,70
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	161,09	161,09
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,09	1,89
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,55	0,95
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,19	72,57
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,11	45,11
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	42,73	85,46
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,26	2,08
I1708 PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	206,69	206,69
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,24	3,05
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,35	8,10
TOTAL Material:					587,66

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,77	62,89
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,77	77,89
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,77	29,08
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,55	21,77
TOTAL Mão de Obra:					191,63

VALOR:	779,29
VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	222,57
VALOR COM BDI:	1.001,86

7.4. C1985 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,19	0,70
I0209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	161,09	161,09
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,09	1,89
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,55	0,95
I1031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,19	72,57
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,11	45,11
I1240 GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	42,73	85,46
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,26	2,08
I1706 PORTA LISA DE CEDRO 0.60X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	154,36	154,36
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,24	3,05
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,35	8,10
TOTAL Material:					535,33

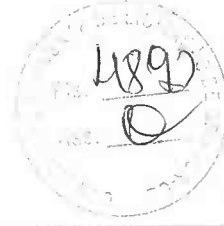
000027

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SHANDI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,77	62,89
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,77	77,89
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,77	29,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,55	21,77
TOTAL Mão de Obra:						191,63



VALOR:	726,96
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	207,62
VALOR COM BDI:	934,58

C1869 PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	67,19	67,19
TOTAL Material:						67,19

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55	3,89
TOTAL Mão de Obra:						14,28

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	633,30	2,37
TOTAL Serviço:						2,37

VALOR:	83,84
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	23,94
VALOR COM BDI:	107,78

8.1. C2179 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	66,19	2,42
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,95000000	0,55	6,02
TOTAL Material:						8,44

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,77	5,19
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,55	8,55
TOTAL Mão de Obra:						13,74

VALOR:	22,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	6,33
VALOR COM BDI:	28,51

000028

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSAO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA 027/COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA 2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%	05/2023
		PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

8.2. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,99	15,92
16500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	42,60	46,86
TOTAL Material:					62,78

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL Mão de Obra:					21,79

Fls. 4893

VALOR:	84,57
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	24,15
VALOR COM BDI:	108,72

8.3. C3002 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,99	15,92
16501 PORCELANATO RETIFICADO POLIDO	SEINFRA	M2	1,10000000	81,24	89,36
TOTAL Material:					105,28

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33
TOTAL Mão de Obra:					21,79

VALOR:	127,07
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	36,29
VALOR COM BDI:	163,36

8.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	3,52	0,59
TOTAL Material:					0,59

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL Mão de Obra:					7,26

VALOR:	7,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,24

000029

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	BDI :	28,56%		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	FORNECEDOR:	SEINFRA	VERSÃO	HORA
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	PERÍODO:	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	47,76%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
					0,00%

VALOR COM BDI:	10,09
-----------------------	--------------

8.5. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	60,94
TOTAL Material:					60,94

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,55
TOTAL Mão de Obra:					14,28

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	633,30
TOTAL Serviço:					2,37

4894
D

VALOR:	77,59
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	22,16
VALOR COM BDI:	99,75

9.1. C4511 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICAS, APOIADA SOBRE PAREDES E/OU LAJES DE FORRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,01020000	2,430,91
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,24
TOTAL Material:					26,63

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	16,77
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,90000000	20,77
TOTAL Mão de Obra:					33,78

VALOR:	60,41
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	17,25
VALOR COM BDI:	77,66

9.2. 94213 TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	19,47
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	20,46
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,05

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

000030

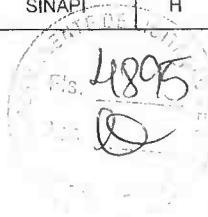
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	ENAPD	2002/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2003
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4 " X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	SINAPI	CJ	4,15000000	1,79	7,43
00007243	TELHA TRAPÉZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	56,28	65,62
TOTAL Material:						73,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	18,34	1,78
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	22,93	2,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,87



VALOR:	76,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	21,98
VALOR COM BDI:	98,95

9.3. C0993 CUMEEIRA DE ALUMÍNIO E=0.8mm (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	3,00000000	1,78	5,34
12048	TELHA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	KG	1,42000000	29,54	41,95
TOTAL Material:						47,29

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,55	3,11
TOTAL Mão de Obra:						7,26

VALOR:	54,55
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	15,58
VALOR COM BDI:	70,13

10.1.1. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,92	1,96
TOTAL Material:						1,96

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,77	1,84
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,77	2,26
TOTAL Mão de Obra:						4,12

VALOR:	6,08
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	1,74
VALOR COM BDI:	7,82

000031

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040260-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CMADP	2023/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

10.1.2. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,82	2,88
TOTAL Material:						2,88

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,77	2,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,77	2,49
TOTAL Mão de Obra:						4,50



VALOR:	7,38
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,11
VALOR COM BDI:	9,49

10.1.3. C0537 CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	3,20	3,26
TOTAL Material:						3,26

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,77	2,18
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,77	2,70
TOTAL Mão de Obra:						4,88

VALOR:	8,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,32
VALOR COM BDI:	10,46

10.1.4. C0527 CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0342	CABO ISOLADO EM PVC 16MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	8,74	8,91
TOTAL Material:						8,91

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	16,77	2,68
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	20,77	3,32
TOTAL Mão de Obra:						6,00

VALOR:	14,91
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,26
VALOR COM BDI:	19,17

000032

10.1.5. C0530 CABO ISOLADO PVC 750V 25 MM2 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-nº 002040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/01 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2020

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0347	CABO ISOLADO EM PVC 25MM2 - 750V	M	1,02000000	13,36	13,63
TOTAL Material:					13,63

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,17000000	16,77	2,85
I2312	ELETRICISTA	H	0,17000000	20,77	3,53
TOTAL Mão de Obra:					6,38



VALOR:	20,01
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	5,71
VALOR COM BDI:	25,72

10.1.6. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	M	1,00000000	1,69	1,69
TOTAL Material:					1,69

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,80000000	16,77	13,42
TOTAL Mão de Obra:					13,42

VALOR:	15,11
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,32
VALOR COM BDI:	19,43

1.7. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,25000000	16,77	4,19
I2320	ENCANADOR	H	0,10000000	20,32	2,03
TOTAL Mão de Obra:					6,22

VALOR:	6,22
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,78
VALOR COM BDI:	8,00

000033

10.1.8. C1185 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (M)

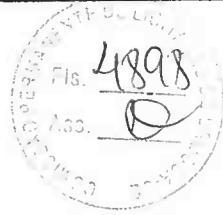
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	M	1,00000000	2,76	2,76
TOTAL Material:					2,76

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,17000000	16,77	2,85
I2312	ELETRICISTA	H	0,17000000	20,77	3,53



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 002040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%	05/2020
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



TOTAL Mão de Obra:	6,38
VALOR:	9,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,61
VALOR COM BDI:	11,75

10.1.9. C1186 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	3,43	3,43
TOTAL Material:					3,43

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,77	2,85
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,77	3,53
TOTAL Mão de Obra:					6,38

VALOR:	9,81
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,80
VALOR COM BDI:	12,61

10.1.10. C1187 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11070 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,00000000	5,35	5,35
TOTAL Material:					5,35

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,77	4,15
TOTAL Mão de Obra:					7,50

006034 AF

VALOR:	12,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,67
VALOR COM BDI:	16,52

10.1.11. C1189 ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11068 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	7,84	7,84
TOTAL Material:					7,84

