

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DE 05 (CINCO) SALAS ANEXAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE
LOCAL:	RUA PESSOA ANTA E RUA RAIMUNDO ANTÔNIO, CENTRO - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	32,03	35,23
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00000000	1,96	15,71
TOTAL MATERIAL:				50,94
VALOR:				64,26
VALOR SEM ENCARGOS:				58,06
VALOR BDI:				18,18
VALOR ENCARGOS:				6,19
VALOR COM BDI:				82,44

4.3.3. C4440 - PORCELANATO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	1,20000000	13,22	15,86
12543 SERVENTE	H	1,20000000	8,97	10,76
TOTAL MAO DE OBRA:				26,62

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16501 PORCELANATO POLIDO	M2	1,10000000	55,64	61,20
TOTAL MATERIAL:				61,20

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	489,16	9,78
TOTAL SERVICO:				9,78
VALOR:				97,61
VALOR SEM ENCARGOS:				82,52
VALOR BDI:				27,61
VALOR ENCARGOS:				15,09
VALOR COM BDI:				125,23

4.3.3. C4427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30X30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	H	0,20000000	13,22	2,64
12543 SERVENTE	H	0,20000000	8,97	1,79
TOTAL MAO DE OBRA:				4,44


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,42200000	2,70	1,14
TOTAL MATERIAL:				1,14
VALOR:				5,58
VALOR SEM ENCARGOS:				3,52
VALOR BDI:				1,58
VALOR ENCARGOS:				2,06
VALOR COM BDI:				7,16

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE 05 (CINCO) SALAS ANEXAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	 COMISSÃO DE LICITAÇÃO R. J. 385 e DOURADO MENDES (Cidade - Fortaleza - Ceará)
LOCAL:	RUA PESSOA ANTA E RUA RAIMUNDO ANTÔNIO, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

4.4.1. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,00000000	10,28	30,85
12320 ENCANADOR	H	3,00000000	13,22	39,66
12543 SERVENTE	H	2,50000000	8,97	22,42
TOTAL MAO DE OBRA:				92,92

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00400000	49,11	0,20
10441 CAL HIDRATADA	KG	3,00000000	0,73	2,18
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	3,00000000	0,49	1,47
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,70	5,70
1283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	2,00000000	1,37	2,75
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,00000000	1,87	1,87
12012 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')	UN	1,00000000	10,26	10,26
12013 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	UN	1,00000000	3,42	3,42
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4')	M	0,33000000	9,16	3,02
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2')	M	1,50000000	3,54	5,30
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	M	0,50000000	5,40	2,70

TOTAL MATERIAL: 38,87

VALOR: 131,81

VALOR SEM ENCARGOS: 88,56

VALOR BDI: 37,29

VALOR ENCARGOS: 43,23

VALOR COM BDI: 169,10

4.4.2. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,00000000	10,28	30,85
12320 ENCANADOR	H	3,00000000	13,22	39,66
12543 SERVENTE	H	2,50000000	8,97	22,42
TOTAL MAO DE OBRA:				92,92


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00350000	49,11	0,17
10441 CAL HIDRATADA	KG	2,50000000	0,73	1,82
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,50000000	0,49	1,23
10884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	UN	2,00000000	0,79	1,57
10885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	4,00000000	1,57	6,29
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1,00000000	3,04	3,04
11412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	2,00000000	1,18	2,36
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	UN	1,00000000	2,16	2,16
11973 TE PVC SOLDAVEL 32MM	UN	1,00000000	2,26	2,26

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE 05 (CINCO) SALAS ANEXAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA S/A
LOCAL:	RUA PESSOA ANTA E RUA RAIMUNDO ANTÔNIO, CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	M	1,20000000	2,41	2,89
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	M	5,00000000	5,89	29,46
TOTAL MATERIAL:					53,24
VALOR:					146,18
VALOR SEM ENCARGOS:					102,93
VALOR BDI:					41,35
VALOR ENCARGOS:					43,23
VALOR COM BDI:					187,53

4.4.3. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,75000000	10,28	28,28
I2320 ENCANADOR	H	2,75000000	13,22	36,35
TOTAL MAO DE OBRA:				64,63

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,77	15,77
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,84000000	0,37	0,31
I1344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,00000000	71,02	71,02
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,01
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00000000	76,11	76,11
I2132 TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2'	UN	1,00000000	43,11	43,11
I2272 VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1,00000000	13,36	13,36
TOTAL MATERIAL:				225,03
VALOR:				289,68
VALOR SEM ENCARGOS:				259,59
VALOR BDI:				81,95
VALOR ENCARGOS:				30,07
VALOR COM BDI:				371,63

4.4.4. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	10,28	20,57
I2320 ENCANADOR	H	2,00000000	13,22	26,44
TOTAL MAO DE OBRA:				47,00

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	235,41	235,41
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I0406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	149,87	149,87
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,77	15,77
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,37	0,21

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 93146-CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DE 05 (CINCO) SALAS ANEXAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE
LOCAL:	RUA PESSOA ANTA E RUA RAIMUNDO ANTÔNIO, CENTRO - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,01
11925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	20,53	20,53
				TOTAL MATERIAL:	427,13
				VALOR:	474,15
				VALOR SEM ENCARGOS:	452,27
				VALOR BDI:	134,14
				VALOR ENCARGOS:	21,87
				VALOR COM BDI:	608,28

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DE 05 (CINCO) SALAS ANEXAS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE URUOCA-CE
LOCAL:	RUA PESSOA ANTA E RUA RAIMUNDO ANTÔNIO, CENTRO - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
RUA PESSOA ANTA, CENTRO - URUOCA - CE

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
SETORES DE LICITAÇÃO E COMPRAS													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,92%	2.339,94	100,00%	2.339,94								
2	PAREDES E PAINÉIS	1,16%	930,90	100,00%	930,90								
3	REVESTIMENTO	8,36%	6.695,87	100,00%	6.695,87								
4	ESQUADRIAS	3,49%	2.792,48			50,00%	1.396,24	50,00%	1.396,24				
5	PISO	7,41%	5.930,14			50,00%	2.965,07	50,00%					
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	2,17%	1.734,81			50,00%	867,41	50,00%					
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	7,94%	6.357,07							100,00%			
8	PINTURA	3,90%	3.123,57							100,00%			
FACHADA													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,53%	2.029,43							100,00%	2.029,43		
2	REVESTIMENTO	8,71%	6.975,26							100,00%	6.975,26		
3	ESQUADRIAS	9,67%	7.740,25							50,00%	3.870,13	50,00%	3.870,13
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,34%	1.877,46									100,00%	1.877,46
5	PINTURA	1,17%	936,56									100,00%	936,56
SETOR DE TRIBUTOS													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,21%	968,97							100,00%	968,97		
2	REVESTIMENTO	4,47%	3.578,35							100,00%	3.578,35		
3	PISO	15,31%	12.263,91							50,00%	6.131,96	50,00%	6.131,96
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1,50%	1.197,91									100,00%	1.197,91
5	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1,65%	1.319,81									100,00%	1.319,81
6	PINTURA	1,62%	1.298,05									100,00%	1.298,05
SETOR DE CONTABILIDADE E TESOURARIA													
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,87%	693,62							100,00%	693,62		
2	REVESTIMENTO	2,70%	2.159,96							100,00%	2.159,96		
3	PISO	7,26%	5.817,38							50,00%	2.908,69	50,00%	2.908,69
4	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	1,65%	1.319,81									100,00%	1.319,81
TOTAL SIMPLES			80.081,51										
BDI 28,29%			22.655,06										
TOTAL GERAL			102.736,66										




