


COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00250000	49,50	0,12
10441 CAL HIDRATADA	KG	0,32400000	0,73	0,24
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,32400000	0,49	0,16
TOTAL MATERIAL:				0,52
VALOR:				7,42
VALOR SEM ENCARGOS:				4,21
VALOR BDI:				1,67
VALOR ENCARGOS:				3,21
VALOR COM BDI:				9,08

2.6. C3448 - BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)				
DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,50000000	10,37	5,18
10498 CARPINTEIRO	H	0,50000000	13,33	6,66
TOTAL MAO DE OBRA:				11,85

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11724 PREGO	KG	0,10000000	9,31	0,93
16232 REGUA DE MADEIRA (1X10)CM	M	1,00000000	6,70	6,70
TOTAL MATERIAL:				7,63
VALOR:				19,48
VALOR SEM ENCARGOS:				13,97
VALOR BDI:				4,38
VALOR ENCARGOS:				5,51
VALOR COM BDI:				23,86

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1391 PEDREIRO	H	0,10000000	13,33	1,33
12543 SERVENTE	H	0,15000000	9,04	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:				2,69

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	45,54	0,28
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,43000000	0,49	1,20
TOTAL MATERIAL:				1,48
VALOR:				4,17
VALOR SEM ENCARGOS:				2,92
VALOR BDI:				0,94
VALOR ENCARGOS:				1,25
VALOR COM BDI:				5,11


3.2. C3245 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)				
---	--	--	--	--

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,33	8,00
12543 SERVENTE	H	0,60000000	9,04	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:				13,42

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02000000	266,01	5,32
TOTAL SERVICIO:				5,32
VALOR:				18,74
VALOR SEM ENCARGOS:				11,65
VALOR BDI:				4,21
VALOR ENCARGOS:				7,08
VALOR COM BDI:				22,95

3.3. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	1,40000000	13,33	18,66
12543 SERVENTE	H	1,40000000	9,04	12,65
TOTAL MAO DE OBRA:				31,31

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	25,94	28,53
TOTAL MATERIAL:				28,53

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	493,10	9,86
TOTAL SERVICIO:				9,86
VALOR:				69,71
VALOR SEM ENCARGOS:				52,41
VALOR BDI:				15,66
VALOR ENCARGOS:				17,30
VALOR COM BDI:				85,37

3.4. C3121 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,33	8,00
12543 SERVENTE	H	0,60000000	9,04	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:				13,42

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4430 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02500000	468,84	11,72
TOTAL SERVICIO:				11,72
VALOR:				25,14
VALOR SEM ENCARGOS:				15,48
VALOR BDI:				5,65
VALOR ENCARGOS:				9,65

CNPJ: 13.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

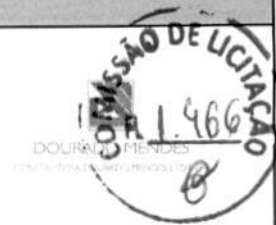
WWW.DOORADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



VALOR COM BDI: 30,79

3.5. C0384 - BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,20000000	10,37	12,44
10498 CARPINTEIRO	H	1,20000000	13,33	15,99
TOTAL MAO DE OBRA:				28,43

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10453 CALÇO PLASTICO	UN	6,00000000	2,96	17,76
11582 PARAFUSO N.12X25MM	UN	12,00000000	0,61	7,37
11621 PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	KG	1,75000000	2,67	4,68
11912 TABUA DE 1"X12" DE 1A.	M2	0,50000000	69,30	34,65
TOTAL MATERIAL:				64,45
VALOR:				92,89
VALOR SEM ENCARGOS:				79,65
VALOR BDI:				20,87
VALOR ENCARGOS:				13,23
VALOR COM BDI:				113,76

3.6. C4442 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,72000000	13,33	9,59
12543 SERVENTE	H	0,72000000	9,04	6,51
TOTAL MAO DE OBRA:				16,10

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	M2	1,10000000	29,93	32,92
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	4,00000000	1,98	7,92
TOTAL MATERIAL:				40,84
VALOR:				56,94
VALOR SEM ENCARGOS:				49,45
VALOR BDI:				12,80
VALOR ENCARGOS:				7,49
VALOR COM BDI:				69,74

3.7. C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERAMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,23000000	13,33	3,06
12543 SERVENTE	H	0,23000000	9,04	2,08
TOTAL MAO DE OBRA:				5,14

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,66100000	2,72	1,80
TOTAL MATERIAL:				1,80

URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



VALOR: 6,94
VALOR SEM ENCARGOS: 4,55
VALOR BDI: 1,56
VALOR ENCARGOS: 2,39
VALOR COM BDI: 8,50

3.8. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,02000000	19,89	0,40
TOTAL EQUIPAMENTO:				0,40

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,80000000	13,33	10,66
1498 CARPINTEIRO	H	0,70000000	13,33	9,33
12391 PEDREIRO	H	0,30000000	13,33	4,00
12543 SERVENTE	H	1,10000000	9,04	9,94
TOTAL MAO DE OBRA:				33,93

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,02000000	9,87	0,20
10108 AREIA GROSSA	M3	0,04000000	49,50	1,98
10163 AÇO CA-50	KG	1,35000000	3,92	5,29
10528 CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	M2	1,00000000	14,28	14,28
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	17,36000000	0,49	8,59
11605 PEDRISCO	M3	0,09000000	62,57	5,63
11724 PREGO	KG	0,02000000	9,31	0,19
TOTAL MATERIAL:				36,16

VALOR: 70,49
VALOR SEM ENCARGOS: 54,57
VALOR BDI: 15,84
VALOR ENCARGOS: 15,91
VALOR COM BDI: 86,33

3.9. C0781 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,25000000	13,33	3,33
12543 SERVENTE	H	0,25000000	9,04	2,26
TOTAL MAO DE OBRA:				5,59

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,00600000	326,40	1,96

TOTAL SERVICO: 1,96
VALOR: 7,55
VALOR SEM ENCARGOS: 4,69
VALOR BDI: 1,70

URUOCA

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOORADOMENDER.COM.BR

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

VALOR ENCARGOS: 2,85

VALOR COM BDI: 9,25

3.10. C2125 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4.5 ESP=5 mm P/ TETO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,33	8,00
I2543 SERVENTE	H	0,74000000	9,04	6,69
TOTAL MAO DE OBRA:				14,68

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	45,54	0,28
I0441 CAL HIDRATADA	KG	0,81000000	0,73	0,59
TOTAL MATERIAL:				0,87

VALOR: 15,55

VALOR SEM ENCARGOS: 8,72

VALOR BDI: 3,49

VALOR ENCARGOS: 6,83

VALOR COM BDI: 19,05

4.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	2,00000000	13,33	26,65
I2543 SERVENTE	H	16,00000000	9,04	144,62
TOTAL MAO DE OBRA:				171,27

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,69800000	45,54	31,79
I0280 BRITA	M3	0,87800000	55,44	48,68
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	0,49	108,90
TOTAL MATERIAL:				189,36