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL Mão de Obra:					13,88

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			



VALOR:	21,72
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,20
VALOR COM BDI:	27,92

10.1.12. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,72	1,72
TOTAL Material:					1,72

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
TOTAL Mão de Obra:					5,64

VALOR:	7,36
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,10
VALOR COM BDI:	9,46

10.1.13. C4761 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6433 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	1,00000000	3,40	3,40
TOTAL Material:					3,40

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,77	2,52
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,77	3,12
TOTAL Mão de Obra:					5,64

000035

VALOR:	9,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,58
VALOR COM BDI:	11,62

10.1.14. C1710 LUIVA P/ELETRODUTO PVC ROISC. D= 32mm (1") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1406 LUIVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,20	1,20
TOTAL Material:					1,20

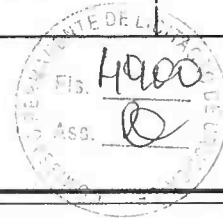
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05000000	16,77	0,84
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05000000	20,77	1,04
TOTAL Mão de Obra:					1,88

VALOR:	3,08
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	ENIADP	2803/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					06/2023



VALOR BDI (28.56%):	0,88
VALOR COM BDI:	3,96

10.1.15. C1709 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	0,86	0,86
TOTAL Material:					0,86

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,03000000	16,77	0,50
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,03000000	20,77	0,62
TOTAL Mão de Obra:					1,12

VALOR:	1,98
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	0,57
VALOR COM BDI:	2,55

10.1.16. C1708 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11407 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Material:					0,58

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,02000000	16,77	0,34
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,02000000	20,77	0,42
TOTAL Mão de Obra:					0,76

VALOR:	1,34
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	0,38
VALOR COM BDI:	1,72

10.1.17. C1712 LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11404 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,57	2,57
TOTAL Material:					2,57

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,09000000	20,77	1,87
TOTAL Mão de Obra:					3,38

000036

VALOR:	5,95
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,70
VALOR COM BDI:	7,65

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,40%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023



10.2.1. C1092 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,32	9,32
TOTAL Material:						9,32

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL Mão de Obra:						11,26

VALOR:	20,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	5,88
VALOR COM BDI:	26,46

10.2.2. C1093 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,32	9,32
TOTAL Material:						9,32

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL Mão de Obra:						11,26

VALOR:	20,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	5,88
VALOR COM BDI:	26,46

10.2.3. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	50,51	50,51
TOTAL Material:						50,51

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	16,77	15,09
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	20,77	18,69
TOTAL Mão de Obra:						33,78

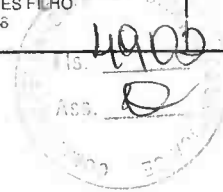
000037

VALOR:	84,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-17 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	EMAP:	2022/04 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR BDI (28.56%):	24,07
VALOR COM BDI:	108,36

10.2.4. C1122 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11008 DISJUNTOR TRIPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00000000	50,51	50,51
TOTAL Material:					50,51

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	16,77	15,09
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	20,77	18,69
TOTAL Mão de Obra:					33,78

VALOR:	84,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	24,07
VALOR COM BDI:	108,36

10.2.5. C1124 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11010 DISJUNTOR TRIPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	50,51	50,51
TOTAL Material:					50,51

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	16,77	15,09
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	20,77	18,69
TOTAL Mão de Obra:					33,78

VALOR:	84,29
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	24,07
VALOR COM BDI:	108,36

10.2.6. C1130 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 70A (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11018 DISJUNTOR TRIPOLAR DE 70A	SEINFRA	UN	1,00000000	88,11	88,11
TOTAL Material:					88,11

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	16,77	15,09
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	20,77	18,69
TOTAL Mão de Obra:					33,78

VALOR:	121,89
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	34,81
VALOR COM BDI:	156,70

000038 AF

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 062040200-5 REGISTRO REGIONAL: 358609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



10.2.7. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	112,72	112,72
TOTAL Material:						112,72

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	16,77	10,06
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,77	12,46
TOTAL Mão de Obra:						22,52

VALOR:	135,24
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	38,62
VALOR COM BDI:	173,86

10.2.8. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	116,79	116,79
TOTAL Material:						116,79

VALOR:	116,79
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	33,36
VALOR COM BDI:	150,15

10.2.9. C3572 HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16127	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1,20 M PARA ATERRAMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	12,87	12,87
TOTAL Material:						12,87

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
TOTAL Mão de Obra:						10,39

VALOR:	23,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	6,64
VALOR COM BDI:	29,90

000039

10.2.10. C3911 CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAP:	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
17382	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C 17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	1,00000000	9,82	9,82
TOTAL Material:					9,82	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,05200000	20,77	1,08
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,05200000	15,55	0,81
TOTAL Mão de Obra:					1,89	



VALOR:	11,71
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	3,34
VALOR COM BDI:	15,05

10.2.11. C0631 CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,12	10,69
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	9,86	0,22
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08000000	66,19	5,30
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05360000	74,71	4,00
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,00000000	1,08	6,48
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	29,74	2,97
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,00000000	0,55	9,90
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	9,82	0,29
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	101,00000000	0,57	57,57
TOTAL Material:					97,42	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,77	1,93
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	16,77	10,15
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,77	2,39
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	20,77	12,57
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,83500000	20,77	58,88
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,76800000	15,55	74,14
TOTAL Mão de Obra:					160,06	

000040

VALOR:	257,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	73,54
VALOR COM BDI:	331,02

10.3.1. C2067 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,76	31,76
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,24	31,24
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,83	25,83

000040

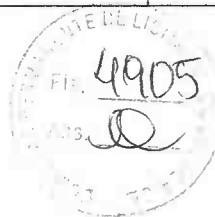
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	BDI :	28,56%		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	FORTE	VERSAO	HORA	MES
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	82,85%	47,76%
		SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11754	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	86,27	86,27
TOTAL Material:						175,10

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	16,77	33,54
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	20,77	41,54
TOTAL Mão de Obra:						75,08



VALOR:	250,18
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	71,45
VALOR COM BDI:	321,63

10.3.2. C2068 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,76	31,76
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,24	31,24
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,83	25,83
11756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	105,18	105,18
TOTAL Material:						194,01

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
TOTAL Mão de Obra:						112,62

VALOR:	306,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	87,57
VALOR COM BDI:	394,20

10.3.3. C2069 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,76	31,76
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,24	31,24
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,83	25,83
11758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	135,36	135,36
TOTAL Material:						224,19

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	16,77	67,08
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	20,77	83,08
TOTAL Mão de Obra:						150,16

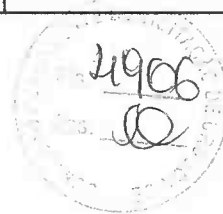
VALOR:	374,35
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	106,91
VALOR COM BDI:	481,26

000041

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
PROFESSOR DE ARQUITETURA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	EMAD!	2023/01 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,49%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



10.3.4. I0125 ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	48,73	48,73
TOTAL Material:					48,73	
VALOR:					48,73	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):					13,92	
VALOR COM BDI:					62,65	

10.3.5. I2413 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	267,12	267,12
TOTAL Material:					267,12	
VALOR:					267,12	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):					76,29	
VALOR COM BDI:					343,41	

10.3.6. I0950 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,11	4,11
TOTAL Material:					4,11	
VALOR:					4,11	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):					1,17	
VALOR COM BDI:					5,28	

