



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EUDES MATOS
LOCALIZAÇÃO: RUA SARGENTO MIRABEAU PESSOA, BAIRRO CENTRO, SEDE DO MUNICÍPIO

DATA: JULHO/2020

		MEMORIAL DE CÁLCULO				
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DIMENSÕES	MEMÓRIA DE CÁLCULO	
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	SEINFRA	C1997	PLACAS PADRÃO DE OBRA	COMPRIMENTO ALTURA 2m 3m	2X3	
1.2	SEINFRA	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	ESQUADRIA/QUANTIDADE P1 (0,80 X 2,10) - 1 UNID	ÁREA 1,68m²	1,68 X 1
2.0 REVESTIMENTO						
2.1 PAREDES INTERNAS						
2.1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m²	20,00m²
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m²	20,00m²
2.2 PAREDES EXTERNAS						
2.2.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m²	20,00m²
2.2.2	SEINFRA	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m²	20,00m²
2.3 FORRO						
2.3.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/ TETO	ÁREA DA LAJE(QUANTITATIVOS)	20,00m²	20,00m²
	SEINFRA	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	ÁREA DA LAJE(QUANTITATIVOS)	20,00m²	20,00m²
3.0 ESQUADRIAS						
3.1	SEINFRA	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	P1(0,80 X 2,10) - 1UNID	1	1
3.2	SEINFRA	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	QUANTIDADE	3	3,00
3.3	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/ MASSA ESP = 4mm, COLOCADO	J6(0,50 X 0,80) - 3 UNID	0,40m²	0,40 X 3
4.0 COBERTA						
4.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	ÁREA DA COBERTA FATOR DE INCLINAÇÃO(25%)	267,56m² 1,031	267,56 X 1,031
4.2	SEINFRA	C0397	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	PERÍMETRO DO BEIRA E BICA	42,20m	42,20m
4.3	SEINFRA	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	PERÍMETRO DA CUMEEIRA	21,60m	21,60m
4.4	SEINFRA	C0396	BEIRAL DE MADEIRA DE 2 X 8cm, INCLUSIVE PINTURA	PERÍMETRO DO BEIRAL	183,04m	183,04m
5.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
5.1	SEINFRA	30300	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	QUANTIDADE	26	26,00
5.2	SEINFRA	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF	QUANTIDADE	6	6,00
6.0 INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						
6.1	SEINFRA	C2616	TUBO PVC SOLD, MARROM D= 25mm (3/4")	COMPRIMENTO DO DRENO QUANTIDADE DE AR CONDICIONADO	2,00m 6	2,00 X 6
	SEINFRA	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC D=3/4" (25mm)	QUANTIDADE POR DRENO QUANTIDADE DE AR CONDICIONADO	1 6	1 X 6
7.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS						
7.1	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO (2" INSTALADO)	QUANTIDADE	10	10,00
7.2	SEINFRA	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	QUANTIDADE	10	10,00
8.0 PINTURA						
8.1 PAREDES						
8.1.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA	QUANTITATIVOS	669,03m²	669,03m²
8.1.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	QUANTITATIVOS	583,96m²	583,96m²
8.1.3	SEINFRA	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	QUANTITATIVOS	669,03m²	669,03m²
8.1.4	SEINFRA	C1617	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	QUANTITATIVOS	179,56m²	179,56m²
8.1.5	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	QUANTITATIVOS	179,78m²	179,78m²
8.2 ESQUADRIAS DE MADEIRA						
8.2.1	SEINFRA	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/ PINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	P1(0,80 X 2,10) - 19UNID LADOS	1,68m² 2	(1,68 X 19) X 2
8.2.2	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	P1(0,80 X 2,10) - 19UNID LADOS	1,68m² 2	(1,68 X 19) X 2
8.3 ESQUADRIAS METÁLICAS						
8.3.1	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	G1(12,75 X 1,40)m² - 1 UNID P3(2,05 X 2,15)m² - 1 UNID LADOS	17,85m² 4,41m² 2	(17,85 + 4,41) X 2

(Handwritten signatures and initials)




ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

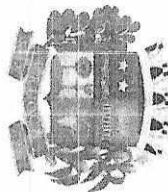


ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EUNDES MATOS
LOCALIZAÇÃO: RUA SARGENTO MIRABEAU PESSOA, BAIRRO CENTRO, SEDE DO MUNICÍPIO

DATA: JULHO/2020

MEMÓRIAL DE CÁLCULO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DIMENSÕES		MEMÓRIA DE CÁLCULO
8.4			BATE MACAS			
8.4.1	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	PERIMETRO ALTURA	35,00m 0,15m	35,00 X 0,15
9.0			IMPERMEABILIZAÇÃO			
9.1	SEINFRA	C2033	PREPARO DE SUPERFÍCIE INTERNA EM RESERVATÓRIOS A SEREM IMPERMEABILIZADOS	PERIMETRO DA CAIXA D'ÁGUA ALTURA DA CAIXA D'ÁGUA ÁREA DE PISO DA CAIXA D'ÁGUA	7,00m 1,80m 3,08m ²	7,00 X 1,80 + 3,08
9.2	SEINFRA	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	PERIMETRO DA CAIXA D'ÁGUA ALTURA DA CAIXA D'ÁGUA ÁREA DE PISO DA CAIXA D'ÁGUA	7,00m 1,80m 3,08m ²	7,00 X 1,80 + 3,08
10.0			LIMPEZA			
10.1	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	ÁREA DO TERRENO	214,00m ²	214,00m ²


RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.184/D



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUBUCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