VALOR: 360,57

VALOR SEM ENCARGOS: 280,94

VALOR BDI: 81,02

VALOR ENCARGOS: 79,69

VALOR COM BDI: 441,60

4.2. C3002 - PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	0,60000000	13,33	8,00
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	9,04	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:				13,42


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6501 PORCELANATO POLIDO	M2	1,10000000	56,08	61,69
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00000000	1,98	15,84

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOORADOMENDER.COM.BR

José Américo Roberto Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

TOTAL MATERIAL:	77,53
VALOR:	90,95
VALOR SEM ENCARGOS:	84,70
VALOR BDI:	20,44
VALOR ENCARGOS:	6,24
VALOR COM BDI:	111,38

4.3. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	M3	0,18000000	455,32	81,96
C1213 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	M2	0,52000000	20,31	10,56
1609 LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,07000000	360,57	25,24
C1915 PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	1,00000000	27,26	27,26
C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	0,52000000	14,02	7,29
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,12000000	23,94	2,87
C2898 PINTURA HIDRACOR	M2	0,52000000	7,16	3,72
C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,12000000	15,35	1,84
TOTAL SERVICIO:				160,75
VALOR:				160,74
VALOR SEM ENCARGOS:				118,67
VALOR BDI:				36,12
VALOR ENCARGOS:				42,09
VALOR COM BDI:				196,86

4.4. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	1,30000000	9,04	11,75
TOTAL MAO DE OBRA:				11,75
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12403 PO DE PEDRA	M3	1,15000000	28,71	33,02
TOTAL MATERIAL:				33,02
VALOR:				44,76
VALOR SEM ENCARGOS:				39,30
VALOR BDI:				10,06
VALOR ENCARGOS:				5,47
VALOR COM BDI:				54,82

4.5. C1089 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445 CALCETEIRO	H	0,62500000	13,33	8,33
12543 SERVENTE	H	0,87500000	9,04	7,91


URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

TOTAL MAO DE OBRA: **16,24**

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,12500000	49,50	6,19
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,75000000	0,49	1,86
16201 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	M2	1,05000000	29,70	31,18
TOTAL MATERIAL:				39,23
VALOR:				55,47
VALOR SEM ENCARGOS:				47,92
VALOR BDI:				12,46
VALOR ENCARGOS:				7,55
VALOR COM BDI:				67,93

5. 12258 - VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR PARA FERRAGENS (M2)	
VALOR:	272,25
VALOR SEM ENCARGOS:	272,25
VALOR BDI:	61,17
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM BDI:	333,42

5.2. 12258 - VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR PARA FERRAGENS (M2)	
VALOR:	212,85
VALOR SEM ENCARGOS:	212,85
VALOR BDI:	47,83
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM BDI:	260,67

5.3. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)				
SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4421 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00000000	246,12	246,12
C4422 ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,00000000	24,67	49,34
C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00000000	219,05	219,05
TOTAL SERVICIO:				514,51
VALOR:				514,51
VALOR SEM ENCARGOS:				458,57
VALOR BDI:				115,61
VALOR ENCARGOS:				55,90
VALOR COM BDI:				630,12

5.4. C4725 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE) NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)				
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19039 PAINEL NYLOFOR 2,43M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	UN	0,40000000	557,20	222,88

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ


CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

19045	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=3,20M - COM TAMPA) CHUMBADO	UN	0,40000000	103,87	41,55
19048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	UN	2,80000000	3,46	9,70
19049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLORFOR	M2	2,43000000	14,85	36,09
				TOTAL MATERIAL:	310,21
				VALOR:	310,21
				VALOR SEM ENCARGOS:	310,21
				VALOR BDI:	69,71
				VALOR ENCARGOS:	0,00
				VALOR COM BDI:	379,92

6.1. 88495 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
03767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,06000000	0,32	0,02	
00004051 MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	18L	0,03280000	36,53	1,20	
				TOTAL MATERIAL:	1,22

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,23400000	16,20	3,79	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08600000	12,17	1,05	
				TOTAL SERVICIO:	4,84
				VALOR:	6,05
				VALOR SEM ENCARGOS:	4,43
				VALOR BDI:	1,36
				VALOR ENCARGOS:	1,63
				VALOR COM BDI:	7,41

6.2. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007345 TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	0,33000000	15,34	5,06	
				TOTAL MATERIAL:	5,06

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13000000	16,20	2,11	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,04800000	12,17	0,58	
				TOTAL SERVICIO:	2,69
				VALOR:	7,75
				VALOR SEM ENCARGOS:	6,85
				VALOR BDI:	1,74
				VALOR ENCARGOS:	0,91
				VALOR COM BDI:	9,49

6.3. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007345 TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	0,33000000	15,34	5,06	
				TOTAL MATERIAL:	5,06


SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - L.T.A.
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,17000000	16,20	2,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06200000	12,17	0,75
TOTAL SERVICIO:					3,51
VALOR:					8,56
VALOR SEM ENCARGOS:					7,39
VALOR BDI:					1,92
VALOR ENCARGOS:					1,18
VALOR COM BDI:					10,48

6.4. 74065/002 - PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,40000000	0,32	0,13
00005318 SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	0,04000000	10,92	0,44
006086 FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	GL	0,05600000	36,11	2,02
00007311 TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	L	0,16000000	17,25	2,76
TOTAL MATERIAL:				5,34

SERVICIO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,40000000	16,20	6,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,35000000	12,17	4,26
TOTAL SERVICIO:				10,74
VALOR:				16,09
VALOR SEM ENCARGOS:				12,54
VALOR BDI:				3,61
VALOR ENCARGOS:				3,54
VALOR COM BDI:				19,70

7.1. C1637 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,10000000	10,37	11,40
12312 ELETRICISTA	H	1,10000000	13,33	14,66
TOTAL MAO DE OBRA:				26,06

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11369 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	UN	1,00000000	54,81	54,81
TOTAL MATERIAL:				54,81
VALOR:				80,87
VALOR SEM ENCARGOS:				68,75
VALOR BDI:				18,17
VALOR ENCARGOS:				12,12
VALOR COM BDI:				99,05

7.2. C2067 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	2,00000000	10,37	20,73
12312 ELETRICISTA	H	2,00000000	13,33	26,65

URUOCA

CONSTRUIDORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



TOTAL MAO DE OBRA: **47,38**

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193 BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,00000000	30,29	30,29
10194 BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,00000000	29,80	29,80
10195 BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	UN	1,00000000	24,63	24,63
11754 QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 207X332X95MM	UN	1,00000000	122,69	122,69
TOTAL MATERIAL:				207,41
VALOR:				254,80
VALOR SEM ENCARGOS:				232,75
VALOR BDI:				57,25
VALOR ENCARGOS:				22,04
VALOR COM BDI:				312,06

7. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29000000	10,37	3,01
12312 ELETRICISTA	H	0,29000000	13,33	3,86
TOTAL MAO DE OBRA:				6,87