10.3.7. I1068 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2" (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,00000000	7,84	7,84
TOTAL Material:					7,84	
VALOR:					7,84	
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO	
VALOR BDI (28.56%):					2,24	
VALOR COM BDI:					10,08	

000042

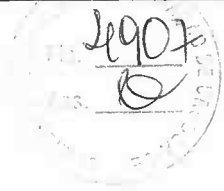
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- 11º 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAP!	2023/04 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,49%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.3.8. 11404 LUIVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/2" (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11404 LUIVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,57	2,57
TOTAL Material:					2,57
VALOR:					2,57
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):					0,73
VALOR COM BDI:					3,30

2907


10.4.1. C1494 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,45	7,45
TOTAL Material:					7,45
Mão de Obra					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77	3,52
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL Mão de Obra:					7,88
VALOR:					15,33
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):					4,38
VALOR COM BDI:					19,71

10.4.2. C1479 INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	13,16	13,16
TOTAL Material:					13,16
Mão de Obra					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,77	6,20
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,77	7,68
TOTAL Mão de Obra:					13,88
VALOR:					27,04
VALOR ENCARGOS*:					INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):					7,72
VALOR COM BDI:					34,76

000043 *NR*

10.4.3. C1488 INTERRUPTOR TRES TECLAS PARALELO 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11266 INTERRUPTOR 3 TECLAS PARALELOS	SEINFRA	UN	1,00000000	26,87	26,87
TOTAL Material:					26,87
Mão de Obra					
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	ENADI	2003/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	16,77	12,91
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,77000000	20,77	15,99
TOTAL Mão de Obra:						28,90
VALOR:						55,77
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						15,93
VALOR COM BDI:						71,70

10.4.4. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	8,26	
TOTAL Material:					8,26	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,77	3,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,77	4,36
TOTAL Mão de Obra:						7,88
VALOR:						16,14
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						4,61
VALOR COM BDI:						20,75

10.4.5. C2484 TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,26	
TOTAL Material:					8,26	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,77	4,86
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,77	6,02
TOTAL Mão de Obra:						10,88
VALOR:						19,14
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						5,47
VALOR COM BDI:						24,61

10.4.6. C4793 TOMADA SIMPLES DE PISO 2P+T 20A-250V C/ PLACA EM LATÃO CAIXA 4"X2" (NÃO INCLUI A CAIXA) (UN)

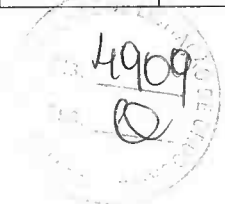
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9412	PLACA/TAMPA PARA TOMADA DE PISO 4"X2" EM INOX OU LATÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	12,93	
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,26	
TOTAL Material:					21,19	
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,75000000	16,77	12,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTES:	VERSÃO: HORA MES REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2223/04 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,75000000	20,77	15,58
TOTAL Mão de Obra:						28,16



VALOR:	49,35
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	14,09
VALOR COM BDI:	63,44

10.4.7. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,00000000	16,16
TOTAL Material:					16,16

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	6,20
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	7,68
TOTAL Mão de Obra:					13,88

VALOR:	30,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	8,58
VALOR COM BDI:	38,62

10.5.1. C4807 BALIZADOR DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA LED, SOQUETE E27, POTÊNCIA 7W FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19122	BALIZADOR DE SOBREPOR TIPO TARTARUGA, CORPO EM ALUMÍNIO E GRADE DE PROTEÇÃO, PARA UMA LÂMPADA LED, SOQUETE E27, POTÊNCIA 7W FATOR DE POTÊNCIA MÍNIMO 0,92	SEINFRA	UN	1,00000000	132,38
TOTAL Material:					132,38

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,12
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,20000000	24,92
TOTAL Mão de Obra:					45,04

000045

VALOR:	177,42
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	50,67
VALOR COM BDI:	228,09

10.5.2. C1029 CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10503	CELULA FOTOELETRICA P/ LAMPADA 250W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	34,22
TOTAL Material:					34,22

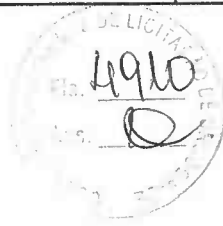
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	13,42
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,62

P

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023			BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.		
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,48%	05/2023		
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			



TOTAL Mão de Obra:	30,04
VALOR:	64,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	18,35
VALOR COM BDI:	82,61

10.5.3. 00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039390 LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	SINAPI	UN	1,00000000	43,04	43,04
TOTAL Material:					43,04

VALOR:	43,04
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	12,29
VALOR COM BDI:	55,33

10.5.4. C1029 CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 250W (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10502 CELULA FOTOELETRICA P/ LAMPADA 250W, C/ SUPORTE	SEINFRA	UN	1,00000000	34,22	34,22
TOTAL Material:					34,22

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,77	13,42
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,77	16,62
TOTAL Mão de Obra:					30,04

VALOR:	64,26
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	18,35
VALOR COM BDI:	82,61

0000461P

10.5.5. 97600 REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 125 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012214 LAMPADA VAPOR MERCURIO 125 W (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	25,36	25,36
00039374 REATOR INTERNO/INTEGRADO PARA LAMPADA VAPOR METALICO 400 W, ALTO FATOR DE POTENCIA	SINAPI	UN	1,00000000	112,65	112,65
00013390 REFLETOR REDONDO EM ALUMINIO ANODIZADO PARA LAMPADA VAPOR DE MERCURIO/SODIO, CORPO EM ALUMINIO COM PINTURA EPOXI, PARA LAMPADA E-27 DE 300 W, COM SUPORTE REDONDO E ALÇA REGULAVEL PARA FIXACAO.	SINAPI	UN	1,00000000	139,24	139,24
TOTAL Material:					277,25

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17350000	19,50	3,38
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41650000	23,73	9,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040260-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			REF.
			05/2021
			05/2022
			0,00%
			0,00%



VALOR:	290,51
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	82,97
VALOR COM BDI:	373,48

10.5.6. COMPOSIÇÃO 02 POSTE METÁLICO DECORATIVO CURVO FLANGEADO H=4.0m PARA UMA LUMINÁRIA DE LED 100W (UNID)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	66,19	11,12
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	74,71	15,76
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	1,92	30,72
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	0,55	29,15
42243 LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	522,82	522,82
I2389 PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	10,75	43,00
I6696 POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	406,60	406,60
TOTAL Material:					1.059,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35600000	23,73	8,45
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,13200000	18,34	295,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					304,31

VALOR:	1.363,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	389,41
VALOR COM BDI:	1.752,89

1. C1949 PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0363 CABO LOGICO/VIDEO COAXIAL 75 (OHMS)	SEINFRA	M	4,00000000	1,39	5,56
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,73	1,73
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	0,33000000	10,01	3,30
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,98	1,98
I1075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,43	10,29
I1409 LUYA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,86	1,72
TOTAL Material:					24,58

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,77	50,31
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,77	62,31
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL Mão de Obra:					151,50

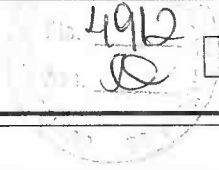
VALOR:	176,08
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	50,29

000047



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR COM BDI:	226,37
-----------------------	---------------

11.1.1. C2617 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00070000	44,28	0,03
11888	SEINFRA	L	0,00030000	38,46	0,01
12201	SEINFRA	M	1,01000000	6,58	6,65
TOTAL Material:					6,69