 José Américo Riberto Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE




ENCARGOS SOCIAIS - SEINFRA



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A GRUPO A			
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000
B GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Ferriados	3,7200	0,0000
B3	Auxilio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxilio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		46,4500	17,7100
C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
TOTAL		15,4300	11,7800
D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
TOTAL		8,3300	3,3900
TOTAIS GERIAS - HORISTAS E MENSALISTAS		87,01%	49,68%

José Améncio Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

José Améncio Ribeiro Júnior

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

WWW.DOORADOMENDER.COM.BR

[Handwritten signature]

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

URRW



COMPOSIÇÃO DE BDI



COD	DESCRIÇÃO	%
1	ADM. CENTRAL (AC)	3,80%
2	SEGURO + GARANTIA (S + G)	0,32%
3	RISCO (R.)	0,38%
4	DESPESA FINANCEIRA (DF)	0,59%
5	TRIBUTOS (I)	13,15%
5.1	PIS	0,65%
5.2	COFINS	3,00%
5.3	ISS	5,00%
5.4	CPRB	4,50%
6	LUCRO (L)	6,00%
BDI =		28,29%
$\frac{\{(1+i)(1+r)(1+f)\}}{1-(t+s+c+l)-1} \times 100$		

Handwritten signature of José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE


Handwritten signature of Francisco Rogério dos Santos

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

Handwritten marks and signatures on the right side of the page.



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORNE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							6.444,41
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	125,74	753,83
1.2	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	127,37	25,66	3.268,31
1.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	180,85	7,18	1.154,90
1.4	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATEDENTES	SEINFRA	M2	19,05	8,21	156,40
1.5	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	16,11	30,79	496,03
1.6	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	74,00	8,31	614,94
2 PAREDES E PAINÉIS							659,94
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	8,33	36,83	306,79
2.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,36	980,96	353,15
3 REVESTIMENTO							8.445,17
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	64,30	4,13	265,56
3.2	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	60,87	19,75	1.201,18
3.3	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	3,52	21,36	75,19
3.4	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	24,63	73,34	1.806,36
3.5	C4434	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	60,87	75,91	4.620,64
3.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm e 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	85,50	5,57	476,24
4 ESQUADRIAS							7.155,19
4.1	72120	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	SINAPI	M2	8,00	295,66	2.364,28
4.2	C3541	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	223,13	446,26
4.3	C3537	MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA	SEINFRA	UN	1,00	270,17	270,17
4.4	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	8,00	509,31	4.074,48
5 PISO							19.920,78
5.1	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	160,85	15,23	2.449,75
5.2	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	9,80	68,46	670,91
5.3	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	4,08	108,18	441,37
5.4	C4440	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO	SEINFRA	M2	152,98	97,40	14.900,25
5.5	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	7,87	71,48	562,55

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ

CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

ORÇAMENTO BÁSICO



OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA CIVIL LTDA
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
5.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	160,85	5,57	895,93
6 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS							2.212,65
6.1	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	399,26	399,26
6.2	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	289,05	867,15
6.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	473,12	946,24
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							3.172,91
7.1	C4174	TOMADA P/ CONEXÃO DE REDE C/ CONECTOR RJ 45 C/ ESPELHO EM CAIXA 4 x 4 (INSTALADA)	SEINFRA	UN	17,00	21,09	358,53
7.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	14,00	10,81	151,34
7.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	16,45	16,45
7.4	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	25,11	25,11
7.5	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	26,00	18,76	487,76
7.6	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	18,00	118,54	2.133,72
8 ACESSIBILIDADE							1.845,04
8.1	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1,00	714,48	714,48
8.2	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	68,88	137,76
8.3	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	76,36	152,72
8.4	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	1,60	192,19	307,50
8.5	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	SEINFRA	M	1,60	332,86	532,58
9 PINTURA							15.857,99
9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	678,90	9,84	6.680,38
9.2	C1615	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	678,90	12,28	8.336,89
9.3	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	34,44	5,36	184,60
9.4	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	34,44	9,85	339,23
9.5	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	31,19	10,16	316,89
VALOR ORÇAMENTO:							65.714,06
VALOR BDI TOTA 28,29%:							18.590,51
VALOR TOTAL:							84.304,57

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

URUN

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



DOURADO MENDES
CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	H	2,00000000	8,95	17,89
TOTAL MAO DE OBRA:				17,89

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02000000	28,91	29,49
I1100 ESMALTE SINTETICO	L	1,00000000	11,76	11,76
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50000000	14,49	65,22
I1725 PREGO 15X15	KG	0,15000000	9,21	1,38
TOTAL MATERIAL:				107,85
VALOR:				125,74
VALOR SEM ENCARGOS:				117,42
VALOR BDI:				35,57
VALOR ENCARGOS:				8,33
VALOR COM BDI:				161,31

1.2. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,25000000	13,19	3,30
I2543 SERVENTE	H	2,50000000	8,95	22,37
TOTAL MAO DE OBRA:				25,67
VALOR:				25,66
VALOR SEM ENCARGOS:				13,72
VALOR BDI:				7,26
VALOR ENCARGOS:				11,94
VALOR COM BDI:				32,92

1.3. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,07000000	13,19	0,92
I2543 SERVENTE	H	0,70000000	8,95	6,26
TOTAL MAO DE OBRA:				7,19
VALOR:				7,18
VALOR SEM ENCARGOS:				3,84
VALOR BDI:				2,03
VALOR ENCARGOS:				3,34
VALOR COM BDI:				9,21

1.4. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,08000000	13,19	1,06
I2543 SERVENTE	H	0,80000000	8,95	7,16

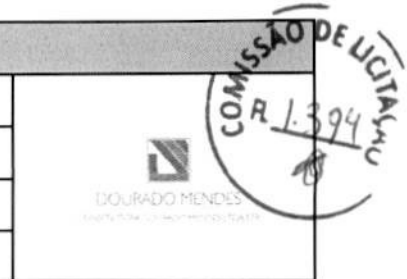
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - Lda
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
19/06/2017

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Americo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



TOTAL MAO DE OBRA:	8,21
VALOR:	8,21
VALOR SEM ENCARGOS:	4,39
VALOR BDI:	2,32
VALOR ENCARGOS:	3,82
VALOR COM BDI:	10,53

1.5. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,30000000	13,19	3,96
I2543 SERVENTE	H	3,00000000	8,95	26,84
TOTAL MAO DE OBRA:				30,80
VALOR:				30,79
VALOR SEM ENCARGOS:				16,47
VALOR BDI:				8,71
VALOR ENCARGOS:				14,33
VALOR COM BDI:				39,50

1.6. C0083 - ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	H	0,08000000	13,19	1,06
I2543 SERVENTE	H	0,16000000	8,95	1,43
TOTAL MAO DE OBRA:				2,49

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0068 ANDAIME METALICO DE FACHADA - LOCAÇÃO	M2	1,03000000	5,65	5,82
TOTAL MATERIAL:				5,82
VALOR:				8,31
VALOR SEM ENCARGOS:				7,15
VALOR BDI:				2,35
VALOR ENCARGOS:				1,16
VALOR COM BDI:				10,66

2.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	1,00000000	13,19	13,19
I2543 SERVENTE	H	1,12000000	8,95	10,02
TOTAL MAO DE OBRA:				23,21

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,01500000	45,08	0,68
I0441 CAL HIDRATADA	KG	2,18000000	0,73	1,58
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,18000000	0,49	1,07
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00000000	0,41	10,29