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12107 TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1,00000000	12,08	12,08
TOTAL MATERIAL:				12,08
VALOR:				18,95
VALOR SEM ENCARGOS:				15,75
VALOR BDI:				4,26
VALOR ENCARGOS:				3,20
VALOR COM BDI:				23,21

7.4. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	10,37	3,84
12312 ELETRICISTA	H	0,37000000	13,33	4,93
TOTAL MAO DE OBRA:				8,77

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	7,85	7,85
TOTAL MATERIAL:				7,85
VALOR:				16,62
VALOR SEM ENCARGOS:				12,53
VALOR BDI:				3,73
VALOR ENCARGOS:				4,08
VALOR COM BDI:				20,35

UNID

7.5. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11000000	10,37	1,14

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



12312 ELETRICISTA H 0,11000000 13,33 1,47
TOTAL MAO DE OBRA: 2,61

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

11172 FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V M 1,02000000 0,97 0,99

TOTAL MATERIAL: 0,99

VALOR: 3,59

VALOR SEM ENCARGOS: 2,39

VALOR BDI: 0,81

VALOR ENCARGOS: 1,21

VALOR COM BDI: 4,41

7.6. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

J042 AJUDANTE DE ELETRICISTA H 0,80000000 10,37 8,29

TOTAL MAO DE OBRA: 8,29

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

11084 ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA M 1,00000000 1,96 1,96

TOTAL MATERIAL: 1,96

VALOR: 10,26

VALOR SEM ENCARGOS: 6,40

VALOR BDI: 2,30

VALOR ENCARGOS: 3,86

VALOR COM BDI: 12,56

8.1. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR H 1,50000000 10,37 15,55

I2320 ENCANADOR H 1,50000000 13,33 19,99

I2543 SERVENTE H 1,25000000 9,04 11,30

TOTAL MAO DE OBRA: 46,83

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

I0108 AREIA GROSSA M3 0,00170000 49,50 0,08

I0441 CAL HIDRATADA KG 1,25000000 0,73 0,92

I0805 CIMENTO PORTLAND KG 1,25000000 0,49 0,62

I0884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM UN 1,00000000 0,79 0,79

I0885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM UN 1,00000000 1,58 1,58

I1293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1" UN 1,00000000 3,07 3,07

I1412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM UN 1,00000000 1,19 1,19

I1426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM UN 1,00000000 2,18 2,18

I1973 TE PVC SOLDAVEL 32MM UN 1,00000000 2,28 2,28

I2200 TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4') M 1,20000000 2,43 2,91

I2201 TUBO PVC SOLDAVEL DE 32MM (1') M 1,20000000 5,94 7,13

TOTAL MATERIAL: 22,75

URXN

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ


CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

VALOR:	69,59
VALOR SEM ENCARGOS:	47,79
VALOR BDI:	15,64
VALOR ENCARGOS:	21,79
VALOR COM BDI:	85,22

8.2. C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,50000000	10,37	15,55
I2320 ENCANADOR	H	1,50000000	13,33	19,99
I2543 SERVENTE	H	1,25000000	9,04	11,30
TOTAL MAO DE OBRA:				46,83

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J108 AREIA GROSSA	M3	0,00200000	49,50	0,10
I0441 CAL HIDRATADA	KG	1,50000000	0,73	1,10
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,50000000	0,49	0,74
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,74	5,74
I1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,00000000	1,39	1,39
I1284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,00000000	1,88	1,88
I2012 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')	UN	1,00000000	10,35	10,35
I2013 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	UN	1,00000000	3,45	3,45
I2193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4')	M	0,16500000	9,24	1,52
I2194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2')	M	0,75000000	3,56	2,67
I2195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	M	0,25000000	5,44	1,36
TOTAL MATERIAL:				30,30
VALOR:				77,14
VALOR SEM ENCARGOS:				55,34
VALOR BDI:				17,33
VALOR ENCARGOS:				21,79
VALOR COM BDI:				94,47

8.3. C4635 - BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,00000000	10,37	31,10
I2320 ENCANADOR	H	3,00000000	13,33	39,98
TOTAL MAO DE OBRA:				71,07

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0082 ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	UN	1,00000000	6,93	6,93
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,34
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,90	15,90
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,38	0,21
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,74	5,74
I1516 MASSA PARA VIDRO	KG	0,10000000	6,52	0,65

URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ


CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

WWW.DOURADOMENDER.COM.BR


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR


José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,52	5,05
18636	ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	UN	1,00000000	308,98	308,98
18651	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA, P/ DEFICIENTE	UN	1,00000000	306,90	306,90
				TOTAL MATERIAL:	650,69
				VALOR:	721,78
				VALOR SEM ENCARGOS:	688,70
				VALOR BDI:	162,18
				VALOR ENCARGOS:	33,07
				VALOR COM BDI:	883,96

8.4. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	10,37	20,73
2320 ENCANADOR	H	2,00000000	13,33	26,65
TOTAL MAO DE OBRA:				47,38

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	237,30	237,30
10301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,34
10406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	151,07	151,07
11091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,90	15,90
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,38	0,21
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,52	5,05
11925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	20,69	20,69
TOTAL MATERIAL:				430,56
VALOR:				477,96
VALOR SEM ENCARGOS:				455,90
VALOR BDI:				107,40
VALOR ENCARGOS:				22,04
VALOR COM BDI:				585,35

8.4. C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,20000000	13,33	15,99
12543 SERVENTE	H	2,00000000	9,04	18,08
TOTAL MAO DE OBRA:				34,07

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00800000	49,50	0,40
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,20000000	0,49	1,58
17893 BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	M2	1,00000000	185,47	185,47
TOTAL MATERIAL:				187,45
VALOR:				221,52
VALOR SEM ENCARGOS:				205,67
VALOR BDI:				49,78


URUN


 CONSTRUTORA DOURADO MENDES - Lda.
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOUREDOMENDER.COM.BR


 José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA	
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

VALOR ENCARGOS: 15,85

VALOR COM BDI: 271,30

8.6. C0985 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320 ENCANADOR	H	1,50000000	13,33	19,99
TOTAL MAO DE OBRA:				19,99

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0915 CUBA DE AÇO INOX	UN	1,00000000	139,59	139,59
I1861 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	UN	1,00000000	67,10	67,10
I2271 VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	UN	1,00000000	28,44	28,44
TOTAL MATERIAL:				235,13

VALOR: 255,13

VALOR SEM ENCARGOS: 245,82

VALOR BDI: 57,33

VALOR ENCARGOS: 9,30

VALOR COM BDI: 312,46

8.7. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,50000000	10,37	5,18
I2320 ENCANADOR	H	0,50000000	13,33	6,66
TOTAL MAO DE OBRA:				11,85

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797 CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	UN	1,00000000	45,74	45,74
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28000000	0,38	0,11
TOTAL MATERIAL:				45,84

VALOR: 57,70

VALOR SEM ENCARGOS: 52,17

VALOR BDI: 12,96

VALOR ENCARGOS: 5,51

VALOR COM BDI: 70,67

8.8. C2502 - TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65000000	10,37	6,74
I2320 ENCANADOR	H	0,65000000	13,33	8,66
TOTAL MAO DE OBRA:				15,40