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,13000000	16,77	2,18
12320	SEINFRA	H	0,13000000	20,32	2,64
TOTAL Mão de Obra:					4,82

VALOR:	11,51
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	3,29
VALOR COM BDI:	14,80

11.1.2. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,00050000	44,28	0,02
11888	SEINFRA	L	0,00020000	38,46	0,01
12200	SEINFRA	M	1,01000000	2,93	2,96
TOTAL Material:					2,99

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,12000000	16,77	2,01
12320	SEINFRA	H	0,12000000	20,32	2,44
TOTAL Mão de Obra:					4,45

VALOR:	7,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	2,12
VALOR COM BDI:	9,56

000048

11.1.3. C2382 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

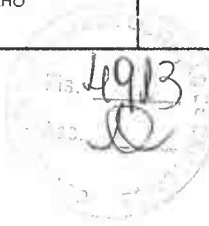
Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	SEINFRA	KG	0,01200000	44,28	0,53
11888	SEINFRA	L	0,00450000	38,46	0,17
11973	SEINFRA	UN	1,00000000	3,27	3,27
TOTAL Material:					3,97

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	SEINFRA	H	0,19000000	16,77	3,19
12320	SEINFRA	H	0,19000000	20,32	3,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAP:	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



TOTAL Mão de Obra:	7,05
VALOR:	11,02
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,15
VALOR COM BDI:	14,17

11.1.4. C2381 TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00900000	44,28	0,40
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00360000	38,46	0,14
I1972	TE PVC SOLDAVEL 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,98	0,98
TOTAL Material:						1,52

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,77	3,19
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,32	3,86
TOTAL Mão de Obra:						7,05

VALOR:	8,57
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,45
VALOR COM BDI:	11,02

11.1.5. C2405 TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00950000	44,28	0,42
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01500000	38,46	0,58
1981	TE REDUCAO PVC SOLDAVEL DE 32X25 MM PARA AGUA FRIA	SEINFRA	UN	1,00000000	4,83	4,83
TOTAL Material:						5,83

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	16,77	3,19
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19000000	20,32	3,86
TOTAL Mão de Obra:						7,05

000049

VALOR:	12,88
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,68
VALOR COM BDI:	16,56

11.1.6. C1547 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,78000000	0,27	0,21
I1298	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,77	2,77
TOTAL Material:						2,98



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,32	4,47
TOTAL Mão de Obra:						8,16
VALOR:						11,14
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						3,18
VALOR COM BDI:						14,32

11.1.7. C1542 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1" (32mm) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	0,27	0,27
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,88	4,88
TOTAL Material:						5,15

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	16,77	3,69
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,22000000	20,32	4,47
TOTAL Mão de Obra:						8,16
VALOR:						13,31
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						3,80
VALOR COM BDI:						17,11

11.1.8. C1564 JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD. MARROM D=25X20mm (3/4"X1/2") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00400000	44,28	0,18
I1310	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL 25X20MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,79	1,79
I1886	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00700000	36,46	0,27
TOTAL Material:						2,24

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,77	3,02
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	20,32	3,66
TOTAL Mão de Obra:						6,68
VALOR:						8,92
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						2,55
VALOR COM BDI:						11,47

11.1.9. C1559 JOELHO PVC SOLD. AZUL D=25mmX3/4" (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	44,28	0,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSÃO:	HORA:
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA: 027.1 COM DESONERAÇÃO	MES: 47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI: 2023/04 COM DESONERAÇÃO	REF.: 05/2021
		PRÓPRIA: PRÓPRIA	05/2020: 47,48%
			0,00% 0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,39000000	0,27	0,11
11301	JOELHO PVC SOLDAVEL AZUL DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,73	5,73
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	38,46	0,15
TOTAL Material:						6,10

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,77	3,02
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	20,32	3,66
TOTAL Mão de Obra:					6,68	

4915

10

VALOR:	12,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,65
VALOR COM BDI:	16,43

11.1.10. C1560 JOELHO REDUÇÃO PVC SOLD./ROSCA. D=25mmX1/2" (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	44,28	0,11
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,31000000	0,27	0,08
11308	JOELHO REDUÇÃO PVC SOLDAVEL COM ROSCA DE 25X1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,77	1,77
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	38,46	0,15
TOTAL Material:					2,11	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,32	4,06
TOTAL Mão de Obra:					7,41	

VALOR:	9,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	2,72
VALOR COM BDI:	12,24

11.1.11. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
16722	ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	0,70	0,70
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	44,28	0,13
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	0,27	0,07
TOTAL Material:					0,90	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,32	1,83
TOTAL Mão de Obra:					3,34	

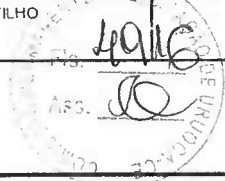
000051

VALOR:	4,24
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINADI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR COM BDI:	5,45
-----------------------	-------------

11.1.12. C3654 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 32mm (1") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6723	ADAPTADOR PVC REGISTRO 32MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	1,43	1,43
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00400000	44,28	0,18
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,50000000	0,27	0,14
TOTAL Material:						1,75

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,32	1,83
TOTAL Mão de Obra:						3,34

VALOR:	5,09
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,45
VALOR COM BDI:	6,54

11.1.13. C1729 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	44,28	0,22
I1411	LUVA PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	0,62	0,62
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00800000	38,46	0,31
TOTAL Material:						1,15

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,32	1,83
TOTAL Mão de Obra:						3,34

000052

VALOR:	4,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	1,28
VALOR COM BDI:	5,77

11.1.14. C1730 LUVA PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1") (UN)

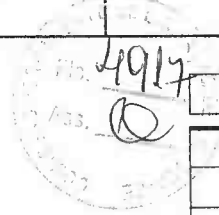
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00700000	44,28	0,31
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,52	1,52
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	38,46	0,42
TOTAL Material:						2,25

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,32	1,83



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040290-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,40%	05/2020
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



TOTAL Mão de Obra:	3,34
VALOR:	5,59
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	1,60
VALOR COM BDI:	7,19

11.1.15. C1751 LUVA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,89000000	0,27	0,24
I1455 LUVA REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 1X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	3,41	3,41
TOTAL Material:					3,65

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,11000000	16,77	1,84
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,11000000	20,32	2,24
TOTAL Mão de Obra:					4,08

VALOR:	7,73
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	2,21
VALOR COM BDI:	9,94

11.1.16. C0497 BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0311 BUCHA REDUÇÃO PVC ROSCAVEL DE 1"X 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,81	2,81
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,90000000	0,27	0,24
TOTAL Material:					3,05

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,77	1,51
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	20,32	1,83
TOTAL Mão de Obra:					3,34

000053 AF

VALOR:	6,39
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	1,82
VALOR COM BDI:	8,21

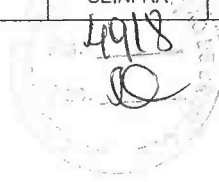
11.2.1. C2157 REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,04000000	0,27	0,25
I1798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	22,59	22,59
TOTAL Material:					22,84

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	16,77	9,06

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				47,76%	05/2021
				17,48%	05/2020
				0,00%	0,00%

12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,54000000	20,32	10,97
					TOTAL Mão de Obra:	20,03



VALOR:	42,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	12,24
VALOR COM BDI:	55,11