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



DOUTRADO MENDES
CONSTRUTORA

TOTAL MATERIAL:	13,62
VALOR:	36,83
VALOR SEM ENCARGOS:	26,03
VALOR BDI:	10,42
VALOR ENCARGOS:	10,80
VALOR COM BDI:	47,24

2.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,71400000	19,69	14,06
TOTAL EQUIPAMENTO:				14,06

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0307 AJUDANTE	H	12,30000000	10,26	126,20
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	4,80000000	13,19	63,31
10498 CARPINTEIRO	H	7,50000000	13,19	98,93
12391 PEDREIRO	H	2,00000000	13,19	26,38
12543 SERVENTE	H	12,00000000	8,95	107,37
TOTAL MAO DE OBRA:				422,19

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,20000000	9,77	11,72
10109 AREIA MEDIA	M3	0,62350000	45,08	28,11
10157 AÇO CA-25	KG	60,00000000	3,98	238,72
10280 BRITA	M3	0,87800000	54,88	48,18
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	327,60000000	0,49	160,52
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,60000000	14,49	8,70
11728 PREGO 18X27	KG	2,00000000	9,21	18,42
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,00000000	6,06	30,28

TOTAL MATERIAL:	544,66
VALOR:	980,96
VALOR SEM ENCARGOS:	780,09
VALOR BDI:	277,51
VALOR ENCARGOS:	200,82
VALOR COM BDI:	1258,47

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,10000000	13,19	1,32
12543 SERVENTE	H	0,15000000	8,95	1,34
TOTAL MAO DE OBRA:				2,66

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,00610000	45,08	0,27
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,43000000	0,49	1,19

CNPJ: 17.344.697/0001-10

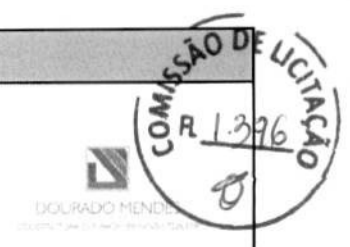
CONSTRUTORA DOUTRADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Americo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
9516D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



TOTAL MATERIAL:	1,47
VALOR:	4,13
VALOR SEM ENCARGOS:	2,89
VALOR BDI:	1,17
VALOR ENCARGOS:	1,24
VALOR COM BDI:	5,29

3.2. C1221 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,19	7,91
I2543 SERVENTE	H	0,80000000	8,95	7,16
TOTAL MAO DE OBRA:				15,07

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	M3	0,02430000	45,08	1,10
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	7,30000000	0,49	3,58

TOTAL MATERIAL:	4,67
VALOR:	19,75
VALOR SEM ENCARGOS:	12,73
VALOR BDI:	5,59
VALOR ENCARGOS:	7,01
VALOR COM BDI:	25,33

3.3. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	H	0,60000000	13,19	7,91
I2543 SERVENTE	H	0,60000000	8,95	5,37
TOTAL MAO DE OBRA:				13,28

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
J0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	M3	0,02500000	323,10	8,08

TOTAL SERVICIO:	8,08
VALOR:	21,36
VALOR SEM ENCARGOS:	14,14
VALOR BDI:	6,04
VALOR ENCARGOS:	7,22
VALOR COM BDI:	27,41

3.4. C4431 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	1,40000000	13,19	18,47
I2543 SERVENTE	H	1,40000000	8,95	12,53
TOTAL MAO DE OBRA:				30,99


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO AGUIAR DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
 CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

José Americo Roberto Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA S.A. - RUA JOÃO RODRIGUES, 575 - CENTRO - SOBRAL - CE</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	



I6497 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA M2 1,10000000 29,62 32,59

TOTAL MATERIAL: 32,59

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	------	-------------	----------------	-------

C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 M3 0,02000000 488,11 9,76

TOTAL SERVICOS: 9,76

VALOR: 73,34

VALOR SEM ENCARGOS: 56,22

VALOR BDI: 20,75

VALOR ENCARGOS: 17,12

VALOR COM BDI: 94,09

3.5. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	------	-------------	----------------	-------

I1328 LADRILHISTA H 1,40000000 13,19 18,47

I2543 SERVENTE H 1,40000000 8,95 12,53

TOTAL MAO DE OBRA: 30,99

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

I6500 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 M2 1,10000000 31,96 35,15

TOTAL MATERIAL: 35,15

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	------	-------------	----------------	-------

C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 M3 0,02000000 488,11 9,76

TOTAL SERVICOS: 9,76

VALOR: 75,91

VALOR SEM ENCARGOS: 58,79

VALOR BDI: 21,47

VALOR ENCARGOS: 17,12

VALOR COM BDI: 97,38

C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERAMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

I1328 LADRILHISTA H 0,20000000 13,19 2,64

I2543 SERVENTE H 0,20000000 8,95 1,79

TOTAL MAO DE OBRA: 4,43

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO KG 0,42200000 2,69 1,14

TOTAL MATERIAL: 1,14

VALOR: 5,57

VALOR SEM ENCARGOS: 3,51

VALOR BDI: 1,57

VALOR ENCARGOS: 2,06


VALOR COM BDI: 7,14

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
 CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA E ENGENHARIA
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

4.1. 72120 - VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498 MASSA PARA VIDRO	KG	1,50000000	7,08	10,61
00010507 VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	M2	1,00000000	271,81	271,81
TOTAL MATERIAL:				282,42

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	12,04	6,02
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50000000	14,41	7,20
TOTAL SERVICO:				13,22
VALOR:				295,66
VALOR SEM ENCARGOS:				291,42
VALOR BDI:				83,64
VALOR ENCARGOS:				4,23
VALOR COM BDI:				379,30

4.2. C3541 - MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498 CARPINTEIRO	H	3,75000000	13,19	49,46
12391 PEDREIRO	H	1,40000000	13,19	18,47
TOTAL MAO DE OBRA:				67,93

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	M3	0,01060000	45,08	0,48
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	0,73	1,25
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	0,49	0,84
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	0,26	2,12
11724 PREGO	KG	0,20000000	9,21	1,84
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,00000000	0,64	3,82
16108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,90000000	1,62	7,92
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,90000000	10,33	50,61
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,80000000	2,94	2,35
16112 PORTA TIPO FICHA 0,60 X 2,10 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	75,50	75,50
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	3,00000000	2,00	6,00
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	2,45	2,45
TOTAL MATERIAL:				155,18
VALOR:				223,13
VALOR SEM ENCARGOS:				191,51
VALOR BDI:				63,12
VALOR ENCARGOS:				31,61
VALOR COM BDI:				286,25

4.3. C3537 - MUTIRÃO MISTO - PORTA TIPO FICHA (0.80X2.10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 9376D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



10498	CARPINTEIRO	H	3,75000000	13,19	49,46
12391	PEDREIRO	H	1,40000000	13,19	18,47
TOTAL MAO DE OBRA:					67,93

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	M3	0,01060000	45,08	0,48
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,72000000	0,73	1,25
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72000000	0,49	0,84
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,00000000	0,26	2,12
11724	PREGO	KG	0,25000000	9,21	2,30
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,00000000	0,64	3,82
12331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,00000000	34,30	34,30
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,10000000	1,62	8,25
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,10000000	10,33	52,68
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,80000000	2,94	2,35
16113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,00000000	80,94	80,94
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,00000000	2,00	8,00
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,00000000	2,45	4,90
TOTAL MATERIAL:				202,22	
VALOR:				270,17	
VALOR SEM ENCARGOS:				238,55	
VALOR BDI:				76,43	
VALOR ENCARGOS:				31,61	
VALOR COM BDI:				346,60	