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28000000	0,38	0,11
I2128 TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	1,00000000	449,35	449,35
TOTAL MATERIAL:				449,45

VALOR: 464,86

VALOR SEM ENCARGOS: 457,68

URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

WWW.DOORADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



VALOR BDI: 104,45
VALOR ENCARGOS: 7,16
VALOR COM BDI: 569,31

9.1. C4646 - CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	H	0,60000000	13,33	8,00
12543 SERVENTE	H	0,55000000	9,04	4,97
TOTAL MAO DE OBRA:				12,97

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18646 TUBO AÇO INOX DIAM 1 1/2"	M	2,00000000	132,57	265,14
18647 CURVA AÇO INOX DIAM 1 1/2"	UN	0,60000000	61,28	36,77
18648 BASE DE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS	UN	0,60000000	35,64	21,38

TOTAL MATERIAL: 323,29

VALOR: 336,26

VALOR SEM ENCARGOS: 330,22

VALOR BDI: 75,56

VALOR ENCARGOS: 6,03

VALOR COM BDI: 411,82

9.2. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	0,70000000	9,04	6,33
TOTAL MAO DE OBRA:				6,33

VALOR: 6,33

VALOR SEM ENCARGOS: 3,39

VALOR BDI: 1,42

VALOR ENCARGOS: 2,94

VALOR COM BDI: 7,75

Handwritten signature of José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

Handwritten signature/initials

Handwritten mark

Handwritten marks

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBRA:	CONCLUSÃO DA UBS ANICETO ROCHA		
LOCAL:	SEDE - URUOCA / CE		
DATA:	02/06/2017		
BDI:	22,47%		



CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
RUA JOSÉ AMÉRCIO RIBEIRO, 931 - JARDIM
SANTOS, URUOCA - CE

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTALS		30		60		90		120		150	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5,54%	12.909,31	100,00%	12.909,31								
2	PAREDES E PAINÉIS	13,40%	31.248,76	100,00%	31.248,76								
3	INFRA/SUPER - ESTRUTURA	25,11%	58.559,11			100,00%	58.559,11						
4	REVESTIMENTOS	23,93%	55.795,39			25,00%	13.948,85	50,00%	27.897,70	15,00%	8.369,31	10,00%	5.579,54
5	PISOS	9,14%	21.318,38							30,00%	6.395,51	70,00%	14.922,87
6	PINTURA	3,92%	9.143,01									100,00%	9.143,01
7	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	7,81%	18.216,32	30,00%	5.464,90	10,00%	1.821,63	10,00%	1.821,63	40,00%	7.286,53	10,00%	1.821,63
8	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA	8,24%	19.224,60	30,00%	5.767,38	10,00%	1.922,46			30,00%	5.767,38	30,00%	5.767,38
9	DIVERSOS	2,91%	6.794,00									100,00%	6.794,00
TOTAL SIMPLES		100,00%	233.208,88	17,95%	55.390,35	10,96%	76.252,05	18,78%	29.719,33	18,37%	27.818,73	33,94%	44.028,42
BDI - 22,47%			52.402,04	17,95%	12.446,21	10,96%	17.133,84	18,78%	6.677,93	18,37%	6.250,87	33,94%	9.893,19
TOTAL GERAL		100,00%	285.610,92	17,95%	67.836,56	28,91%	161.222,45	47,69%	197.619,71	66,06%	231.689,31	100,00%	285.610,92

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

URUOCA

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR



CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

URUOCA



ENCARGOS SOCIAIS - SEINFRA



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A GRUPO A			
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000
B GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxilio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		46,4500	17,7100
C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
TOTAL		15,4300	11,7800
D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
TOTAL		8,3300	3,3900
TOTAIS GERIAS - HORISTAS E MENSALISTAS		87,01%	49,68%

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL - CE
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

100XN



<h1>COMPOSIÇÃO DE BDI</h1>	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA E ADMINISTRADORA</small>
----------------------------	---

COD	DESCRIÇÃO	%
1	ADM. CENTRAL (AC)	3,00%
2	SEGURO + GARANTIA (S + G)	0,80%
3	RISCO (R.)	0,97%
4	DESPESA FINANCEIRA (DF)	0,59%
5	TRIBUTOS (I)	8,65%
5.1	PIS	0,65%
5.2	COFINS	3,00%
5.3	ISS	5,00%
5.4	CPRB	
6	LUCRO (L)	6,16%
BDI =		22,47%
$\left[\frac{(1+i)(1+r)(1+f)}{1-(t+s+c+l)-1} \right] \times 100$		

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

Francisco Roberio dos Santos


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROBERIO DOS SANTOS
DIRETOR

URDN

(Handwritten marks)

ORÇAMENTO BÁSICO



OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA</small>
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS INICIAIS							11.820,46
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	125,73	754,38
1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	136,07	14,37	1.956,33
1.3	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	190,58	25,65	4.888,38
1.4	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	156,00	27,06	4.221,36
2 REVESTIMENTOS							24.274,42
2.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	208,78	4,13	862,35
2.2	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	208,78	18,55	3.872,87
2.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	208,78	69,00	14.405,82
2.4	C0384	BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA	SEINFRA	M	44,00	91,95	4.045,83
2.5	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	17,20	56,36	969,39
2.6	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	17,20	6,87	118,16
3 PISOS							20.609,11
3.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	6,80	356,91	2.426,99
3.2	C3002	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	136,07	90,02	12.249,02
3.3	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	10,00	44,30	443,10
3.4	C1089	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	M2	100,00	54,90	5.490,00
4 PINTURA							10.770,64
4.1	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	435,96	5,99	2.611,40
4.2	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	776,44	7,67	5.955,29
4.3	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	181,84	8,48	1.542,00
4.4	74065/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	SINAPI	M2	41,58	15,92	661,95
5 INSTALAÇÃO ELÉTRICA							3.846,20
5.1	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	32,00	80,05	2.561,60
5.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	20,00	18,76	375,20
5.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	16,45	197,40
5.4	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	200,00	3,56	712,00
6 INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA							6.454,30
6.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	13,00	68,88	895,44
6.2	C4635	BÁCIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1,00	714,44	714,44

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10


AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ

CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

Jose Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA E ENGENHARIA S.A. S/A
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE E	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	473,09	1.419,27
6.4	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,50	219,27	328,91
6.5	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	1,50	252,53	378,80
6.6	C3998	TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO, P/ LAVATÓRIO DE BANCADA	SEINFRA	UN	16,00	169,84	2.717,44
7	DIVERSOS						2.798,16
7.1	I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR PARA FERRAGENS	SEINFRA	M2	2,52	269,48	679,09
7.2	I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,65	215,00	354,75
7.3	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	281,84	6,26	1.764,32
						VALOR BDI TOTAL:	80.573,28
						VALOR DO BDI 22,47%:	18.104,82
						VALOR TOTAL:	98.678,10