11.2.2. C2167 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,27
11807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	67,48
TOTAL Material:					67,80

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	20,32
TOTAL Mão de Obra:					22,63

VALOR:	90,43
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	25,83
VALOR COM BDI:	116,26

11.3.1. 102608 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034639	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	1.106,69
TOTAL Material:					1.106,69

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	18,59
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20080000	22,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,30

VALOR:	1.114,99
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	318,44
VALOR COM BDI:	1.433,43

000054

11.4.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	388,27
10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	205,42
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,37
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,27

X P



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAF:	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			REF.
			05/2021
			05/2020
			0,00%
			0,00%

11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,35	14,70
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,39	28,39
					TOTAL Material:	654,30

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,77	33,54
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,32	40,64
					TOTAL Mão de Obra:	74,18



VALOR:	728,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	208,05
VALOR COM BDI:	936,53

11.4.2. C1303 PIA DE AÇO INOX. (1.50x0.58)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,60000000	8,12	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01900000	73,27	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,83000000	0,55	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,13000000	0,27	
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02600000	72,47	
11649	PIA EM INOX C/ 1 CUBA 1.50x0,58	SEINFRA	UN	1,00000000	215,15	
11863	SIFÃO CROMADO 2"	SEINFRA	UN	1,00000000	160,93	
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4'	SEINFRA	UN	1,00000000	84,84	
12264	VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	43,20	
					TOTAL Material:	517,98

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,50000000	16,77	58,70
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,50000000	20,32	71,12
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,20000000	20,77	45,69
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,20000000	15,55	34,21
					TOTAL Mão de Obra:	209,72

000055A

VALOR:	727,70
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	207,83
VALOR COM BDI:	935,53

11.4.3. C1618 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/COLUNA, C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	2,00000000	17,37
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,12000000	0,27
11343	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	215,50
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,35
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	126,50

Handwritten marks at the bottom of the page

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden
CONSTRUTORA E ENGENHARIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,40%	25/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	SEINFRA	UN	1,00000000	75,83	75,83
TOTAL Material:						467,57

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	16,77	55,34
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,30000000	20,32	67,06
TOTAL Mão de Obra:						122,40

Pls. 4900
Ass.

VALOR:	589,97
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	168,50
VALOR COM BDI:	758,47

4. 86930 TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE. INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	10,67	10,67
86876	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	330,93	330,93
86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	20,05	20,05
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	8,42	8,42
TOTAL Serviço:						370,07

VALOR:	370,07
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	105,69
VALOR COM BDI:	475,76

5. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	49,95	49,95
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,27	0,08
TOTAL Material:						50,03

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,16
TOTAL Mão de Obra:						18,55

000056

VALOR:	68,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	19,59
VALOR COM BDI:	88,17

11.4.6 C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

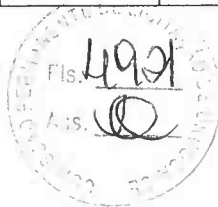
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	20,11	20,11

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	VERSIÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA 027.1 COM DEONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA 2023/04 COM DEONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

				TOTAL Material:		20,11
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
				TOTAL Mão de Obra:		10,39



VALOR:	30,50
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	8,71
VALOR COM BDI:	39,21

11.4.7. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,24	31,24
				TOTAL Material:		31,24

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
				TOTAL Mão de Obra:		10,39

VALOR:	41,63
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	11,89
VALOR COM BDI:	53,52

11.4.8. C1996 PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	33,73	33,73
				TOTAL Material:		33,73

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,77	10,39
				TOTAL Mão de Obra:		10,39

VALOR:	44,12
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	12,60
VALOR COM BDI:	56,72

000057

12.1.1. C2594 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10078	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	0,33000000	2,51	0,83
11351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,02300000	40,53	0,93
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,63	10,74
				TOTAL Material:		12,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	17,72	9,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2020/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2020
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	20,32	10,57
TOTAL Mão de Obra:						19,29



VALOR:	31,79
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	9,08
VALOR COM BDI:	40,87

12.1.2. C2597 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0080	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 50MM	SEINFRA	UN	0,33000000	1,37	0,45
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,01000000	40,53	0,41
I195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	6,52	6,59
TOTAL Material:					7,45	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,32	6,10
TOTAL Mão de Obra:					11,13	

VALOR:	18,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	5,31
VALOR COM BDI:	23,89

12.1.3. C2595 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00500000	44,28	0,22
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00750000	38,46	0,29
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	3,83	3,87
TOTAL Material:					4,38	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	16,77	4,02
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24000000	20,32	4,88
TOTAL Mão de Obra:					8,90	

000058

VALOR:	13,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,79
VALOR COM BDI:	17,07

12.1.4. C4388 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02800000	44,28	1,24
I2240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 40mm	SEINFRA	UN	1,00000000	0,76	0,76

✕ ✕

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2024
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAPI	2022/04 COM DESONERAÇÃO	24,44% 47,40% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04300000	38,46	1,65
					TOTAL Material:	3,65

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,32	6,10
					TOTAL Mão de Obra:	11,13

4923
Ass.

VALOR:	14,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,22
VALOR COM BDI:	19,00

12.1. C4009 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03000000	44,28	1,33
18235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D= 50mm	SEINFRA	UN	1,00000000	2,27	2,27
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04700000	38,46	1,81
					TOTAL Material:	5,41

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,32	6,10
					TOTAL Mão de Obra:	11,13

VALOR:	16,54
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,72
VALOR COM BDI:	21,26

12.1.6. C4390 JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4") (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04200000	44,28	1,86
18242	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm	SEINFRA	UN	1,00000000	6,00	6,00
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06300000	38,46	2,42
					TOTAL Material:	10,28

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	16,77	7,04
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,42000000	20,32	8,53
					TOTAL Mão de Obra:	15,57

VALOR:	25,85
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	7,38
VALOR COM BDI:	33,23

000059

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

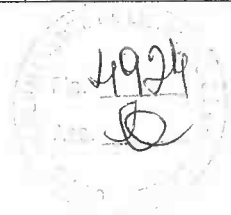
Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- IT 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAP:	2022/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2022
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

12.1.7. C1540 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/2" (50mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,58000000	0,27	0,43
I1291	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	11,39	11,39
TOTAL Material:					11,82	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	16,77	5,70
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	20,32	6,91
TOTAL Mão de Obra:					12,61	



VALOR:	24,43
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,98
VALOR COM BDI:	31,41

12.1.8. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	44,28	2,21
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,04	6,04
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	38,46	3,08
TOTAL Material:					11,33	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	16,77	7,55
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	20,32	9,14
TOTAL Mão de Obra:					16,69	

VALOR:	28,02
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	8,00
VALOR COM BDI:	36,02

12.1.9. C1553 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANÉIS (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0080	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 50MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,37	2,74
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,82	1,82
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,02000000	40,53	0,81
TOTAL Material:					5,37	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	16,77	4,70
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,28000000	20,32	5,69
TOTAL Mão de Obra:					10,39	

000060 AF

VALOR:	15,76
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAFI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	06/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR BDI (28.56%):	4,50
VALOR COM BDI:	20,26

12.1.10. C1551 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,01000000	44,28	0,44
I1283	SEINFRA	UN	1,00000000	1,36	1,36
I1888	SEINFRA	L	0,01500000	38,46	0,58
TOTAL Material:					2,38

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,28000000	16,77	4,70
2320	SEINFRA	H	0,28000000	20,32	5,69
TOTAL Mão de Obra:					10,39