4.4. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00000000	243,63	243,63
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,00000000	24,42	48,84
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00000000	216,83	216,83
TOTAL SERVICO:				509,31	
VALOR:				509,31	
VALOR SEM ENCARGOS:				453,94	
VALOR BDI:				144,08	
VALOR ENCARGOS:				55,34	
VALOR COM BDI:				653,39	

5.1. C2179 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	H	0,25000000	13,19	3,30
12543	SERVENTE	H	0,55000000	8,95	4,92
TOTAL MAO DE OBRA:				8,22	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	------	-------------	----------------	-------

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%


DOURADO MENDES
ENGENHARIA CIVIL



10109	AREIA MEDIA	M3	0,03650000	45,08	1,65
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	10,95000000	0,49	5,37
				TOTAL MATERIAL:	7,01
				VALOR:	15,23
				VALOR SEM ENCARGOS:	11,41
				VALOR BDI:	4,31
				VALOR ENCARGOS:	3,82
				VALOR COM BDI:	19,54

5.2. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,50000000	13,19	6,60
2543 SERVENTE	H	0,25000000	8,95	2,24
TOTAL MAO DE OBRA:				8,83

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	M	1,00000000	57,92	57,92
TOTAL MATERIAL:				57,92


SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	M3	0,00375000	455,08	1,71	
TOTAL SERVICO:				1,71	
				VALOR:	68,46
				VALOR SEM ENCARGOS:	64,19
				VALOR BDI:	19,37
				VALOR ENCARGOS:	4,27
				VALOR COM BDI:	87,83

5.3. C2285 - SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	0,50000000	13,19	6,60
12543 SERVENTE	H	0,25000000	8,95	2,24
TOTAL MAO DE OBRA:				8,83

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11881 SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	M	1,00000000	96,53	96,53
TOTAL MATERIAL:				96,53

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	M3	0,00620000	455,08	2,82	
TOTAL SERVICO:				2,82	
				VALOR:	108,18
				VALOR SEM ENCARGOS:	103,82
				VALOR BDI:	30,60
				VALOR ENCARGOS:	4,37
				VALOR COM BDI:	138,78

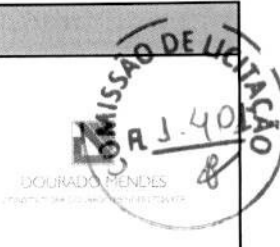

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Américo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
93168-CRE/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



5.4. C4440 - PORCELANATO POLIDO C/ ARG. CIMENTO E AREIA P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	1,20000000	13,19	15,83
I2543 SERVENTE	H	1,20000000	8,95	10,74
TOTAL MAO DE OBRA:				26,57

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6501 PORCELANATO POLIDO	M2	1,10000000	55,52	61,07
TOTAL MATERIAL:				61,07

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	488,11	9,76
TOTAL SERVICIO:				9,76
VALOR:				97,40
VALOR SEM ENCARGOS:				82,34
VALOR BDI:				27,55
VALOR ENCARGOS:				15,06
VALOR COM BDI:				124,96

5.5. C4439 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	1,20000000	13,19	15,83
I2543 SERVENTE	H	1,20000000	8,95	10,74
TOTAL MAO DE OBRA:				26,57

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10000000	31,96	35,15
TOTAL MATERIAL:				35,15

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02000000	488,11	9,76
TOTAL SERVICIO:				9,76
VALOR:				71,48
VALOR SEM ENCARGOS:				56,42
VALOR BDI:				20,22
VALOR ENCARGOS:				15,06
VALOR COM BDI:				91,70

5.6. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERAMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	H	0,20000000	13,19	2,64
I2543 SERVENTE	H	0,20000000	8,95	1,79
TOTAL MAO DE OBRA:				4,43

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,42200000	2,69	1,14
TOTAL MATERIAL:				1,14

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
R. 1.402
10
INGURADO MENDES
CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

VALOR:	5,57
VALOR SEM ENCARGOS:	3,51
VALOR BDI:	1,57
VALOR ENCARGOS:	2,06
VALOR COM BDI:	7,14

6.1. C3017 - PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	10,26	20,52
I2320 ENCANADOR	H	2,00000000	13,19	26,38
I2391 PEDREIRO	H	2,00000000	13,19	26,38
I2543 SERVENTE	H	2,00000000	8,95	17,89
TOTAL MAO DE OBRA:				91,18

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,01900000	49,00	0,93
I0169 AÇO CA-60	KG	0,60000000	4,06	2,43
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	9,83000000	0,49	4,82
I1605 PEDRISCO	M3	0,02600000	61,93	1,61
I1863 SIFÃO CROMADO 2"	UN	1,00000000	91,82	91,82
I2264 VÁLVULA AMERICANA P/PIA 3 1/2"	UN	1,00000000	31,38	31,38
I2344 FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	1,10000000	6,37	7,01
I2487 PIA EM INOX 1,20x0,60 C/ 1 CUBA - C18/A304	UN	1,00000000	133,77	133,77
I2503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,00000000	34,30	34,30
TOTAL MATERIAL:				308,07
VALOR:				399,26
VALOR SEM ENCARGOS:				356,82
VALOR BDI:				112,95
VALOR ENCARGOS:				42,42
VALOR COM BDI:				512,22

6.2. C1619 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,75000000	10,26	28,22
I2320 ENCANADOR	H	2,75000000	13,19	36,27
TOTAL MAO DE OBRA:				64,49

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,74	15,74
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,84000000	0,37	0,31
I1344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,00000000	70,86	70,86
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,00
I1864 SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	UN	1,00000000	75,95	75,95

CONSTRUTORA INGURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%



DOURADO MENDES
ENGENHARIA



12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	UN	1,00000000	43,02	43,02
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	UN	1,00000000	13,33	13,33
				TOTAL MATERIAL:	224,54
				VALOR:	289,05
				VALOR SEM ENCARGOS:	259,03
				VALOR BDI:	81,77
				VALOR ENCARGOS:	30,01
				VALOR COM BDI:	370,82

6.3. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,00000000	10,26	20,52
2320 ENCANADOR	H	2,00000000	13,19	26,38
TOTAL MAO DE OBRA:				46,90

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10171 BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	UN	1,00000000	234,90	234,90	
10301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33	
10406 CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	UN	1,00000000	149,54	149,54	
11091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,74	15,74	
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,37	0,21	
11579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,00	
11925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA	UN	1,00000000	20,48	20,48	
TOTAL MATERIAL:				426,21	
				VALOR:	473,12
				VALOR SEM ENCARGOS:	451,29
				VALOR BDI:	133,85
				VALOR ENCARGOS:	21,82
				VALOR COM BDI:	606,97

7.1. C4174 - TOMADA P/ CONEXÃO DE REDE C/ CONECTOR RJ 45 C/ ESPELHO EM CAIXA 4 x 4 (INSTALADA) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	10,26	3,80
12312 ELETRICISTA	H	0,37000000	13,19	4,88
TOTAL MAO DE OBRA:				8,68

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
17982 TOMADA P/ CONEXÃO DE REDE C/ CONECTOR RJ 45 C/ ESPELHO EM CAIXA 4 x 4	UN	1,00000000	12,41	12,41	
TOTAL MATERIAL:				12,41	
				VALOR:	21,09
				VALOR SEM ENCARGOS:	17,04
				VALOR BDI:	5,97
				VALOR ENCARGOS:	4,04
				VALOR COM BDI:	27,06

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

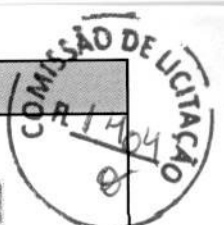
CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%