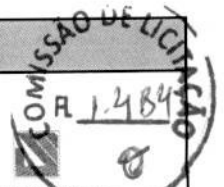
José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

Francisco Rogério dos Santos
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

URUOCA

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	COMISSÃO DE LICITAÇÃO R. 1.484 DOURADO MENDES CONSTRUÇÃO CIVIL
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	2,00000000	8,95	17,89
TOTAL MAO DE OBRA:				17,89

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	28,91	29,49
11100 ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	11,76	11,76
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	14,49	65,22
11725 PREGO 15X15	KG	0,15000000	9,21	1,38

TOTAL MATERIAL: 107,84
VALOR: 125,73
VALOR SEM ENCARGOS: 117,41
VALOR BDI: 28,25
VALOR ENCARGOS: 8,33
VALOR COM BDI: 153,98

1.2. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,14000000	13,19	1,85
12543 SERVENTE	H	1,40000000	8,95	12,53

TOTAL MAO DE OBRA: 14,37
VALOR: 14,37
VALOR SEM ENCARGOS: 7,68
VALOR BDI: 3,23
VALOR ENCARGOS: 6,69
VALOR COM BDI: 17,59

1.3. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,25000000	13,19	3,30
12543 SERVENTE	H	2,50000000	8,95	22,37


TOTAL MAO DE OBRA: 25,66
VALOR: 25,65
VALOR SEM ENCARGOS: 13,72
VALOR BDI: 5,76
VALOR ENCARGOS: 11,94
VALOR COM BDI: 31,42

1.4. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,10000000	13,19	14,51
12543 SERVENTE	H	1,10000000	8,95	9,84

V. ROXO

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA</small>
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

TOTAL MAO DE OBRA: **24,35**

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,00000000	0,45	2,70
TOTAL MATERIAL:				2,70
VALOR:				27,06
VALOR SEM ENCARGOS:				15,73
VALOR BDI:				6,08
VALOR ENCARGOS:				11,33
VALOR COM BDI:				33,13

2.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,10000000	13,19	1,32
I2543 SERVENTE	H	0,15000000	8,95	1,34
TOTAL MAO DE OBRA:				2,66

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	45,08	0,27
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,43000000	0,49	1,19
TOTAL MATERIAL:				1,47
VALOR:				4,13
VALOR SEM ENCARGOS:				2,89
VALOR BDI:				0,93
VALOR ENCARGOS:				1,24
VALOR COM BDI:				5,06

2.2. C3245 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,19	7,91
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	8,95	5,37
TOTAL MAO DE OBRA:				13,28

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02000000	263,30	5,27
TOTAL SERVICIO:				5,27
VALOR:				18,55
VALOR SEM ENCARGOS:				11,53
VALOR BDI:				4,17
VALOR ENCARGOS:				7,01
VALOR COM BDI:				22,71

2.3. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	1,40000000	13,19	18,47

URXN


CNPJ: 17.344.697/0001-10

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA E RECONSTRUTORA LTDA
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

12543 SERVENTE H 1,40000000 8,95 12,53

TOTAL MAO DE OBRA: 30,99

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	25,67	28,24
TOTAL MATERIAL:				28,24

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	488,08	9,76

TOTAL SERVICIO: 9,76

VALOR: 69,00

VALOR SEM ENCARGOS: 51,88

VALOR BDI: 15,50

VALOR ENCARGOS: 17,12

VALOR COM BDI: 84,50

2.4. C0384 - BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,20000000	10,26	12,31
10498 CARPINTEIRO	H	1,20000000	13,19	15,83
TOTAL MAO DE OBRA:				28,14

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10453 CALÇO PLASTICO	UN	6,00000000	2,93	17,58
11582 PARAFUSO N.12X25MM	UN	12,00000000	0,61	7,29
11621 PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	KG	1,75000000	2,65	4,63
11912 TABUA DE 1"X12" DE 1A.	M2	0,50000000	68,59	34,30
TOTAL MATERIAL:				63,80

VALOR: 91,95

VALOR SEM ENCARGOS: 78,84

VALOR BDI: 20,66

VALOR ENCARGOS: 13,09

VALOR COM BDI: 112,60

2.5. C4442 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,72000000	13,19	9,50
12543 SERVENTE	H	0,72000000	8,95	6,44
TOTAL MAO DE OBRA:				15,94

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	M2	1,10000000	29,62	32,59
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	4,00000000	1,96	7,84
TOTAL MATERIAL:				40,42

VALOR: 56,36

VALOR SEM ENCARGOS: 48,95

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR


CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES ENGENHARIA CIVIL
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	



VALOR BDI: 12,67
 VALOR ENCARGOS: 7,42
 VALOR COM BDI: 69,03

2.6. C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2MM EM CERÂMICA, ATÉ 10X10 CM (100 CM²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,23000000	13,19	3,03
12543 SERVENTE	H	0,23000000	8,95	2,06
TOTAL MAO DE OBRA:				5,09

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,66100000	2,69	1,78
TOTAL MATERIAL:				1,78
VALOR:				6,87
VALOR SEM ENCARGOS:				4,51
VALOR BDI:				1,54
VALOR ENCARGOS:				2,37
VALOR COM BDI:				8,42

3.1. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	2,00000000	13,19	26,38
12543 SERVENTE	H	16,00000000	8,95	143,15
TOTAL MAO DE OBRA:				169,53

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,69800000	45,08	31,46
10280 BRITA	M3	0,87800000	54,88	48,18
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	220,00000000	0,49	107,79
TOTAL MATERIAL:				187,43
VALOR:				356,91
VALOR SEM ENCARGOS:				278,08
VALOR BDI:				80,20
VALOR ENCARGOS:				78,87
VALOR COM BDI:				437,10

3.2. C3002 - PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,60000000	13,19	7,91
12543 SERVENTE	H	0,60000000	8,95	5,37
TOTAL MAO DE OBRA:				13,28

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16501 PORCELANATO POLIDO	M2	1,10000000	55,51	61,06
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00000000	1,96	15,68

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR


CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA</small>
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	



TOTAL MATERIAL:	76,74
VALOR:	90,02
VALOR SEM ENCARGOS:	83,84
VALOR BDI:	20,23
VALOR ENCARGOS:	6,18
VALOR COM BDI:	110,25

3.3. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	H	1,30000000	8,95	11,63
TOTAL MAO DE OBRA:				11,63

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12403 PO DE PEDRA	M3	1,15000000	28,42	32,68
TOTAL MATERIAL:				32,68
VALOR:				44,30
VALOR SEM ENCARGOS:				38,90
VALOR BDI:				9,95
VALOR ENCARGOS:				5,41
VALOR COM BDI:				54,26

3.4. C1089 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445 CALCETEIRO	H	0,62500000	13,19	8,24
12543 SERVENTE	H	0,87500000	8,95	7,83
TOTAL MAO DE OBRA:				16,07