VALOR:	12,77
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,65
VALOR COM BDI:	16,42

12.1.11. C1717 LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	SEINFRA	M	1,58000000	0,27	0,43
I1437	SEINFRA	UN	1,00000000	5,79	5,79
TOTAL Material:					6,22

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,17000000	16,77	2,85
2320	SEINFRA	H	0,17000000	20,32	3,45
TOTAL Mão de Obra:					6,30

000061 NF

VALOR:	12,52
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,58
VALOR COM BDI:	16,10

12.1.12. C1541 JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=1 1/4" (40mm) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	SEINFRA	M	1,26000000	0,27	0,34
I1292	SEINFRA	UN	1,00000000	10,65	10,65
TOTAL Material:					10,99

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,34000000	16,77	5,70
I2320	SEINFRA	H	0,34000000	20,32	6,91
TOTAL Mão de Obra:					12,61





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2003/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	05/2003
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR:	23,60
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,74
VALOR COM BDI:	30,34

12.1.13. C3994 JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2" x 2") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,04000000	44,28	1,77
I7492	JUNÇÃO PVC BRANCO 50 x 50 mm (2")	SEINFRA	UN	1,00000000	6,43	6,43
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,06000000	38,46	2,31
TOTAL Material:					10,51	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,32	7,11
TOTAL Mão de Obra:					12,98	

VALOR:	23,49
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,71
VALOR COM BDI:	30,20

12.1.14. C2359 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=50MM (2")-JUNTAS SOLD. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02250000	44,28	1,00
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,03300000	38,46	1,27
I2014	TE PVC PARA ESGOTO DE 50MM (2")	SEINFRA	UN	1,00000000	5,16	5,16
TOTAL Material:					7,43	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29000000	16,77	4,86
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,29000000	20,32	5,89
TOTAL Mao de Obra:					10,75	

VALOR:	16,16
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	5,19
VALOR COM BDI:	23,37

000062 AF

12.1.15. C2356 TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,07500000	44,28	3,32
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,12000000	38,46	4,62
I2012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,60	11,60
TOTAL Material:					19,54	

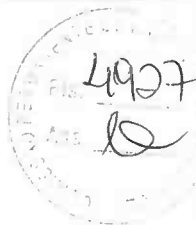
CO

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTES:	VERSÃO: HORA MES REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAP:	202304 COM DESONERAÇÃO 04,44% 47,48% 05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA 0,00% 0,60%

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	16,77	7,71
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,46000000	20,32	9,35
TOTAL Mão de Obra:						17,06



VALOR:	36,60
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	10,45
VALOR COM BDI:	47,05

12.1.16. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,27	0,03
11865	SIFÃO PVC RIGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,59	10,59
TOTAL Material:						10,67

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,32	5,08
TOTAL Mão de Obra:						13,47

VALOR:	24,14
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	6,89
VALOR COM BDI:	31,03

12.1.17. C4928 CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
109	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO INOX (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	41,03	41,03
TOTAL Material:						41,03

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,77	8,39
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,32	10,16
TOTAL Mão de Obra:						18,55

000063AF

VALOR:	59,58
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	17,02
VALOR COM BDI:	76,60

12.1.18. C0609 CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	8,12	20,97
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	9,86	0,43
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16100000	66,19	10,66

X X O

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-UF 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2020/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	05/2020
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	Quantidade	Unidade	Valor	Valor	Valor	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,07700000	74,71	5,75
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,64400000	1,08	8,26
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	29,74	5,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	41,90900000	0,55	23,05
I1916	TABUJA DE 1" DE 3A - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	9,82	0,58
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	141,12000000	0,57	80,44
TOTAL Material:						156,09

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	3,77
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	19,87
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	4,67
I498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	24,61
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,13900000	85,97
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,19400000	127,42
TOTAL Mão de Obra:					266,31

VALOR:	422,40
VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	120,64
VALOR COM BDI:	543,04

12.1.19. C4822 TERMINAL DE VENTILAÇÃO PVC 50MM (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,03100000	1,37
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04800000	1,85
I9096	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SEINFRA	UN	1,00000000	4,99
TOTAL Material:					8,21

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	1,51
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	1,83
TOTAL Mão de Obra:					3,34

VALOR:	11,55
VALOR ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,30
VALOR COM BDI:	14,85

000064

13.1.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS COMASSA DE PVA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,22
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,00
TOTAL Material:					2,22

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	3,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	202304 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	05/2023
		PROPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%	

12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL Mão de Obra:						9,58



VALOR:	11,80
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	3,37
VALOR COM BDI:	15,17

13.1.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,85	1,42
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,14
096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,84	3,54
TOTAL Material:					5,10	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,77	5,87
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL Mão de Obra:					14,18	

VALOR:	19,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	5,51
VALOR COM BDI:	24,79

13.1.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	13,06	2,48
079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	7,48	2,32
TOTAL Material:					4,80	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,77	3,35
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
TOTAL Mão de Obra:					9,58	

00005

VALOR:	14,38
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,11
VALOR COM BDI:	18,49

13.1.4. C2667 VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

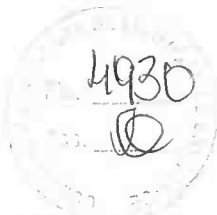
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	16,86	0,84
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,54	0,54
12250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	25,44	6,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI:	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	06/2020
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL Mão de Obra:						13,34
TOTAL Material:						8,25
VALOR:						21,59
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						6,17
VALOR COM BDI:						27,76



1. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0.50000000	0.54	0.27
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,92	4,01
TOTAL Material:						4,28
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,77	5,03
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,77	7,27
TOTAL Mão de Obra:						12,30
VALOR:						16,58
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						4,74
VALOR COM BDI:						21,32

2. C3551 MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	16,86	0,67
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,51	3,92
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,43	1,62
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
TOTAL Material:						6,43
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,77	8,31
TOTAL Mão de Obra:						8,31
VALOR:						14,74
VALOR ENCARGOS*:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						4,21
VALOR COM BDI:						18,95

000055

14.1. C1359 EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Handwritten marks at the bottom of the page

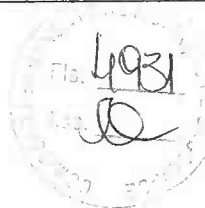
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSAO
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAP:	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA MES REF.
			83,85% 47,76% 05/2021
			94,44% 47,48% 05/2023
			0,00% 0,00%

11145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	629,21	629,21
11566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,71	1,42
					TOTAL Material:	630,63

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	6,71	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	8,13	
					TOTAL Mão de Obra:	14,84



VALOR:	645,47
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	184,35
VALOR COM BDI:	829,82

14.2. C4649 SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03000000	0,48	
					TOTAL Material:	0,48

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	13,42	
12395	PINTOR	SEINFRA	H	1,50000000	31,16	
					TOTAL Mão de Obra:	44,58

VALOR:	45,06
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	12,87
VALOR COM BDI:	57,93

C4394 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18246	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	SEINFRA	UN	1,00000000	235,05	
					TOTAL Material:	235,05

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	10,39	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	7,78	
					TOTAL Mão de Obra:	18,17

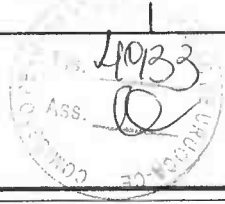
VALOR:	253,22
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	72,32
VALOR COM BDI:	325,54