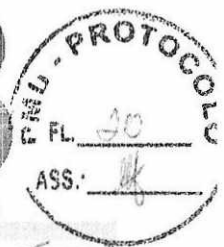
ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE Eudes Matos
LOCALIZAÇÃO: RUA SARGENTO MIRABEAU PESSOA, BAIRRO CENTRO, SEDE DO MUNICÍPIO
DATA: JULHO/2020

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL		30 DIAS		60 DIAS	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,77%	1.210,08	100,00	1.210,08		
2.0	REVESTIMENTO	3,28%	2.240,95	100,00	2.240,95		
3.0	ESQUADRIAS	2,10%	1.434,42	100,00	1.434,42		
4.0	COBERTA	28,49%	19.465,10	100,00	19.465,10		
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,51%	1.716,86			100,00	1.716,86
6.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	0,24%	165,11			100,00	165,11
7.0	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1,30%	887,65			100,00	887,65
8.0	PINTURA	55,20%	37.713,25	50,00	18.856,63	50,00	18.856,63
9.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,48%	1.008,64			100,00	1.008,64
10.0	LIMPEZA	3,64%	2.483,88			100,00	2.483,88
TOTAL ACUMULADO		100,00%	68.325,94	63,24%	R\$ 43.207,18	36,76%	R\$ 25.118,77

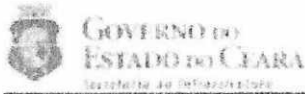
RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164/D

Handwritten initials and marks at the bottom right of the page.



OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE EUDES MATOS
LOCAL: RUA SARGENTO MIRABEAU PESSOA, BAIRRO: CENTRO

ENCARGOS SOCIAIS – SEINFRA 0.26



ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 026 1 (DESONERADA) E 026					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 026.1		TABELA 026	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	16,80	16,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,55	0,00	17,55	0,00
B2	FÉRIAS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,60	0,71	0,60	0,71
B4	13º SALÁRIO	13,11	8,33	13,11	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,00	0,07	0,00
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,70	0,56	0,70	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,50	0,00	1,50	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,00	0,11	0,00
B9	FÉRIAS GOZADAS	4,19	7,21	4,19	7,21
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,00	0,02	0,00	0,02
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,86	15,41	11,86
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,00	4,31	5,00	4,31
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,00	0,00	0,00	0,00
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,40	3,30	4,40	3,30
C4	DEPÓSITO DE RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,01	3,70	4,01	3,70
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,00	0,55	0,00	0,55
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,02	3,19	17,05	6,50
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,63	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,47	0,56	0,50	0,30
TOTAL (A+B+C+D)		85,20	48,69	114,23	72,00

[Handwritten signatures and initials]



ENCARGOS SOCIAIS – SINAPI A PARTIR DE OUTUBRO/2018

SINAPI - Composição de Encargos Sociais



CEARÁ		VISANDO A PARTIR DE 10/2018			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DEGRADABILIDADE		SEM DEGRADABILIDADE	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	NSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SERRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	3,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Reposição Semanal Remunerado	17,85%	Não incide	17,85%	Não incide
B2	Feriados	3,71%	Não incide	3,71%	Não incide
B3	Auxílio Enfermidade	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,83%	8,99%	10,83%	8,99%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,18%	7,07%	9,18%	7,07%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,97%	16,84%	44,97%	16,84%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60%	4,31%	5,60%	4,31%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,40%	3,39%	4,40%	3,39%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81%	3,70%	4,81%	3,70%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,36%	0,47%	0,36%
C	Total	15,41%	11,86%	15,41%	11,86%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55%	2,83%	16,55%	6,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%	0,50%	0,38%
D	Total	8,02%	3,19%	17,05%	6,58%
TOTAL ENCARGOS		36,80%	30,99%	88,82%	70,28%

Fonte: informações de Caixa - SINAPI

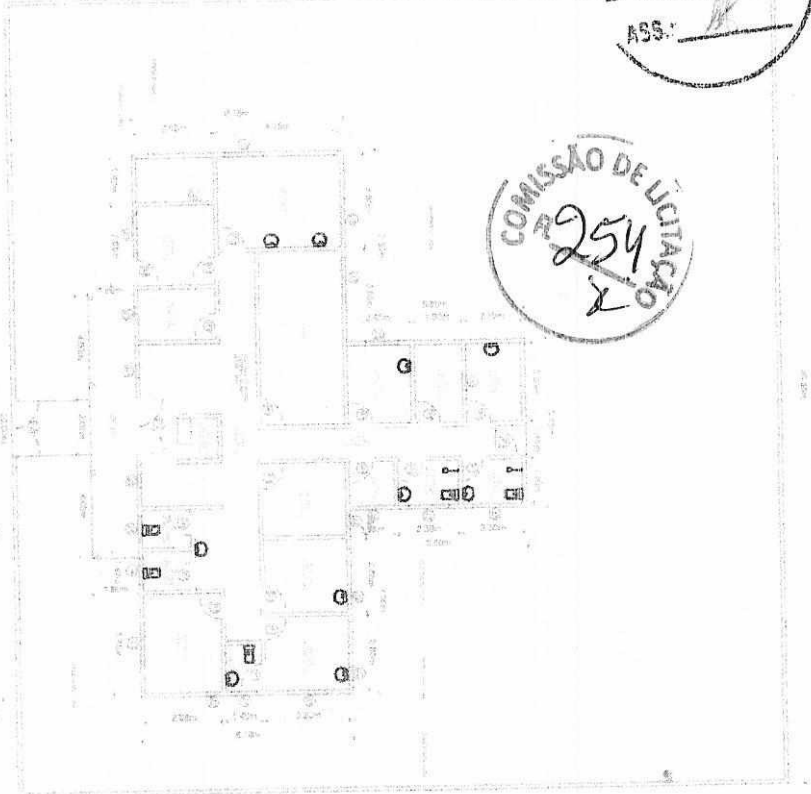
[Assinatura]

RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164/D

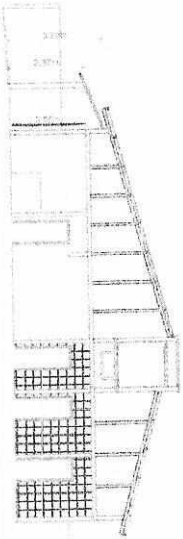
[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]



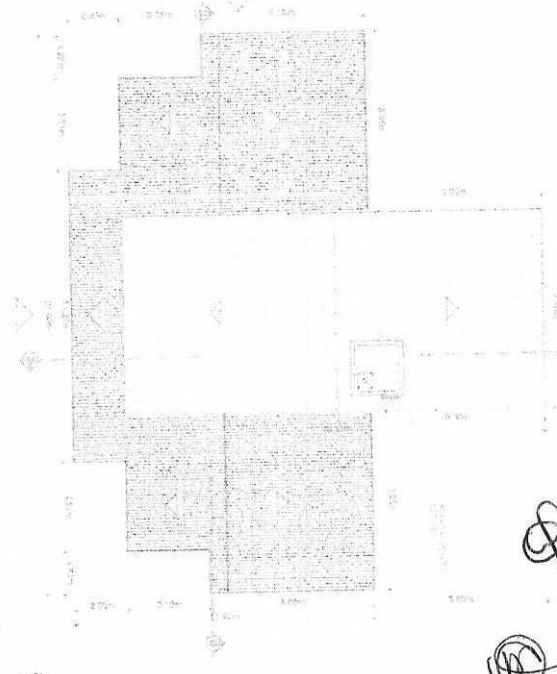
01 PLANO GERAL



02 SEÇÃO A-A



03 SEÇÃO B-B



04 PLANO GERAL



05 SEÇÃO C-C



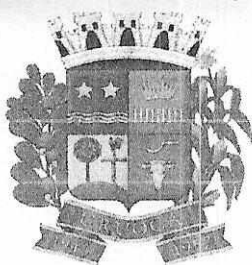
06 SEÇÃO D-D



07 SEÇÃO E-E

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Regian Rocha Aquino
 Engenheiro CIVIL
 CREA-CE: 54.164-D
 CPF: 029.082.843-09
 RNP: 0613566932-8



PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

- JUSTIFICATIVA
- MEMORIAL DESCRITIVO
- ORÇAMENTO
- MEMORIAL DE CÁLCULO
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- ENCARGOS SOCIAIS
- PEÇAS GRÁFICAS
- ART

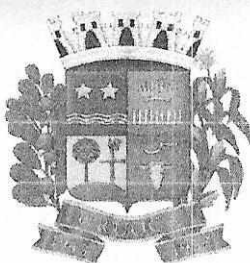


**OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
DOMINGOS GORDO**
**LOCAL: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO
DE URUOCA/CE**

Renan Rocha Aquino

RENAN ROCHA AQUINO
ENG. CIVIL CREA 54.164/D

JULHO/2020/ URUOCA(CE)



1.0 – Justificativa:

Mediante a necessidade de manutenção predial do patrimônio público faz-se necessário uma intervenção construtiva que preserve a vida útil da edificação assim como forneça segurança e salubridade aos funcionários e usuários da unidade básica de saúde Eudes Matos na sede do município de Uruoca/CE.



2.0 – Relatório Fotográfico:



Foto 01: Descascamento da pintura

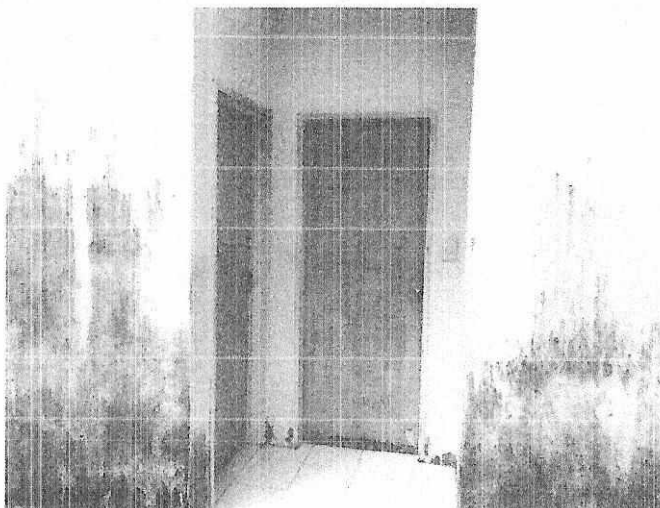
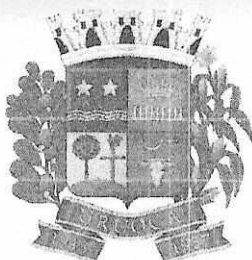


Foto 02: Porta com elevado desgaste

[Handwritten signatures and initials]



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE
URUOCA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS
PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS
PÚBLICOS