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,12500000	49,00	6,12
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,75000000	0,49	1,84
16201 PISO PRE-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	M2	1,05000000	29,40	30,87
TOTAL MATERIAL:				38,83
VALOR:				54,90
VALOR SEM ENCARGOS:				47,43
VALOR BDI:				12,34
VALOR ENCARGOS:				7,48
VALOR COM BDI:				67,24

4.1. 88495 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,06000000	0,31	0,02
00004051 MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	18L	0,03280000	36,16	1,19
TOTAL MATERIAL:				1,20

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,23400000	16,03	3,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,08600000	12,04	1,04
				TOTAL SERVIÇO:	4,79
				VALOR:	5,99
				VALOR SEM ENCARGOS:	4,38
				VALOR BDI:	1,35
				VALOR ENCARGOS:	1,61
				VALOR COM BDI:	7,33

4.2. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
07345 TINTA LÁTEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	0,33000000	15,19	5,01
TOTAL MATERIAL:				5,01

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,13000000	16,03	2,08
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,04800000	12,04	0,58
TOTAL SERVIÇO:				2,66
VALOR:				7,67
VALOR SEM ENCARGOS:				6,78
VALOR BDI:				1,72
VALOR ENCARGOS:				0,90
VALOR COM BDI:				9,40

4.3. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007345 TINTA LÁTEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	L	0,33000000	15,19	5,01
TOTAL MATERIAL:				5,01

SERVIÇO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,17000000	16,03	2,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,06200000	12,04	0,75
TOTAL SERVIÇO:				3,47
VALOR:				8,48
VALOR SEM ENCARGOS:				7,31
VALOR BDI:				1,90
VALOR ENCARGOS:				1,17
VALOR COM BDI:				10,38

4.4. 74065/002 - PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767 LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,40000000	0,31	0,13
00005318 SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	L	0,04000000	10,81	0,43
00006086 FUNDO SINTETICO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	GL	0,05600000	35,74	2,00


CONSTRUTORA DOURADO MENDES S.A.
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

URUN

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES ENGENHARIA CIVIL
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	



00007311 TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO L 0,16000000 17,07 2,73

TOTAL MATERIAL: 5,29

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	------	-------------	----------------	-------

88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES H 0,40000000 16,03 6,41

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES H 0,35000000 12,04 4,22

TOTAL SERVICIO: 10,63

VALOR: 15,92

VALOR SEM ENCARGOS: 12,42

VALOR BDI: 3,58

VALOR ENCARGOS: 3,50

VALOR COM BDI: 19,50

5.1. C1637 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA H 1,10000000 10,26 11,29

12312 ELETRICISTA H 1,10000000 13,19 14,51

TOTAL MAO DE OBRA: 25,79

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

11369 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W UN 1,00000000 54,25 54,25

TOTAL MATERIAL: 54,25

VALOR: 80,05

VALOR SEM ENCARGOS: 68,05

VALOR BDI: 17,99

VALOR ENCARGOS: 12,00

VALOR COM BDI: 98,04

5.2. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA H 0,29000000 10,26 2,98

12312 ELETRICISTA H 0,29000000 13,19 3,83

TOTAL MAO DE OBRA: 6,80

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

12107 TOMADA 2POLOS E TERRA UN 1,00000000 11,95 11,95

TOTAL MATERIAL: 11,95

VALOR: 18,76

VALOR SEM ENCARGOS: 15,59

VALOR BDI: 4,21

VALOR ENCARGOS: 3,16

VALOR COM BDI: 22,97

5.3. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

URUOCA

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 SOB. ALECRIM/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES Engenharia
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	



I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	10,26	3,80
I2312	ELETRICISTA	H	0,37000000	13,19	4,88
TOTAL MAO DE OBRA:					8,68

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	7,77	7,77
TOTAL MATERIAL:				7,77	
VALOR:				16,45	
VALOR SEM ENCARGOS:				12,41	
VALOR BDI:				3,70	
VALOR ENCARGOS:				4,04	
VALOR COM BDI:				20,15	

5.4. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,11000000	10,26	1,13
I2312	ELETRICISTA	H	0,11000000	13,19	1,45
TOTAL MAO DE OBRA:					2,58

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	M	1,02000000	0,96	0,98
TOTAL MATERIAL:				0,98	
VALOR:				3,56	
VALOR SEM ENCARGOS:				2,36	
VALOR BDI:				0,80	
VALOR ENCARGOS:				1,20	
VALOR COM BDI:				4,36	

6.1. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,50000000	10,26	15,39
I2320	ENCANADOR	H	1,50000000	13,19	19,78
I2543	SERVENTE	H	1,25000000	8,95	11,18
TOTAL MAO DE OBRA:					46,36

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	M3	0,00170000	49,00	0,08
I0441	CAL HIDRATADA	KG	1,25000000	0,73	0,91
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,25000000	0,49	0,61
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	UN	1,00000000	0,78	0,78
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	1,00000000	1,57	1,57
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1,00000000	3,04	3,04
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	1,00000000	1,18	1,18
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	UN	1,00000000	2,16	2,16
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	UN	1,00000000	2,25	2,25

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638



CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

URUN

[Handwritten signatures]

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	M	1,20000000	2,40	2,88
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	M	1,20000000	5,88	7,06
TOTAL MATERIAL:					22,51
VALOR:					68,88
VALOR SEM ENCARGOS:					47,30
VALOR BDI:					15,48
VALOR ENCARGOS:					21,57
VALOR COM BDI:					84,35

6.2. C4635 - BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,00000000	10,26	30,78
I2320 ENCANADOR	H	3,00000000	13,19	39,57
TOTAL MAO DE OBRA:				70,35

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0082 ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	UN	1,00000000	6,86	6,86
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,74	15,74
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,37	0,21
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,68	5,68
I1516 MASSA PARA VIDRO	KG	0,10000000	6,46	0,65
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,00
I8636 ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	UN	1,00000000	305,83	305,83
I8651 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA, P/ DEFICIENTE	UN	1,00000000	303,77	303,77
TOTAL MATERIAL:				644,07
VALOR:				714,44
VALOR SEM ENCARGOS:				681,69
VALOR BDI:				160,53
VALOR ENCARGOS:				32,73
VALOR COM BDI:				874,97

6.3. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	10,26	20,52
I2320 ENCANADOR	H	2,00000000	13,19	26,38
TOTAL MAO DE OBRA:				46,90

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	234,89	234,89
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I0406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	149,54	149,54
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,74	15,74
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,37	0,21

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ


CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LIDM
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS

José Americo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA</small>
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,00
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	20,48	20,48
				TOTAL MATERIAL:	426,18
				VALOR:	473,09
				VALOR SEM ENCARGOS:	451,26
				VALOR BDI:	106,30
				VALOR ENCARGOS:	21,82
				VALOR COM BDI:	579,40

6.4. C4068 - BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2391 PEDREIRO	H	1,20000000	13,19	15,83
12543 SERVENTE	H	2,00000000	8,95	17,89
TOTAL MAO DE OBRA:				33,72