000067

14.4. C1039 DEMARCAÇÃO DE PISO À BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12084	TINTA A BASE DE EMULSÃO ACRÍLICA (PARA PISOS)	SEINFRA	L	0,03500000	0,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%	
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- RP 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SNAP!	2020/04 COM DESONERAÇÃO	04,44% 47,48% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



VALOR BDI (28.56%):	8,82
VALOR COM BDI:	39,69

16.1.1. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	27,29	2,07
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	41,70	0,17
TOTAL Equipamento Custo Horário:						2,24

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	66,19	3,76
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	59,29	0,39
113	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,55	28,05
TOTAL Material:						32,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,77	3,31
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,55	2,48
TOTAL Mão de Obra:						5,79

VALOR:	40,23
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	11,49
VALOR COM BDI:	51,72

16.1.2. C0367 BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m) (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,55	6,22
TOTAL Mão de Obra:						12,45

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00300000	71,65	0,21
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,00070000	365,28	0,26
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,49	1,12
C3250	CONFEÇÃO DE BANQUETA / MEIO FIO PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (1,00 x 0,25 x 0,15 m)	SEINFRA	M	1,00000000	24,90	24,90
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,04000000	4,07	0,16
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,02000000	41,21	0,82
TOTAL Serviço:						27,47

000069

VALOR:	39,92
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	11,40
VALOR COM BDI:	51,32

16.1.3. C4624 PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11º 002040200-5 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	94,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	66,19	1,20
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,73000000	1,08	2,95
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,80000000	0,55	1,54
I8823	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	SEINFRA	M2	1,10000000	48,52	53,37
TOTAL Material:						59,06

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,60000000	20,77	33,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	15,55	19,44
TOTAL Mão de Obra:						52,67

VALOR:	111,73
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	31,91
VALOR COM BDI:	143,64

16.1.4. C4601 PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,19	1,61
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	0,55	4,02
TOTAL Material:						5,63

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,77	20,77
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	15,55	17,88
TOTAL Mão de Obra:						38,65

VALOR:	44,28
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	12,65
VALOR COM BDI:	56,93

16.1.5. 92391 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGRAMA DE 35 X 15 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,04440000	1,00	0,04
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	10,14	0,04
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,04410000	0,58	0,03
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	9,18	0,04
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,15

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	132,38	7,52
00040517	BLOQUETE/PISO DE CONCRETO - MODELO BLOCO PISOGRAMA/CONCREGRAMA 2 FUIROS, DIMENSOES APROX. DE 35 CM X 15 CM E ESPESSURA DE 7 CM (+/- 1 CM), COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00450000	45,22	45,42
00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00110000	97,49	0,11
TOTAL Material:						53,05

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88260	Calceteiro com encargos complementares	SINAPI	H	0,09630000	23,31	2,24
88316	Servente com encargos complementares	SINAPI	H	0,09630000	18,34	1,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,01

VALOR:	57,21
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	16,34
VALOR COM BDI:	73,55

16.2.1. C3451 LIXEIRA EM FIBRA DE VIDRO CAP.=40L e DIAM.=35cm (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
10974	SEINFRA	UN	1,00000000	216,71	216,71
TOTAL Material:					216,71

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
12543	SEINFRA	H	1,50000000	15,55	23,33
TOTAL Mão de Obra:					54,49

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
C0839	SEINFRA	M3	0,03000000	384,24	11,53
1004	SEINFRA	M3	0,03000000	134,64	4,05
TOTAL Serviço:					15,58

VALOR:	286,78
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	81,90
VALOR COM BDI:	368,68

16.2.2. C0060 ALVENARIA DE TIJOLO REFRAATÁRIO 1 VEZ CARGAMASSA 1:4+100 Kg CIMENTO (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12499	SEINFRA	UN	159,00000000	2,44	387,96
TOTAL Material:					387,96

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
12391	SEINFRA	H	2,50000000	20,77	51,93
12543	SEINFRA	H	2,50000000	15,55	38,88
TOTAL Mão de Obra:					90,81

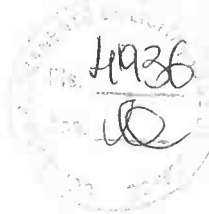
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SEINFRA	2023/04 COM DESONERAÇÃO	54,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C0192	ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4 C/100KG DE CIMENTO	SEINFRA	M3	0,05700000	487,55	27,79
TOTAL Serviço:						27,79



VALOR:	506,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	144,67
VALOR COM BDI:	651,23

16.2.3. I2407 PRANCHA EM MADEIRA DE LEI (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	M3	1,00000000	1.796,19	1.796,19
TOTAL Material:						1.796,19

VALOR:	1.796,19
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	512,99
VALOR COM BDI:	2.309,18

17.1. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,90000000	6,30	5,67
I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,07500000	105,06	7,88
TOTAL Material:						13,55

VALOR:	17,03
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	4,86
VALOR COM BDI:	21,89

18.1. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,55	45,56
TOTAL Mão de Obra:						45,56

000072

VALOR:	45,56
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	13,01
VALOR COM BDI:	58,57

18.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

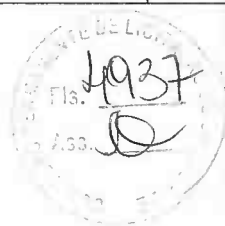




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAFI	2023/04 COM DESONERAÇÃO
		PRÓPRIA	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			REF.
			05/2021
			05/2023
			0,00%
			0,00%

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,55	26,44
TOTAL Mão de Obra:						26,44



VALOR:	26,44
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	7,55
VALOR COM BDI:	33,99

18.3. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,02500000	44,28	1,11
I1888	SEINFRA	L	0,04000000	38,46	1,54
I2193	SEINFRA	M	1,01000000	10,63	10,74
TOTAL Material:					13,39

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,52000000	16,77	8,72
I2320	SEINFRA	H	0,52000000	20,32	10,57
TOTAL Mão de Obra:					19,29

VALOR:	32,68
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	9,33
VALOR COM BDI:	42,01

18.4. C1549 JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,05000000	44,28	2,21
I1282	SEINFRA	UN	1,00000000	6,04	6,04
I1888	SEINFRA	L	0,08000000	38,46	3,08
TOTAL Material:					11,33

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	SEINFRA	H	0,45000000	16,77	7,55
I2320	SEINFRA	H	0,45000000	20,32	9,14
TOTAL Mão de Obra:					16,69

000073NF

VALOR:	28,02
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	8,00
VALOR COM BDI:	36,02

18.5. C1758 LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4") (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	SEINFRA	KG	0,05000000	44,28	2,21
I1457	SEINFRA	UN	1,00000000	4,61	4,61

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Sobral Garden	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%
	LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSAO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- n° 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAP:	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44% 47,48% 05/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	38,46	3,08
					TOTAL Material:	9,90

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	16,77	3,86
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,23000000	20,32	4,67
					TOTAL Mão de Obra:	8,53

4938
R\$

VALOR:	18,43
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	5,26
VALOR COM BDI:	23,69

19. C4838 CAIXA EM ALVENARIA TIJOLO FURADO, ESP. = 10cm (60x 60x60cm), FUNDO DE CONCRETO. EXCETO ESCAVAÇÃO E TAMPA (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,78000000	59,48	105,87
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,83000000	6,15	11,25
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,04000000	523,14	20,93
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	1,83000000	41,44	75,84
					TOTAL Serviço:	213,89