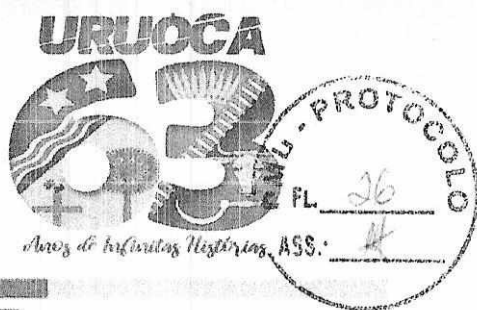


Foto 03: Fachada interna

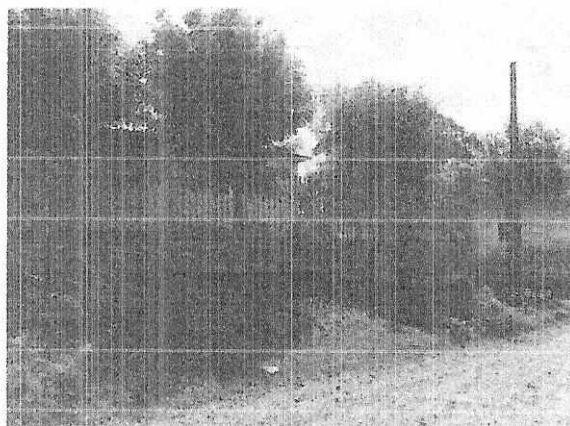


Foto 04: Fachada externa

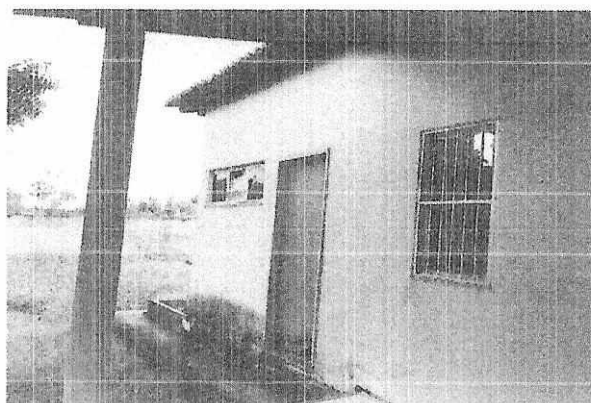


Foto 05: Fachada interna

Handwritten signatures and initials, including a large stylized 'E' and a signature that appears to be 'Uruoca'.

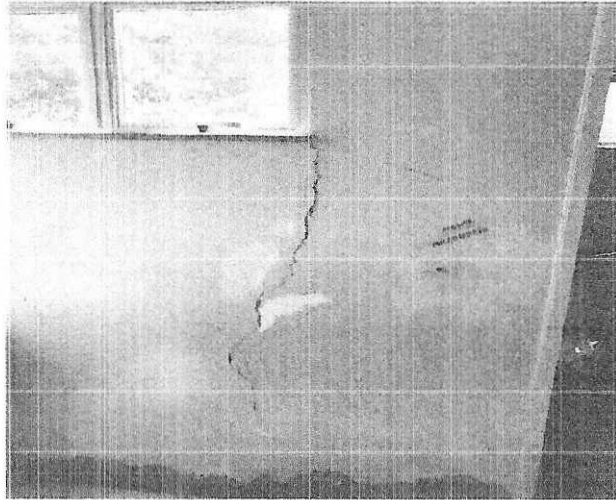
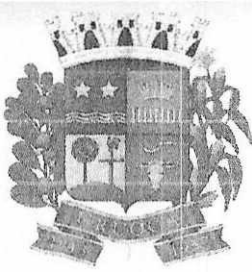


Foto 06: Presença de trincas na alvenarias com descascamento da pintura



Foto 07: Pintura das salas

URUOCA-CE, JULHO DE 2020.

RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164-D



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



1. Objeto

Manutenção predial da unidade básica de saúde Domingos Gordo, localidade de baliza, distrito de paracuá, município de Uruoca/CE

2. Projeto

A execução da presente obra, deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos ao Construtor com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços.

3. Localização:

Localidade de baliza, distrito de paracuá, município de URUOCA/CE

4. Justificativa quanto à alternativa adotada:

A escolha pela a manutenção predial da unidade básica de saúde Domingos Gordo tem como objetivo ofertar aos funcionários e população usuária do sistema municipal de saúde, um ambiente que proporcione salubridade e funcionalidade as atividades desenvolvidas no local. O uso de soluções construtivas simples, rápidas e seguras foi à ideia norteadora para a concepção do projeto, que aliam duas visões primordiais: a relação de custo x benefício, deixado por este tipo de obra, para seus reais beneficiários; uma contribuição social valiosa.

5. Descrição do projeto:

A manutenção predial da UBS Domingos Gordo prevê a pintura completa da edificação, tanto no perímetro externo quanto no interno. Todas as lâmpada e luminárias devem ser substituídas por equivalentes de led por um fator de economia. As esquadrias avariadas devem ser recuperadas e devidamente pintadas.

[Handwritten signatures and initials]



A fachada frontal interna e o muro devem ser pintadas com textura cor concreto. As faces internas do muro com supercal e o restante do prédio com látex interno/externo dependendo do ambiente. Todos os drenos de ar condicionado devem ser refeitos com tubulação externa, assim como toda instalações hidráulica deve ter as torneiras substituídas por torneiras de pressão.

6. Normas:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as Normas especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

7. Assistência técnica e administrativa:

A responsabilidade técnica da obra será de profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

8. Materiais, mão-de-obra e equipamentos:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegure o bom andamento dos serviços. Deverão ter no canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

9. Disposições gerais:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim com fortalecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização.

10. Esquadrias e ferragens:

10.1. Ferragens



Todas as ferragens para esquadrias de madeira, serralharia, armários, balcões, guichês, etc., serão inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento.

Serão de latão, com partes de ferro ou aço, cromadas, acabamento fosco ou polido, conforme especificado para cada caso.