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00800000	49,00	0,39
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,20000000	0,49	1,57
17893 BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO E=2cm	M2	1,00000000	183,59	183,59
TOTAL MATERIAL:				185,55
VALOR:				219,27
VALOR SEM ENCARGOS:				203,58
VALOR BDI:				49,27
VALOR ENCARGOS:				15,69
VALOR COM BDI:				268,54

6.5. C0985 - CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2320 ENCANADOR	H	1,50000000	13,19	19,78
TOTAL MAO DE OBRA:				19,78

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10915 CUBA DE AÇO INOX	UN	1,00000000	138,17	138,17
11861 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	UN	1,00000000	66,42	66,42
12271 VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	UN	1,00000000	28,15	28,15
TOTAL MATERIAL:				232,74
VALOR:				252,53
VALOR SEM ENCARGOS:				243,32
VALOR BDI:				56,74
VALOR ENCARGOS:				9,21
VALOR COM BDI:				309,28

6.6. C3998 - TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO, P/ LAVATÓRIO DE BANCADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

JPN

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
02160 - CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA	
LOCAL:	BAIRRO ALECRIM, SEDE - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,65000000	10,26	6,67
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,65000000	10,26	6,67
12312	ELETRICISTA	H	0,65000000	13,19	8,57
12320	ENCANADOR	H	0,65000000	13,19	8,57

TOTAL MAO DE OBRA: 30,48

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,28000000	0,37	0,10
17494	TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO P/ LAVATÓRIO	UN	1,00000000	139,25	139,25

TOTAL MATERIAL: 139,35

VALOR: 169,84

VALOR SEM ENCARGOS: 155,65

VALOR BDI: 38,16

VALOR ENCARGOS: 14,18

VALOR COM BDI: 208,01

7.1. I2258 - VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR PARA FERRAGENS (M2)

VALOR: 269,48

VALOR SEM ENCARGOS: 269,48

VALOR BDI: 60,55

VALOR ENCARGOS: 0,00

VALOR COM BDI: 330,03

7.2. I2255 - VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO) (M2)

VALOR: 210,68

VALOR SEM ENCARGOS: 210,68

VALOR BDI: 47,34

VALOR ENCARGOS: 0,00

VALOR COM BDI: 258,02

7.3. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	H	0,70000000	8,95	6,26

TOTAL MAO DE OBRA: 6,26

VALOR: 6,26

VALOR SEM ENCARGOS: 3,35

VALOR BDI: 1,41

VALOR ENCARGOS: 2,91

VALOR COM BDI: 7,67

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DE UBS, MARIA MARTINS ALMADA
LOCAL: BAIRRO ALECRIM. SEDE - URUOCA/CE
DATA: 02/06/2017
BDI: 22,47%




DOURADOMENDES.COM.BR

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAIS		30		60		90		120		150	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS	14,67%	11.820,45	100,00%	11.820,45								
2	REVESTIMENTOS	30,13%	24.274,42	100,00%	24.274,42								
3	PISOS	25,58%	20.609,11			100,00%	20.609,11						
4	PINTURA	13,37%	10.770,64			25,00%	2.692,66	50,00%	5.385,32	15,00%	1.615,60	10,00%	1.077,06
5	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	4,77%	3.846,20							30,00%	1.153,86	70,00%	2.692,34
6	INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA	8,01%	6.454,30									100,00%	6.454,30
7	DIVERSOS	3,47%	2.798,16	30,00%	839,45	10,00%	279,82	10,00%	279,82	40,00%	1.119,26	10,00%	279,82
TOTAL SIMPLES		100,00%	80.573,28	17,95%	36.934,32	10,96%	23.581,59	18,78%	5.665,14	18,37%	3.888,72	33,94%	10.503,52
BDI - 22,47%			18.104,82	17,95%	8.299,14	10,96%	5.298,78	18,78%	1.272,96	18,37%	873,80	33,94%	2.360,14
TOTAL GERAL		100,00%	98.678,10	17,95%	45.233,46	28,91%	74.113,83	47,69%	81.051,93	66,06%	85.814,46	100,00%	98.678,10

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE


CONSTRUTORA DOURADO MENDER - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR



CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

URUOCA



ENCARGOS SOCIAIS - SEINFRA



DOURADO MENDES
ENGENHARIA DE PROJETOS E SERVIÇOS DE CONSULTORIA



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxilio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	46,4500	17,7100
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
	TOTAL	15,4300	11,7800
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
	TOTAL	8,3300	3,3900
TOTAIS GERIAS - HORISTAS E MENSALISTAS		87,01%	49,68%

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

URXN



COMPOSIÇÃO DE BDI



DOURADO MENDES
ENGENHARIA DE PROJETOS, CONSULTORIA E GESTÃO DE OBRAS

COD	DESCRIÇÃO	%
1	ADM. CENTRAL (AC)	3,00%
2	SEGURO + GARANTIA (S + G)	0,80%
3	RISCO (R.)	0,97%
4	DESPESA FINANCEIRA (DF)	0,59%
5	TRIBUTOS (I)	8,65%
5.1	PIS	0,65%
5.2	COFINS	3,00%
5.3	ISS	5,00%
5.4	CPRB	
6	LUCRO (L)	6,16%
BDI =		22,47%
$\left[\frac{\{(1+i)(1+r)(1+f)\}}{1-(t+s+c+l)-1} \right] \times 100$		

Handwritten signature of José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

Handwritten signature of Francisco Rogério dos Santos
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

Handwritten initials



ORÇAMENTO BÁSICO		
OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS INICIAIS						20.567,16
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	127,03	762,18
1.2	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	377,24	14,51	5.473,75
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	553,77	5,19	2.874,07
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	442,02	25,92	11.457,16
2	PAREDES E PAINÉIS						483,23
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1.2.8)	SEINFRA	M2	12,99	37,20	483,23
3	REVESTIMENTOS						63.516,54
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1.021,30	4,17	4.258,82
3.2	C3245	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	427,99	18,74	8.020,53
3.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	427,99	69,71	29.835,18
3.4	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	593,31	25,14	14.915,63
3.5	C0384	BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA	SEINFRA	M	38,08	92,89	3.537,25
3.6	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	29,75	56,94	1.693,97
3.7	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	29,75	6,94	206,27
3.8	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	14,88	70,49	1.048,89
4	PISOS						56.869,67
4.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	18,84	360,58	6.793,33
4.2	C3002	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	377,24	90,95	34.309,98
4.3	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	98,08	160,75	15.766,36
5	ESQUADRIAS						32.355,96
5.1	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2015	SINAPI	UN	13,00	334,70	4.351,10
5.2	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2015	SINAPI	UN	13,00	47,42	616,46
5.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA. AF 07/2016	SINAPI	M2	10,50	359,23	3.771,92
5.4	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	7,20	75,35	542,52



CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR


CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Américo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