DOURADO MENDES
CONSTRUTORA, LDBA E PRECATORISTA

7.2. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,21000000	10,26	2,15
I2312 ELETRICISTA	H	0,21000000	13,19	2,77
TOTAL MAO DE OBRA:				4,92

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	UN	1,00000000	5,88	5,88
TOTAL MATERIAL:				5,88
VALOR:				10,81
VALOR SEM ENCARGOS:				8,52
VALOR BDI:				3,06
VALOR ENCARGOS:				2,29
VALOR COM BDI:				13,87

7.3. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,37000000	10,26	3,80
I2312 ELETRICISTA	H	0,37000000	13,19	4,88
TOTAL MAO DE OBRA:				8,68

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	7,77	7,77
TOTAL MATERIAL:				7,77
VALOR:				16,45
VALOR SEM ENCARGOS:				12,41
VALOR BDI:				4,65
VALOR ENCARGOS:				4,04
VALOR COM BDI:				21,11

7.4. C1489 - INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,53000000	10,26	5,44
I2312 ELETRICISTA	H	0,53000000	13,19	6,99
TOTAL MAO DE OBRA:				12,43

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1267 INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES	UN	1,00000000	12,67	12,67
TOTAL MATERIAL:				12,67
VALOR:				25,11
VALOR SEM ENCARGOS:				19,32
VALOR BDI:				7,10
VALOR ENCARGOS:				5,78
VALOR COM BDI:				32,21

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR


CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ

CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA CIVIL S/A
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	



7.5. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,29000000	10,26	2,98
I2312 ELETRICISTA	H	0,29000000	13,19	3,83
TOTAL MAO DE OBRA:				6,80

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107 TOMADA 2POLOS E TERRA	UN	1,00000000	11,96	11,96
TOTAL MATERIAL:				11,96
VALOR:				18,76
VALOR SEM ENCARGOS:				15,59
VALOR BDI:				5,31
VALOR ENCARGOS:				3,16
VALOR COM BDI:				24,06

7.6. C1638 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1,10000000	10,26	11,29
I2312 ELETRICISTA	H	1,10000000	13,19	14,51
TOTAL MAO DE OBRA:				25,80

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1371 LUMINARIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	UN	1,00000000	92,74	92,74
TOTAL MATERIAL:				92,74
VALOR:				118,54
VALOR SEM ENCARGOS:				106,53
VALOR BDI:				33,53
VALOR ENCARGOS:				12,00
VALOR COM BDI:				152,07

8.1. C4635 - BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	3,00000000	10,26	30,78
I2320 ENCANADOR	H	3,00000000	13,19	39,57
TOTAL MAO DE OBRA:				70,35


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0082 ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	UN	1,00000000	6,86	6,86
I0301 BUCHA PLASTICA 8MM	UN	2,00000000	0,17	0,33
I1091 ENGATE CROMADO	UN	1,00000000	15,74	15,74
I1180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,56000000	0,37	0,21
I1282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,68	5,68
I1516 MASSA PARA VIDRO	KG	0,10000000	6,46	0,65
I1579 PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS	UN	2,00000000	2,50	5,00
I8636 ASSENTO SANITÁRIO COM ABERTURA FRONTAL (PADRÃO ALTO)	UN	1,00000000	305,85	305,85

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 93160 - CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	



18651	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/ CAIXA ACOPLADA, P/ DEFICIENTE	UN	1,00000000	303,79	303,79
				TOTAL MATERIAL:	644,11
				VALOR:	714,48
				VALOR SEM ENCARGOS:	681,73
				VALOR BDI:	202,13
				VALOR ENCARGOS:	32,73
				VALOR COM BDI:	916,61

8.2. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,50000000	10,26	15,39
12320 ENCANADOR	H	1,50000000	13,19	19,79
12543 SERVENTE	H	1,25000000	8,95	11,18
TOTAL MAO DE OBRA:				46,36

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00170000	49,00	0,08
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,25000000	0,73	0,91
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,25000000	0,49	0,61
10884 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	UN	1,00000000	0,78	0,78
10885 COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	1,00000000	1,57	1,57
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	1,00000000	3,04	3,04
11412 LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	UN	1,00000000	1,18	1,18
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	UN	1,00000000	2,16	2,16
11973 TE PVC SOLDAVEL 32MM	UN	1,00000000	2,25	2,25
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,20000000	2,40	2,88
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	1,20000000	5,88	7,06

TOTAL MATERIAL:	22,52
VALOR:	68,88
VALOR SEM ENCARGOS:	47,30
VALOR BDI:	19,49
VALOR ENCARGOS:	21,57
VALOR COM BDI:	88,37

8.3. C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,50000000	10,26	15,39
12320 ENCANADOR	H	1,50000000	13,19	19,79
12543 SERVENTE	H	1,25000000	8,95	11,18
TOTAL MAO DE OBRA:				46,36

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00200000	49,00	0,10
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,50000000	0,73	1,09

CNPJ: 17.344.697/0001-10


AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTM
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS

José Americo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
216D CRLA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 DOURADO MENDES ENGENHARIA CIVIL - RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,50000000	0,49	0,73
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,00000000	5,68	5,68
I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,00000000	1,37	1,37
I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,00000000	1,86	1,86
I2012	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4')	UN	1,00000000	10,24	10,24
I2013	TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2')	UN	1,00000000	3,41	3,41
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4')	M	0,16500000	9,14	1,51
I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2')	M	0,75000000	3,53	2,65
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2')	M	0,25000000	5,39	1,35
TOTAL MATERIAL:				29,99	
VALOR:				76,36	
VALOR SEM ENCARGOS:				54,78	
VALOR BDI:				21,60	
VALOR ENCARGOS:				21,57	
VALOR COM BDI:				97,96	

8.4. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	H	1,00000000	13,19	13,19
I2391 PEDREIRO	H	0,25000000	13,19	3,30
I2543 SERVENTE	H	0,35000000	8,95	3,13
TOTAL MAO DE OBRA:				19,62

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	M3	0,00050000	49,00	0,02
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,15000000	0,49	0,07
I1646 PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	M	1,00000000	172,48	172,48

TOTAL MATERIAL:	172,57
VALOR:	192,19
VALOR SEM ENCARGOS:	183,07
VALOR BDI:	54,37
VALOR ENCARGOS:	9,13
VALOR COM BDI:	246,56

8.5. C4646 - CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 (M)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530 MONTADOR	H	0,60000000	13,19	7,91
I2543 SERVENTE	H	0,55000000	8,95	4,92
TOTAL MAO DE OBRA:				12,84

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8646 TUBO AÇO INOX DIAM 1 1/2"	M	2,00000000	131,23	262,46
I8647 CURVA AÇO INOX DIAM 1 1/2"	UN	0,60000000	60,66	36,40
I8648 BASE DE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS	UN	0,60000000	35,28	21,17


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LULA
 FRANCISCO ROBERTO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%


DOURADO MENDES
 Engenharia e Construção



TOTAL MATERIAL:	320,02
VALOR:	332,86
VALOR SEM ENCARGOS:	326,88
VALOR BDI:	94,17
VALOR ENCARGOS:	5,97
VALOR COM BDI:	427,03

9.1. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,20000000	10,26	2,05
12395 PINTOR	H	0,30000000	13,19	3,96
TOTAL MAO DE OBRA:				6,01

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,40000000	0,54	0,22
11513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,70000000	5,15	3,61
TOTAL MATERIAL:				3,82
VALOR:				9,84
VALOR SEM ENCARGOS:				7,04
VALOR BDI:				2,78
VALOR ENCARGOS:				2,80
VALOR COM BDI:				12,62

9.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35000000	10,26	3,59
12395 PINTOR	H	0,40000000	13,19	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:				8,87