Na sua colocação e fixação deverão ser tomados cuidados especiais para que os rebordos e os encaixes na esquadria tenham a forma exata, não sendo permitidos esforços na ferragem para seu ajuste. Não serão toleradas folgas que exijam correção com massa, taliscas de madeira ou outros artifícios.

As maçanetas deverão ser de latão fundido com seção plena, os espelhos e as rosetas serão de latão fundido ou laminado.

A localização das ferragens nas esquadrias será medida com precisão, de modo a serem evitadas discrepâncias de posição ou diferenças de nível perceptíveis a vista.

A localização das fechaduras, fechos, puxadores, dobradiças e outras ferragens serão determinados ao construtor pela fiscalização, quando não houver especificação ou detalhe de projeto.

11. Revestimento

Antes de iniciado qualquer serviço de revestimento, deverão ser testadas as canalizações, à pressão recomendada para cada caso.

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos.

Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco: camada irregular e descontínua de argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 conforme a natureza da superfície.

Os revestimentos deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, apurados, nivelados e com as arestas vivas.

Todos os cantos vivos executados em argamassa deverão, salvo indicação expressa em contrário, ser protegidos por meio de cantoneiras de alumínio até uma altura mínima de 1,80cm (um metro e oitenta centímetros) a contar do piso.

11.1. Reboco



Camada de argamassa aplicada sobre o chapisco de aderência limpo abundantemente molhado. Escolher dentre as argamassas especificadas acima a que convier a superfície a ser rebocada.

Antes da execução dos rebocos serão colocados todo o marcos e peitoris. Os alisares e rodapés serão colocados posteriormente.

A espessura total dos rebocos não deve ser maior que 2cm.

Não se fará aplicação de reboco externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, os rebocos executados naquele dia serão molhados ao fim do dia.

Quando se constituírem em acabamento final os rebocos terão, de acordo com seu aspecto e características, as seguintes denominações.

12. Instalações hidráulicas:

Todos as torneiras devem ser substituídas por torneiras de pressão, assim como os sifões que apresentam elevado desgaste e índice de vazamento.

13. Coberta:

Deve-se executar o retelhamento completo do prédio, com substituição integral dos beirais de madeira, reemboço da cumeeira e recuperação do beira e bica.

14. Instalações de ar condicionado

Todos os drenos de ar condicionado serão substituídos por tubulação rígida de pvc 25mm com função de distanciar o gotejamento da parede externa.

15. Instalações elétricas:

A execução das instalações elétricas e de telecomunicações obedecerá rigorosamente aos projetos fornecidos, suas especificações e detalhes, bem como a legislação técnica brasileira em vigor (Normas ABNT).

O construtor deverá submeter, em tempo hábil, o(s) projeto(s) de instalações às concessionárias ou entidades locais com jurisdição sobre o assunto.

Não se executará qualquer tubulação telefônica sem que o projeto de instalação telefônica tenha sido aprovado. O construtor deverá solicitar a vistoria das tabulações de



telefones tão logo estejam em condições de uso e não apenas ao término da obra, possibilitando desta forma que os cabos e fios telefônicos já estejam instalados quando da conclusão da edificação.

A execução das instalações elétricas só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados, cabendo ao construtor a total responsabilidade pelo perfeito funcionamento da mesma.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânica e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

A fixação dos equipamentos a serem instalados será cuidadosamente executada para que fiquem presos firmemente. Para isto, os meios de fixação ou suspensão deverão ser condizentes com a natureza do suporte e com o peso e as dimensões do equipamento.

Os materiais a serem empregados na execução das instalações serão os rigorosamente adequados à finalidade em vista e devem satisfazer às especificações e normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

16. Pintura:

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas; as tintas à base de acetato de polivinila (PVA) permitem um intervalo menor, de três horas. Igual cuidado haverá entre uma demão de tinta e a massa, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas após cada demão de massa.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc); os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem definidas no projeto, caberá à fiscalização decidir sobre as mesmas mediante consulta ao arquiteto autor do projeto. Nesse caso, o construtor só poderá iniciar a pintura após especificação por escrito, da fiscalização. Deverão prevalecer, de um modo geral, as cores e tonalidades claras.

Os trabalhos de pintura em locais externos serão suspensos em tempo chuvoso.

Nas esquadrias em geral, deverão ser removidos ou protegidos com papel colante os espelhos, fechos, rosetas, puxadores etc, antes do início dos serviços de pintura, devendo os topos superiores e inferiores de tais esquadrias serem lixados e pintados com uma demão da tinta em uso.

[Handwritten signatures and initials]



Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, esta será cuidadosamente limpa com uma escova, e depois com um pano seco, para remover todo o pó antes de aplicar a demão seguinte.

16.1. Pintura esmalte:

Todas as tintas serão rigorosamente, agitadas dentro das latas e periodicamente mexidas com espátula limpa, a fim de evitar-se a sedimentação dos pigmentos e componentes mais densos.

As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas com solventes apropriados e de acordo com as instruções do respectivo fabricante.

Para aplicação em superfícies externas serão usadas tintas brilhantes ou metálicas ou conforme especificado em projeto.

A pintura a óleo ou esmalte se fará, no mínimo, em duas demãos. Deve apresentar elevada resistência a impactos e, quando brilhantes, às intempéries.

As superfícies pintadas poderão ser lavadas, com água e sabão neutro, após duas a três semanas da aplicação (uma semana no caso de esmalte). Não se deve usar detergente para tintas à base de óleo.