ORÇAMENTO BÁSICO



OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE	 DOURADO MENDES <small>ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.5	C4725	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	74,38	310,22	23.073,96
6 PINTURA							12.207,49
6.1	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	593,31	6,05	3.589,53
6	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	593,31	7,75	4.598,13
6.3	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS AF_06/2014	SINAPI	M2	377,24	8,56	3.229,17
6.4	74065/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	SINAPI	M2	49,14	16,09	790,66
7 INSTALAÇÃO ELÉTRICA							10.115,57
7.1	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	49,00	80,87	3.962,63
7.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	30,00	18,95	568,50
7.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	12,00	16,62	199,44
7.4	C1374	FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	1.500,00	3,59	5.385,00
8 INSTALAÇÃO HIDROSANITÁRIA							10.545,51
8.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	13,00	69,59	904,67
8.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	13,00	77,14	1.002,82
8.3	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	2,00	721,79	1.443,58
8.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	477,96	477,96
8.5	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	5,47	221,52	1.211,69
8.6	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	SEINFRA	UN	7,00	255,13	1.785,91
8	C2502	TORNEIRA DE FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SEINFRA	UN	8,00	464,86	3.718,88
9 DIVERSOS							15.552,51
9.1	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	SEINFRA	M	39,15	336,26	13.164,58
9.2	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	377,24	6,33	2.387,93
VALOR ORÇAMENTO:						222.213,64	
VALOR BDI TOTAL:						49.931,41	
VALOR TOTAL:						272.145,05	

Handwritten signature: José Américo Ribeiro Júnior

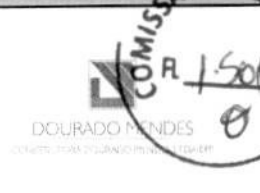
José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
 CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

Handwritten initials: WDA

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)					
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543 SERVENTE	H	2,00000000	9,04	18,08	
				TOTAL MAO DE OBRA:	18,08
MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	29,20	29,79	
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	11,88	11,88	
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	14,64	65,89	
I1725 PREGO 15X15	KG	0,15000000	9,31	1,40	
				TOTAL MATERIAL:	108,95
				VALOR:	127,03
				VALOR SEM ENCARGOS:	118,62
				VALOR BDI:	28,54
				VALOR COM BDI:	155,57

1.2. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)					
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	H	0,14000000	13,33	1,87	
I2543 SERVENTE	H	1,40000000	9,04	12,65	
				TOTAL MAO DE OBRA:	14,52
				VALOR:	14,51
				VALOR SEM ENCARGOS:	7,76
				VALOR BDI:	3,26
				VALOR COM BDI:	17,77

1.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)					
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	H	0,05000000	13,33	0,67	
I2543 SERVENTE	H	0,50000000	9,04	4,52	
				TOTAL MAO DE OBRA:	5,19
				VALOR:	5,19
				VALOR SEM ENCARGOS:	2,77
				VALOR BDI:	1,17
				VALOR COM BDI:	6,36


1.4. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)					
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	H	0,25000000	13,33	3,33	
I2543 SERVENTE	H	2,50000000	9,04	22,60	
				TOTAL MAO DE OBRA:	25,93


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - Lda
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Americo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
116D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DOURADO MENDES LTDA EPP</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

VALOR:	25,92
VALOR SEM ENCARGOS:	13,86
VALOR BDI:	5,82
VALOR COM BDI:	31,74

2.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	1,00000000	13,33	13,33
I2543 SERVENTE	H	1,12000000	9,04	10,12
TOTAL MAO DE OBRA:				23,45

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,01500000	45,54	0,68
J0441 CAL HIDRATADA	KG	2,18000000	0,73	1,60
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,18000000	0,49	1,08
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00000000	0,42	10,39

TOTAL MATERIAL:	13,75
VALOR:	37,20
VALOR SEM ENCARGOS:	26,29
VALOR BDI:	8,36
VALOR COM BDI:	45,56

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,10000000	13,33	1,33
I2543 SERVENTE	H	0,15000000	9,04	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:				2,69

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	45,54	0,28
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,43000000	0,49	1,20

TOTAL MATERIAL:	1,48
VALOR:	4,17
VALOR SEM ENCARGOS:	2,92
VALOR BDI:	0,94
VALOR COM BDI:	5,11

3.2. C3245 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,33	8,00
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	9,04	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:				13,42


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Americo Roberto Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	22,47%	

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02000000	266,01	5,32
TOTAL SERVIÇO:				5,32
VALOR:				18,74
VALOR SEM ENCARGOS:				11,65
VALOR BDI:				4,21
VALOR COM BDI:				22,95

3.3. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	1,40000000	13,33	18,66
I2543 SERVENTE	H	1,40000000	9,04	12,65
TOTAL MAO DE OBRA:				31,31

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6498 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	25,94	28,53
TOTAL MATERIAL:				28,53

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	493,10	9,86
TOTAL SERVIÇO:				9,86
VALOR:				69,71
VALOR SEM ENCARGOS:				52,41
VALOR BDI:				15,66
VALOR COM BDI:				85,37

3.4. C3121 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6 (M2)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,33	8,00
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	9,04	5,42
TOTAL MAO DE OBRA:				13,42

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4430 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,02500000	468,84	11,72
TOTAL SERVIÇO:				11,72
VALOR:				25,14
VALOR SEM ENCARGOS:				15,48
VALOR BDI:				5,65
VALOR COM BDI:				30,79

3.5. C0384 - BATE-MACAS EM MADEIRA BOLEADA (M)				
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,20000000	10,37	12,44

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
 CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

Handwritten signature
José Américo Ribery Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	2ª ETAPA DE REFORMAS DA UNIDADE MISTA DE SAÚDE
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, SN, CENTRO - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	22,47%



10498 CARPINTEIRO H 1.20000000 13,33 15,99

TOTAL MAO DE OBRA: 28,43

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10453 CALÇO PLASTICO	UN	6.00000000	2,96	17,76
11582 PARAFUSO N.12X25MM	UN	12.00000000	0,61	7,37
11621 PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	KG	1.75000000	2,67	4,68
11912 TABUA DE 1"X12" DE 1A.	M2	0.50000000	69,30	34,65
TOTAL MATERIAL:				64,45
VALOR:				92,89
VALOR SEM ENCARGOS:				79,66
VALOR BDI:				20,87
VALOR COM BDI:				113,76

3.6. C4442 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0.72000000	13,33	9,59
12543 SERVENTE	H	0.72000000	9,04	6,51
TOTAL MAO DE OBRA:				16,10

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	M2	1.10000000	29,93	32,92
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	4.00000000	1,98	7,92
TOTAL MATERIAL:				40,84
VALOR:				56,94
VALOR SEM ENCARGOS:				49,45
VALOR BDI:				12,80
VALOR COM BDI:				69,74

3.7. C1102 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERAMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0.23000000	13,33	3,06
12543 SERVENTE	H	0.23000000	9,04	2,08
TOTAL MAO DE OBRA:				5,14

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0.66100000	2,72	1,80
TOTAL MATERIAL:				1,80
VALOR:				6,94
VALOR SEM ENCARGOS:				4,55
VALOR BDI:				1,56
VALOR COM BDI:				8,50

(Handwritten Signature)
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA.
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

(Handwritten Signature)
José Americo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
9316D-CREA/CE