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25000000	0,54	0,13
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12000000	9,84	1,18
12096 TINTA LATEX	L	0,17000000	12,32	2,09
TOTAL MATERIAL:				3,41
VALOR:				12,28
VALOR SEM ENCARGOS:				8,15
VALOR BDI:				3,47
VALOR ENCARGOS:				4,13
VALOR COM BDI:				15,75

9.3. C2897 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)


MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	H	0,25000000	13,19	3,30
TOTAL MAO DE OBRA:				3,30

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA.
 FRANCISCO RODRIGUES DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Roberto Júnior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	 COMISSÃO DE LICITAÇÃO C.R. 3.409 08 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13000000	15,86	2,06
TOTAL MATERIAL:				2,06
VALOR:				5,36
VALOR SEM ENCARGOS:				3,82
VALOR BDI:				1,52
VALOR ENCARGOS:				1,53
VALOR COM BDI:				6,88

9.4. C3551 - MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395 PINTOR	H	0,40000000	13,19	5,28
TOTAL MAO DE OBRA:				5,28


MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	L	0,04000000	10,25	0,41
11100 ESMALTE SINTETICO	L	0,16000000	11,76	1,88
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13000000	15,86	2,06
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,40000000	0,54	0,22
TOTAL MATERIAL:				4,57
VALOR:				9,85
VALOR SEM ENCARGOS:				7,39
VALOR BDI:				2,79
VALOR ENCARGOS:				2,45
VALOR COM BDI:				12,63

9.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,20000000	10,26	2,05
12395 PINTOR	H	0,30000000	13,19	3,96
TOTAL MAO DE OBRA:				6,01

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856 SELADOR ACRÍLICO	L	0,19000000	9,87	1,87
12079 TEXTURA ACRÍLICA	KG	0,31000000	7,33	2,27
TOTAL MATERIAL:				4,15
VALOR:				10,16
VALOR SEM ENCARGOS:				7,36
VALOR BDI:				2,87
VALOR ENCARGOS:				2,80
VALOR COM BDI:				13,03


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR


José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE
CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA 2ª. (SEGUNDA) ETAPA DO PREDIO CHICO EUDES	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, CENTRO - URUOCA/CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	



Dourado Mendes Engenharia e Projetos

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTALS		30		60		90		120		150	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	9,81%	6.444,41	100,00%	6.444,41								
2	PAREDES E PAINÉIS	1,00%	659,94	100,00%	659,94								
3	REVESTIMENTO	12,85%	8.445,17	100,00%	8.445,17								
4	ESQUADRIAS	10,89%	7.155,19			100,00%	7.155,19						0,00
5	PISO	30,31%	19.920,76			25,00%	4.980,19	25,00%	4.980,19	50,00%	9.960,38		0,00
6	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	3,37%	2.212,65					50,00%	1.106,33	50,00%	1.106,33		0,00
	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4,83%	3.172,91									100,00%	3.172,91
8	ACESSIBILIDADE	2,81%	1.845,04							50,00%	922,52		922,52
9	PINTURA	24,13%	15.857,99									100,00%	15.857,99
	TOTAL SIMPLES	100,00%	65.714,06	17,95%	15.549,52	10,96%	12.135,38	18,78%	6.086,52	18,37%	11.989,23	33,94%	19.953,41
	BDI - 22,47%		18.590,51	17,95%	4.398,96	10,96%	3.433,10	18,78%	1.721,88	18,37%	3.391,75	33,94%	5.644,82
	TOTAL GERAL	100,00%	84.304,57	17,95%	19.948,48	28,91%	35.516,96	47,69%	43.325,36	66,06%	58.706,34	100,00%	84.304,57


 José Américo Ribero Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE


 CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS

DIRETOR
 CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
 CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638
 WWW.DOURADOMENDER.COM.BR



11/02/2017



ENCARGOS SOCIAIS - SEINFRA



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A GRUPO A			
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000
B GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feridos	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		46,4500	17,7100
C GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
TOTAL		15,4300	11,7800
D GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
TOTAL		8,3300	3,3900
TOTAIS GERIAS - HORISTAS E MENSALISTAS		87,01%	49,68%

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638
WWW.DOURADOMENDER.COM.BR

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

URXW



COMPOSIÇÃO DE BDI



COD	DESCRIÇÃO	%
1	ADM. CENTRAL (AC)	3,80%
2	SEGURO + GARANTIA (S + G)	0,32%
3	RISCO (R.)	0,38%
4	DESPESA FINANCEIRA (DF)	0,59%
5	TRIBUTOS (I)	13,15%
5.1	PIS	0,65%
5.2	COFINS	3,00%
5.3	ISS	5,00%
5.4	CPRB	4,50%
6	LUCRO (L)	6,00%
BDI =		28,29%
$\frac{\{(1+i)(1+r)(1+f)\}}{1-(t+s+c+l)-1} \times 100$		

Handwritten signature of José Américo Ribeiro Júnior


José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

Handwritten signature of Francisco Rogério dos Santos
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

Handwritten mark: U12XW



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	 CONSTRUTORA DOURADO MENDES <small>PROJETO DE LICITAÇÃO Nº 1.413</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							3.524,03
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	125,75	754,50
1.2	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	130,66	6,26	817,93
1.3	C1054	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	48,68	7,69	374,36
1.4	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	4,00	214,66	858,64
1.5	C3041	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL	SEINFRA	M2	25,73	6,15	158,25
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	27,97	7,18	200,83
1.7	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,42	246,32	103,45
1.8	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,76	30,79	23,40
1.9	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	28,34	8,21	232,67
2 ESTRUTURA							546,81
2.1	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	6,44	68,15	438,89
2.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,11	981,01	107,92
3 PAREDES E PANÉIS							1.356,87
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	3,36	36,83	123,76
3.2	C4507	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	13,49	43,65	588,85
3.3	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	12,95	49,75	644,26
4 ESQUADRIAS							10.543,21
4.1	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	1.544,79	1.544,80
4.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	6,00	509,33	3.055,98
4.3	72120	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	SINAPI	M2	0,63	295,75	186,32
4.4	94576	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA, AF_07/2016	SINAPI	M2	13,22	365,64	4.833,76
4.5	C1968	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	SEINFRA	M2	2,52	366,01	922,35
5 COBERTA							4.196,74
5.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	155,09	27,06	4.196,74
6 REVESTIMENTO							5.834,25
6.1 PAREDE							4.100,88
6.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	28,14	4,13	116,22
6.1.2	C1221	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	28,14	19,75	555,77
6.1.3	C4431	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE	SEINFRA	M2	15,10	73,35	1.107,59

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 93160 CREA/CE



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.4	C4445	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	28,14	66,78	1.879,19
6.1.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	28,14	5,57	156,74
6.1.6	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	13,36	21,36	285,37
6.2	TETO						1.733,37
6.2.1	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	31,22	35,28	1.101,44
6.2.2	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	17,46	23,91	417,47
6.2.3	C4284	SANCA DE GESSO P/ FORRO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M	16,90	12,69	214,46
7	PISO						3.842,88
7.1	C2927	RECOMPOSIÇÃO DE MEIO FIO EM CONCRETO	SEINFRA	M	31,23	10,75	335,72
7.2	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	SEINFRA	M2	25,73	34,87	897,21
7.3	C4439	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	12,21	71,48	872,77
7.4	C3002	PORCELANATO POLIDO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	M2	17,46	90,03	1.571,92
7.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	29,67	5,57	165,26
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						10.743,65
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	57,00	149,17	8.502,69
8.2	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	15,00	118,54	1.778,10
8.3	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	5,98	11,96
8.4	C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	2,00	12,39	24,78
8.5	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	252,24	252,24
	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	8,00	15,17	121,36
8.7	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	20,27	20,27
8.8	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	1,00	18,26	18,26
8.9	C3911	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	1,00	13,99	13,99
9	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS						676,68
9.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	145,87	145,87
9.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	131,53	131,53
9.3	C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	399,28	399,28
10	PINTURA						8.822,40
10.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	310,03	9,84	3.050,70
10.2	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	108,24	2,95	319,31


CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 - SALA 207 - CENTRO - SOBRAL - CEARÁ
CEP: 32.010-830 - TEL.: (88) 36132638

URXN
José Américo Ribeiro Junior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE



ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	 DOURADO MENDES CONSTRUTORA
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	115,48	10,16	1.173,28
10.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	302,79	12,28	3.718,26
10.5	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	20,16	14,38	289,90
10.6	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	20,16	13,44	270,95
11	IMPERMEABILIZAÇÃO						549,36
11.1	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	SEINFRA	M2	14,00	39,24	549,36
12	LIMPEZA						817,93
12.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	130,66	6,26	817,93
VALOR ORÇAMENTO:							51.454,81
VALOR BDI TOTAL (28,29%):							14.556,56
VALOR TOTAL:							66.011,37

José Américo Ribeiro Júnior

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

[Handwritten Signature]
 CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
 DIRETOR


[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	 DOURADO MENDES <small>CONSTRUTORA DE OBRAS E SERVIÇOS</small>
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	2,00	4,78	9,57
TOTAL MAO DE OBRA:					9,57
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,02	28,91	29,49
11100	ESMALTE SINTETICO	L	1,00	11,76	11,76
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,50	14,49	65,23
11725	PREGO 15X15	KG	0,15	9,21	1,38
TOTAL MATERIAL:					107,86
VALOR:					125,75
VALOR SEM ENCARGOS:					117,43
VALOR COM BDI:					161,32
VALOR COM ENCARGOS:					125,75

1.2. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	0,70	4,78	3,35
TOTAL MAO DE OBRA:					3,35
VALOR:					6,26
VALOR SEM ENCARGOS:					3,35
VALOR COM BDI:					8,04
VALOR COM ENCARGOS:					6,26

1.3. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	H	0,08	7,05	0,53
12543	SERVENTE	H	0,75	4,78	3,59
TOTAL MAO DE OBRA:					4,12
VALOR:					7,69
VALOR SEM ENCARGOS:					4,12
VALOR COM BDI:					9,87
VALOR COM ENCARGOS:					7,69

1.4. C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES (UN)


MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	H	24,00	4,78	114,83
TOTAL MAO DE OBRA:					114,83
VALOR:					214,66
VALOR SEM ENCARGOS:					114,83
VALOR COM BDI:					275,38

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	 COMISSÃO DE LICITAÇÃO FL. 1417 DOURADO MENDES ENGENHARIA
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

VALOR COM ENCARGOS:	214,66
---------------------	--------

1.5. C3041 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOKRET C/ REMOÇÃO LATERAL (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,06	7,05	0,42
12543	SERVENTE	H	0,60	4,78	2,87
TOTAL MAO DE OBRA:					3,29
VALOR:					6,15
VALOR SEM ENCARGOS:					3,29
VALOR COM BDI:					7,90
VALOR COM ENCARGOS:					6,15

C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,07	7,05	0,49
12543	SERVENTE	H	0,70	4,78	3,35
TOTAL MAO DE OBRA:					3,84
VALOR:					7,18
VALOR SEM ENCARGOS:					3,84
VALOR COM BDI:					9,21
VALOR COM ENCARGOS:					7,18

1.7. C2717 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	2,40	7,05	16,93
12543	SERVENTE	H	24,00	4,78	114,83
TOTAL MAO DE OBRA:					131,76
VALOR:					246,32
VALOR SEM ENCARGOS:					131,75
VALOR COM BDI:					316,00
VALOR COM ENCARGOS:					246,32

1.8. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,30	7,05	2,12
12543	SERVENTE	H	3,00	4,78	14,35
TOTAL MAO DE OBRA:					16,47
VALOR:					30,79
VALOR SEM ENCARGOS:					16,47
VALOR COM BDI:					39,50
VALOR COM ENCARGOS:					30,79

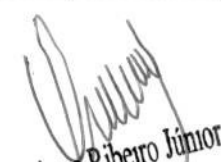

 CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO RÔGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10

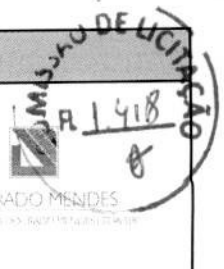
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

URUOCA


 José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE
DATA:	02/06/2017
BDI:	28,29%

1.9. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,08	7,05	0,56
12543	SERVENTE	H	0,80	4,78	3,83
TOTAL MAO DE OBRA:					4,39
VALOR:					8,21
VALOR SEM ENCARGOS:					4,39
VALOR COM BDI:					10,54
VALOR COM ENCARGOS:					8,21

2.1. C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,35	7,05	2,47
12543	SERVENTE	H	0,35	4,78	1,67
TOTAL MAO DE OBRA:					4,14

MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-60	KG	0,74	4,06	3,00
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,00	14,49	14,49
11728	PREGO 18X27	KG	0,03	9,21	0,28
11846	SARRAFO DE 1"x4"	M	0,97	4,65	4,51
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	0,55	6,06	3,33
18276	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2 m	M2	1,00	21,56	21,56
TOTAL MATERIAL:					47,17

SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,03	274,22	8,23
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	0,03	73,55	2,21
TOTAL SERVICOS:					10,43
VALOR:					68,15
VALOR SEM ENCARGOS:					61,75
VALOR COM BDI:					87,43
VALOR COM ENCARGOS:					68,15

2.2. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

EQUIPAMENTO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,71	13,55	9,67
TOTAL EQUIPAMENTO:					9,67

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	H	12,30	5,49	67,49
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	4,80	7,05	33,86
10498	CARPINTEIRO	H	7,50	7,05	52,90
12391	PEDREIRO	H	2,00	7,05	14,11

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ


CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

CONSTRUTORA DOURADO MENDES
FRANCISCO RODRIGUES DOS SANTOS

URUOCA

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

12543	SERVENTE	H	12,00	4,78	57,42
TOTAL MAO DE OBRA:					225,77
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,20	9,77	11,73
10109	AREIA MEDIA	M3	0,62	45,08	28,11
10157	AÇO CA-25	KG	60,00	3,98	238,73
10280	BRITA	M3	0,88	54,88	48,19
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	327,60	0,49	160,53
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,60	14,49	8,70
11728	PREGO 18X27	KG	2,00	9,21	18,42
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	5,00	6,06	30,28
TOTAL MATERIAL:					544,69
VALOR:					981,01
VALOR SEM ENCARGOS:					780,13
VALOR COM BDI:					1.258,53
VALOR COM ENCARGOS:					981,01

3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

12391	PEDREIRO	H	1,00	7,05	7,05
12543	SERVENTE	H	1,12	4,78	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					12,41
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	M3	0,02	45,08	0,68
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,18	0,73	1,58
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,18	0,49	1,07
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,00	0,41	10,29
TOTAL MATERIAL:					13,62
VALOR:					36,83
VALOR SEM ENCARGOS:					26,03
VALOR COM BDI:					47,25
VALOR COM ENCARGOS:					36,83