A aplicação obedecerá rigorosamente às prescrições determinadas pelo fabricante, nos rótulos das embalagens ou catálogos específicos. Consideram-se análogos ou produtos fabricados por glaserit (marca Suvinil), Coral (Coralit, Coralsol, Coraltine), Ypiranga (Marveline, Duralack) ou similares.

As tintas à base de látex, para usos em rebocos limpos, interiores ou exteriores, serão aplicadas em, no mínimo duas demãos.

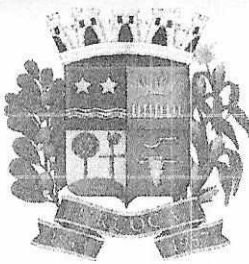
As tintas vêm prontas para o uso, bastante agitá-las antes da aplicação.

As paredes novas em geral não exigem qualquer preparação prévia, sendo a aplicação direta; entretanto, poderá ser aplicado, previamente, líquido impermeabilizante ou selador, caso as características do reboco assim o exijam (reboco áspero e poroso).

17. Impermeabilização:

Deve ser efetuada uma completa recuperação da impermeabilização da caixa d'água, sendo executado primariamente a limpeza do local e posteriormente processo impermeabilização rígida. É necessário considerar todo o período de cura exigido pelo fabricante para reutilização da caixa d'água.

(Handwritten signatures and initials)



18. Considerações finais:

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação: deverão apresentar funcionamento perfeito todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.

Todas as cantarias, alvenarias de pedra, pavimentação, revestimentos, cimentados, ladrilhos, pedras, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc, serão limpos, abundante e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços de limpeza.



RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164-D



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMINGOS GORDO
LOCALIZAÇÃO: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO DE URUOCA/CE

DATA: JULHO/2020
BDI 25,48%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTID.	P.UNIT.	P.TOTAL	BDI(25,48%)	P.TOTAL + BDI
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				1.004,68	255,89	1.260,54
2.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	157,37	944,22	240,59	1.184,81
2.2	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	5,04	11,99	60,43	15,40	75,83
2.0			REVESTIMENTO				1.788,98	455,05	2.244,03
2.1			PAREDES INTERNAS						
2.1.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP=5mm P/ PAREDE	M2	20,00	5,19	103,80	26,45	130,25
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3	M2	20,00	29,07	581,40	148,14	729,54
2.2			PAREDES EXTERNAS						
2.2.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRACO 1:3 ESP=5mm P/ PAREDE	M2	20,00	5,19	103,80	26,45	130,25
2.2.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:3	M2	20,00	29,07	581,40	148,14	729,54
2.3			FORRO						
2.3.1	SEINFRA	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRACO 1:3 ESP=5mm P/ TETO	M2	10,00	10,26	102,60	26,14	128,74
2.3.2	SEINFRA	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRACO 1:2:8, ESP=20mm P/ TETO	M2	10,00	31,29	312,90	79,73	392,63
3.0			ESQUADRIAS				2.461,24	627,13	3.088,37
3.1	SEINFRA	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10m)	UN	3,00	659,05	1.977,15	503,78	2.480,93
3.2	SEINFRA	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	3,00	110,70	332,10	84,62	416,72
3.3	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/ MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M2	1,20	126,66	151,99	38,73	190,72
4.0			COBERTA				15.512,51	3.952,58	19.465,10
4.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÁMICA, ATÉ 20% NOVA	M2	275,85	37,20	10.261,82	2.614,66	12.876,28
4.2	SEINFRA	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	M	42,20	10,22	431,28	109,89	541,17
4.3	SEINFRA	C4463	CUMEEIRA TELHA CERÁMICA, EMBOCADA	M	21,60	20,43	441,29	112,44	553,73
4.4	SEINFRA	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	M	183,04	23,92	4.378,32	1.115,60	5.493,92
5.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1.388,34	348,42	1.736,86
5.1	SINAPI	39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	28,00	45,57	1.275,96	325,11	1.601,07
5.3	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF	UN	6,00	15,38	92,28	23,51	115,79
6.0			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO				127,55	32,50	160,05
6.1	SEINFRA	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	M	12,00	6,28	75,12	19,14	94,26
6.2	SEINFRA	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	UN	6,00	9,41	56,46	14,39	70,85
7.0			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				767,40	195,25	962,65
7.1	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	10,00	21,57	215,70	54,96	270,66
7.2	SEINFRA	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	10,00	49,17	491,70	125,29	616,99
8.0			PINTURA				30.436,08	7.765,10	38.191,18
8.1			PAREDES						
8.1.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA	M2	869,03	12,16	8.135,40	2.072,90	10.208,30
8.1.2	SEINFRA	C0586	CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M2	839,06	3,90	3.272,41	833,61	4.106,22
8.1.3	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	M2	869,03	16,30	10.905,19	2.778,64	13.683,83
8.1.4	SEINFRA	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	M2	179,59	17,88	3.211,07	818,18	4.029,25
8.1.5	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRÍLICA, 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	133,93	12,54	1.679,48	427,93	2.107,41
8.2			ESQUADRIAS DE MADEIRA						
8.2.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/ TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	63,84	14,31	913,55	232,77	1.146,32
8.2.2	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	63,84	12,59	803,75	204,79	1.008,54
8.3			ESQUADRIAS METÁLICAS						
8.3.1	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	44,52	32,55	1.449,13	369,24	1.818,37
8.4			BATE MACAS						
8.4.1	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	5,25	12,59	66,10	16,84	82,94
9.0			IMPERMEABILIZAÇÃO				803,95	204,91	1.008,84
9.1	SEINFRA	C2033	PREPARO DE SUPERFÍCIE INTERNA EM RESERVATÓRIOS A SEREM IMPERMEABILIZADOS	M2	15,66	2,84	41,34	10,53	51,87
9.2	SEINFRA	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	M2	15,66	48,69	762,49	194,28	956,77
10.0			LIMPEZA				1.979,50	504,38	2.483,88
10.1	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	214,00	9,25	1.979,50	504,38	2.483,88

CUSTO DA OBRA (MATERIAL + MÃO DE OBRA + BDI 25,46%)

R\$

70.508,38

A ORIGEM DOS PREÇOS UNITÁRIOS DESTA PLANILHA É DA TABELA 026.1 SEINFRA COM DESCONEGAÇÃO, SINAPI/CE REFERÊNCIA 04/2020 DESONERADA, COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS E BDI DE 25,48%.

RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164/D



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMINGOS GORDO
LOCALIZAÇÃO: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO DE URUOCA

DATA: JULHO/2020

MEMORIAL DE CÁLCULO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DIMENSÕES	MEMÓRIA DE CÁLCULO	
SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	SEINFRA	C1837	PLACAS PADRÃO DE OBRA	COMPRIMENTO ALTURA 2m 3m	2X3	
1.2	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	ESQUADRIA/QUANTIDADE P1 (0,80 X 2,10) - 3 UNID	ÁREA 1,68m ²	1,68 X 3
REVESTIMENTO						
PAREDES INTERNAS						
2.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5mm P/ PAREDE	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m ²	20,00m ²
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m ²	20,00m ²
PAREDES EXTERNAS						
2.2	SEINFRA	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5mm P/ TETO	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m ²	20,00m ²
2.2.2	SEINFRA	C2034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:6, ESP=20 mm P/ TETO	ESTIMATIVA DE QUANTITATIVO	20,00m ²	20,00m ²
FORRO						
2.3	SEINFRA	C0778	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP=5mm P/ TETO	ÁREA DA LAJE(QUANTITATIVOS)	20,00m ²	20,00m ²
	SEINFRA	C3034	REBOCO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:2:8, ESP=20 mm P/ TETO	ÁREA DA LAJE(QUANTITATIVOS)	20,00m ²	20,00m ²
ESQUADRIAS						
3.1	SEINFRA	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10)m	P1(0,80 X 2,10) - 1UNID	3	3,00
3.2	SEINFRA	C1861	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	QUANTIDADE	3	3,00
3.3	SEINFRA	C2870	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm COLOCADO	J6(0,50 X 0,80) - 3 UNID	0,40m ²	0,40 X 3
COBERTA						
4.1	SEINFRA	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ANT 20% NOVA	ÁREA DA COBERTA FATOR DE INCLINAÇÃO(COEF)	267,50m ² 1,031	267,50 X 1,031
4.2	SEINFRA	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	PERÍMETRO DO BEIRA E BICA	42,25m	42,25m
4.3	SEINFRA	C4453	CUMEIRA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA	PERÍMETRO DA CUMEIRA	21,60m	21,60m
4.4	SEINFRA	C0388	BEIRAL DE MADEIRA DE 2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA	PERÍMETRO DO BEIRAL	183,04m	183,04m
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
5.1	SEINFRA	30360	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	QUANTIDADE	28	28,00
5.2	SEINFRA	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF	QUANTIDADE	6	6,00
INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO						
6.1	SEINFRA	C2816	TUBO PVC SOLD. MARROM D=28mm (3/4")	COMPRIMENTO DO DRENO QUANTIDADE DE AR CONDICIONADO	2,00m 6	2,00 X 6
	SEINFRA	C1547	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=3/4" (25mm)	QUANTIDADE POR DRENO QUANTIDADE DE AR CONDICIONADO	1 6	1 X 6
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
7.1	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	QUANTIDADE	10	10,00
7.2	SEINFRA	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	QUANTIDADE	10	10,00
PINTURA						
PAREDES						
8.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA	QUANTITATIVOS	669,03m ²	669,03m ²
8.1.2	SEINFRA	C0588	CAIXÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	QUANTITATIVOS	639,08m ²	639,08m ²
8.1.3	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	QUANTITATIVOS	669,03m ²	669,03m ²
8.1.4	SEINFRA	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	QUANTITATIVOS	179,59m ²	179,59m ²
8.1.5	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	QUANTITATIVOS	133,83m ²	133,83m ²
ESQUADRIAS DE MADEIRA						
8.2	SEINFRA	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/ TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	P1(0,80 X 2,10) - 19UNID LADOS	1,68m ² 2	(1,68 X 19) X 2
8.2.2	SEINFRA	C3561	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	P1(0,80 X 2,10) - 19UNID LADOS	1,68m ² 2	(1,68 X 19) X 2
ESQUADRIAS METÁLICAS						
8.3	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	P1(12,75 X 1,40)m ² - 1 UNID P3(2,05 X 2,15)m ² - 1 UNID LADOS	17,85m ² 4,41m ² 2	(17,85 + 4,41) X 2

(Handwritten signatures and initials)



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS



ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMINGOS GORDO
LOCALIZAÇÃO: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO DE URUOCA/CE