VALOR:	213,89
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	61,09
VALOR COM BDI:	274,98

19.1. C1436 GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01000000	73,27	0,73
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,00000000	1,08	1,08
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,80000000	0,55	2,09
11223	GRADIL DE FERRO	SEINFRA	M2	1,05000000	96,71	101,55
					TOTAL Material:	105,45

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,77	31,16
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,55	23,33
					TOTAL Mão de Obra:	54,49

000074

VALOR:	159,94
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28,56%):	45,68
VALOR COM BDI:	205,62

19.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

A S R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,55	10,89
TOTAL Mão de Obra:						10,89
VALOR:						10,89
VALOR ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						3,11
VALOR COM BDI:						14,00

Fis. 4939

19.2. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,55	1,17
TOTAL Mão de Obra:						1,17
VALOR:						1,17
VALOR ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):						0,33
VALOR COM BDI:						1,50

000075

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA: 08/09/2023	BDI: 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	24,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COMP.01 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	1,00000000	143,87	143,87
TOTAL Material:					143,87

4940

①

VALOR:	143,87
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	41,09
VALOR COM BDI:	184,96

COMPOSIÇÃO 02 POSTE METÁLICO DECORATIVO CURVO FLANGEADO H=4.0m PARA UMA LUMINÁRIA DE LED 100W (UNID)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	11,12
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	15,76
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	30,72
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	29,15
00042243	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 98 W ATE 137 W, INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	522,82
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	43,00
I6696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	406,60
TOTAL Material:					1.059,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
66264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35600000	6,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	16,13200000	295,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					304,31

VALOR:	1.363,48
VALOR ENCARGOS*:	INCLUSO
VALOR BDI (28.56%):	389,41
VALOR COM BDI:	1.752,89

000073

AF

A

M

COMPOSIÇÃO DO BDI

Sobral Garden

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSAO	HORA	MES
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA-11 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	202304 COM DESONERAÇÃO	34,44%	47,40%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					05/2023

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,26
TOTAL		5,49

BENEFÍCIOS		
S+G	SEGURO + GARANTIA	0,80
L	LUCRO	7,40
TOTAL		8,20

IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

BDI = 28,56%

$$\frac{\left((1 + AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + L) \right)}{(1 - I)} - 1$$



000077

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023		BDI : 28,56%		
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-6 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	CINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,40%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,00
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

000078

AP

X

10

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA : 08/09/2023	BDI : 28,56%			
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	ENAP:	2023/04 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%	05/2022
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

000079 AF

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023	BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	14.387,00	9,77 % 1.405,61	21,47 % 3.088,89	11,19 % 1.609,91	8,97 % 1.290,51	8,56 % 1.231,53	7,97 % 1.146,64	11,59 % 1.667,45	8,16 % 1.173,98	7,72 % 1.110,68
2	SERVIÇOS PRELIMINAR	3.890,66	100,00 % 3.890,66								
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	7.184,07	100,00 % 7.184,07								
4	ESTRUTURA	144.122,51	25,00 % 36.030,63	50,00 % 72.061,26	25,00 % 36.030,62						
5	PAREDES E PAINÉIS	44.972,46		50,00 % 22.486,23	25,00 % 11.243,12	25,00 % 11.243,11					
6	REVESTIMENTO	107.183,97				25,00 % 26.795,99	25,00 % 26.795,99	25,00 % 26.795,99	25,00 % 26.796,00		
7	ESQUADRIAS	36.545,98					25,00 % 9.136,50	25,00 % 9.136,50	25,00 % 9.136,50	25,00 % 9.136,48	
8	PISOS	35.313,47					25,00 % 8.828,37	25,00 % 8.828,37	25,00 % 8.828,37	25,00 % 8.828,36	
9	COBERTA	31.022,12		25,00 % 7.755,53	50,00 % 15.511,06	25,00 % 7.755,53					
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA	57.067,65		25,00 % 14.266,91					25,00 % 14.266,91	25,00 % 14.266,91	25,00 % 14.266,92
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.659,02		25,00 % 2.664,76							75,00 % 7.994,26
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.802,79	100,00 % 7.802,79								
13	PINTURA	30.381,13								25,00 % 7.595,28	50,00 % 15.190,57
14	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	7.093,44									
15	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.756,38		50,00 % 1.378,19		50,00 % 1.378,19					
16	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	24.023,54							25,00 % 6.005,89	25,00 % 6.005,89	25,00 % 6.005,89

00080



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

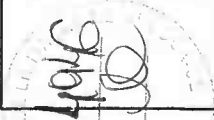
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023	BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
17	PAISAGISMO	2.105,25									
18	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	6.642,41				50,00 % 3.321,21	50,00 % 3.321,20				
19	LIMPEZA	3.072,90									
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	164.570,36	9,77 % 16.078,52	21,47 % 35.333,26	11,18 % 18.398,97	8,99 % 14.794,88	8,56 % 14.087,22	7,97 % 13.116,26	11,58 % 19.057,25	8,16 % 13.428,94	7,73 % 12.721,29
		740.797,11	72.392,28	159.035,03	82.793,68	66.579,42	63.400,81	59.023,76	85.758,37	60.435,84	57.289,61
			72.392,28	231.427,31	314.220,99	380.800,41	444.201,22	503.224,98	588.983,35	649.419,19	706.708,80

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	14.387,00	4,60 % 661,80	100,00 % 14.387,00
2	SERVIÇOS PRELIMINAR	3.890,66		100,00 % 3.890,66
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	7.184,07		100,00 % 7.184,07
4	ESTRUTURA	144.122,51		100,00 % 144.122,51
5	PAREDES E PAINÉIS	44.972,46		100,00 % 44.972,46
6	REVESTIMENTO	107.183,97		100,00 % 107.183,97
7	ESQUADRIAS	36.545,98		100,00 % 36.545,98
8	PISOS	35.313,47		100,00 % 35.313,47
9	COBERTA	31.022,12		100,00 % 31.022,12
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA	57.067,65		100,00 % 57.067,65

000081

Sobral Garden



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS	DATA :	08/09/2023	BDI :	28,56%	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO: CENTRO, URUOCA-CEARÁ	FONTE	VERBÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
RESPONSÁVEL TÉCNICO:	FRANCISCO DE ASSIS LINHARES FERNANDES FILHO REGISTRO NACIONAL: CREA- nº 062040200-8 REGISTRO REGIONAL: 356609CE	SINAPI	2023/04 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	05/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	Total parcela
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	10.659,02		100,00 %
				10.659,02
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	7.802,79		100,00 %
				7.802,79
13	PINTURA	30.381,13	25,00 %	100,00 %
			7.595,28	30.381,13
14	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	7.093,44	100,00 %	100,00 %
			7.093,44	7.093,44
15	IMPERMEABILIZAÇÃO	2.756,38		100,00 %
				2.756,38
16	URBANIZAÇÃO/PAVIMENTAÇÃO	24.023,54	25,00 %	100,00 %
			6.005,87	24.023,54
17	PAISAGISMO	2.105,25	100,00 %	100,00 %
			2.105,25	2.105,25
18	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	6.642,41		100,00 %
				6.642,41
19	LIMPEZA	3.072,90	100,00 %	100,00 %
			3.072,90	3.072,90
20	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	164.570,36	4,59 %	100,00 %
			7.553,77	164.570,36
		740.797,11	34.088,31	740.797,11
			740.797,11	

000082