3.2. C4507 - PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)


18332	PAREDE DE BLOCO DE GESSO STAND, INCLUSIVE EMASSAMENTO	M2	1,00	43,65	43,65
TOTAL MATERIAL:					43,65
VALOR:					43,65
VALOR SEM ENCARGOS:					43,65
VALOR COM BDI:					56,00
VALOR COM ENCARGOS:					43,65


CONSTRUTORA DOBRADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROBERTO DOS SANTOS
DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638


José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	 COMISSÃO DE LICITAÇÃO R. L. 400 8 DOURADO MENDES (FONE) 33.444.3333 / (FAX) 33.444.3333
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

3.3. C1869 - PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	0,50	7,05	3,53
12543	SERVENTE	H	0,25	4,78	1,20
				TOTAL MAO DE OBRA:	4,72
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	M	1,00	39,20	39,20
				TOTAL MATERIAL:	39,20
SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	M3	0,00	413,51	1,55
				TOTAL SERVICOS:	1,55
				VALOR:	49,75
				VALOR SEM ENCARGOS:	45,47
				VALOR COM BDI:	63,82
				VALOR COM ENCARGOS:	49,75

4.1. C1972 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)

MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADICA (1201)	UN	1,30	5,64	7,34
11034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	UN	1,30	20,48	26,63
11036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	UN	1,30	17,54	22,81
11152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	UN	1,30	69,97	90,97
11525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	UN	1,30	553,52	719,57
11743	PUXADOR CONCHA (1606)	UN	1,30	11,76	15,29
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR PARA FERRAGENS	M2	2,46	269,51	662,18
				TOTAL MATERIAL:	1.544,78
				VALOR:	1.544,79
				VALOR SEM ENCARGOS:	1.544,79
				VALOR COM BDI:	1.981,81
				VALOR COM ENCARGOS:	1.544,79

4.2. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	1,00	223,77	223,77
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	2,00	20,60	41,20
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	189,00	189,00
				TOTAL SERVICOS:	453,96
				VALOR:	509,33
				VALOR SEM ENCARGOS:	453,96
				VALOR COM BDI:	653,42
				VALOR COM ENCARGOS:	509,33

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10

AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ

CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Junior
 Engenheiro Civil
 9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS



OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	DOURADO MENDES CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

4.3. 72120 - VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALACAO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDACAO (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010498 MASSA PARA VIDRO	KG	1,50	7,48	11,20
00010507 VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	M2	1,00	271,82	271,33
TOTAL MATERIAL:				282,53

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	8,47	4,23
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,50	9,62	4,80
TOTAL SERVICIO:				9,03
VALOR:				295,75
VALOR SEM ENCARGOS:				295,75
VALOR COM BDI:				379,42
VALOR COM ENCARGOS:				295,75

4.4. 94576 - JANELA DE ALUMINIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, VEDAÇÃO COM ESPUMA EXPANSIVA PU, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF 07/2016 (M2)

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950 BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	10,01	0,14	1,37
TOTAL MATERIAL:				1,37

SERVICO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,90	10,52	9,41
TOTAL SERVICIO:				9,41

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034362 JANELA ALUMINIO DE CORRER 1,20 X 1,20 M (AXL) COM 2 FOLHAS DE VIDRO INCLUSO GUARNICAO.	UN	0,75	442,32	333,84
TOTAL MATERIAL:				333,84

SERVICIO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,45	8,47	3,80
TOTAL SERVICIO:				3,80

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000142 SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,32	32,95	10,63
TOTAL MATERIAL:				10,63
VALOR:				365,64
VALOR SEM ENCARGOS:				365,64
VALOR COM BDI:				469,08
VALOR COM ENCARGOS:				365,64

URUOCA

4.5. C1968 - PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)

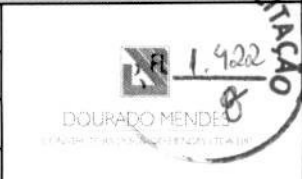
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	H	1,50	7,05	10,58

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
 FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
 DIRETOR

CNPJ: 17.344.697/0001-10
 AV. LÚCIA SABÓIA. 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
 CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

I2543	SERVENTE	H	2,50	4,78	11,96
TOTAL MAO DE OBRA:					22,54

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,00	45,08	0,13
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,17	0,49	0,57
I1515	MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	KG	1,50	6,46	9,69
I1623	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	KG	2,50	41,10	102,76
I2259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR PARA CAIXILHO	M2	1,00	210,71	210,71
TOTAL MATERIAL:				323,85	
VALOR:				366,01	
VALOR SEM ENCARGOS:				346,40	
VALOR COM BDI:				469,55	
VALOR COM ENCARGOS:				366,01	

5.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	1,10	7,05	7,76
I2543	SERVENTE	H	1,10	4,78	5,26
TOTAL MAO DE OBRA:				13,02	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6,00	0,45	2,70
TOTAL MATERIAL:				2,70	
VALOR:				27,06	
VALOR SEM ENCARGOS:				15,73	
VALOR COM BDI:				34,71	
VALOR COM ENCARGOS:				27,06	

1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	H	0,10	7,05	0,71
I2543	SERVENTE	H	0,15	4,78	0,72
TOTAL MAO DE OBRA:				1,42	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,01	45,08	0,27
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,43	0,49	1,19
TOTAL MATERIAL:				1,47	
VALOR:				4,13	
VALOR SEM ENCARGOS:				2,89	
VALOR COM BDI:				5,29	
VALOR COM ENCARGOS:				4,13	

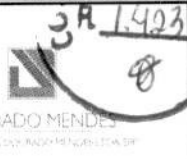
CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGERIO DOS SANTOS
DIRETOR

URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
9316D CREA/CE

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	
LOCAL:	RUA JOÃO RODRIGUES, BAIRRO CENTRO - URUOCA / CE	
DATA:	02/06/2017	
BDI:	28,29%	

6.1.2. C1221 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	H	0,60	7,05	4,23
I2543	SERVENTE	H	0,80	4,78	3,83
				TOTAL MAO DE OBRA:	8,06
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,02	45,08	1,10
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	7,30	0,49	3,58
				TOTAL MATERIAL:	4,67
				VALOR:	19,75
				VALOR SEM ENCARGOS:	12,73
				VALOR COM BDI:	25,33
				VALOR COM ENCARGOS:	19,75

6.1.3. C4431 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA P/ PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	H	1,40	7,05	9,88
I2543	SERVENTE	H	1,40	4,78	6,70
				TOTAL MAO DE OBRA:	16,57
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6497	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 10x10cm (100 cm²) - DECORATIVA	M2	1,10	29,63	32,59
				TOTAL MATERIAL:	32,59
SERVICO		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	M3	0,02	353,16	7,06
				TOTAL SERVICOS:	7,06
				VALOR:	73,35
				VALOR SEM ENCARGOS:	56,22
				VALOR COM BDI:	94,09
				VALOR COM ENCARGOS:	73,35

6.1.4. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)					
MAO DE OBRA		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	H	0,72	7,05	5,08
I2543	SERVENTE	H	0,72	4,78	3,44
				TOTAL MAO DE OBRA:	8,52
MATERIAL		UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,10	31,96	35,15
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8,00	1,96	15,68
				TOTAL MATERIAL:	50,83
				VALOR:	66,78

CONSTRUTORA DOURADO MENDES - LTDA
FRANCISCO ROGÉRIO DOS SANTOS
DIRETOR

URUOCA

CNPJ: 17.344.697/0001-10
AV. LÚCIA SABÓIA, 575 – SALA 207 – CENTRO – SOBRAL – CEARÁ
CEP: 32.010-830 – TEL.: (88) 36132638

José Américo Ribeiro Júnior
Engenheiro Civil
02162-4384/CE