DATA: JULHO/2020

MEMORIAL DE CÁLCULO						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DIMENSÕES		MEMÓRIA DE CÁLCULO
8.4			BATE MACAS			
8.4.1	SEINFRA	C3551	MUTIRÃO MISTO - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	PERÍMETRO ALTURA	35,00m 0,15m	35,00 X 0,15
IMPERMEABILIZAÇÃO						
9.1	SEINFRA	C2033	PREPARO DE SUPERFÍCIE INTERNA EM RESERVATÓRIOS A SEREM IMPERMEABILIZADOS	PERÍMETRO DA CAIXA D'ÁGUA ALTURA DA CAIXA D'ÁGUA ÁREA DE PISO DA CAIXA D'ÁGUA	7,00m 1,80m 3,08m ²	7,00 X 1,80 + 3,08
9.2	SEINFRA	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKÁ E ISOL P/ CX. D'ÁGUA	PERÍMETRO DA CAIXA D'ÁGUA ALTURA DA CAIXA D'ÁGUA ÁREA DE PISO DA CAIXA D'ÁGUA	7,00m 1,80m 3,08m ²	7,00 X 1,80 + 3,08
LIMPEZA						
10.1	SEINFRA	C1626	LIMPEZA GERAL	ÁREA DO TERRENO	214,00m ²	214,00m ²

RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54 184/D



ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUOCA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PRECISA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMÍNGOS GORIO
LOCALIZAÇÃO: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE BOA SUCESSO, AMANHECER DE URUOCA/CE
QUANTITATIVOS: PISO, REVESTIMENTO E PINTURA

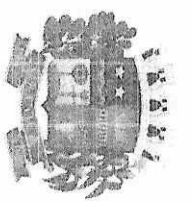
DESCRITIVO	QUANTIDADE	UNIDADE	FAISCE						LATE		PINTURA							
			CHAPISCO	EMBICO	REBOCO	CEMÂNTICA	CHAPISCO	REBOCO	MASSA PAVIMENTAR (LATE)	SUPERFICIAL	LATEX INTERNO (FAISCE + LATE)	LATEX EXTERNO OU TERNURA	TERNURA					
CONCRETO ORÇAMENTÁRIO	16,02																	
SALA DE REUNÃO	21,44	19,60																
ACQUEDIMENTOS	8,96	12,00																
CONSTRUTORES 01	8,96	12,00																
CONSTRUTORES 02	11,17	13,66																
M.C.	2,45	6,30																
M.C. 1	2,26	6,70																
M.C. 2	2,18	5,70																
REVESTIDO	19,97	22,85																
CONCRETO	24,28	29,71																
CONCRETO 02	10,35	19,15																
DEPOSITO	9,96	9,96																
INSTRUMENTO	9,08	12,06																
COFA	2,35	10,80																
ESTRUTURADO	5,40	9,60																
REVESTIDO	6,30	10,20																
WC PLACONAROS 1	3,91	6,00																
WC PLACONAROS 2	3,91	6,00																
PISO	2,97	8,00																
FACILIDADE ESCOLA	1,90	2,00																
FACILIDADE LATERAL INTERNA	16,98	16,98																
FACILIDADE LATERAL EXTERNA	14,98	14,98																
FACILIDADE LATERAL ESCOLINA	14,98	14,98																
FACHADA DOS PISOS	20,80	20,80																
SALVO INTERNO	146,75	146,75																
MURO EXTERNO FRONTAL	30,00	30,00																
MURO EXTERNO LATERAL	108,05	108,05																
PLAFAS EXTERNAS	2,52	2,52																
TOTAL			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	659,03	630,08	659,03	179,59	133,93			

RENATO ROCHA RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 04.1540

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

(Handwritten mark)




ESTADO DO CEARÁ
GOVERNO MUNICIPAL DE URUCUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, URBANISMO E DOS SERVIÇOS PÚBLICOS

ORÇAMENTO: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMINGOS GORDO
LOCALIZAÇÃO: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO DE URUCUÁ/CE
DATA: JULHO/2020

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL		30 DIAS		60 DIAS	
		%	RS	%	RS	%	RS
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,79%	1.260,64	100,00	1.260,64		
2.0	REVESTIMENTO	3,18%	2.240,95	100,00	2.240,95		
3.0	ESQUADRIAS	4,38%	3.088,37	100,00	3.088,37		
4.0	COBERTA	27,61%	19.465,10	100,00	19.465,10		
5.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,43%	1.716,86			100,00	1.716,86
6.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	0,23%	165,11			100,00	165,11
7.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1,26%	887,65			100,00	887,65
8.0	PINTURA	54,17%	38.191,18	50,00	19.095,59	50,00	19.095,59
9.0	IMPERMEABILIZAÇÃO	1,43%	1.008,64			100,00	1.008,64
10.0	LIMPEZA	3,52%	2.483,88			100,00	2.483,88
TOTAL ACUMULADO		100,00%	70.508,38	64,04%	R\$ 45.150,65	35,96%	R\$ 25.357,73


RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164/D





OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE DOMINGOS GORDO
LOCAL: LOCALIDADE DE BALIZA, DISTRITO DE PARACUÁ, MUNICÍPIO DE URUOCA/CE

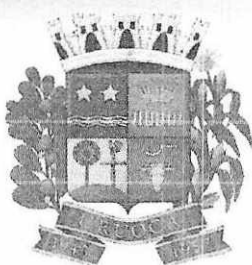
ENCARGOS SOCIAIS -- SEINFRA 0.26



GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ
Secretaria da Infraestrutura

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 026 1 (DESONERADA) E 026					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 026 1		TABELA 026	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	16,80	16,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	GESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRÁ	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	0,00	0,00	0,00	0,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,97	16,84	44,97	16,84
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,05	0,00	17,05	0,00
B2	FÉRIAS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,92	0,00	0,92	0,00
B4	13º SALÁRIO	17,05	8,33	17,05	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,00	0,07	0,00
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,50	0,74	0,50
B7	DIAS DE CHUVAS	0,00	0,00	0,00	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,00	0,11	0,00
B9	FÉRIAS GOZADAS	0,74	0,00	0,74	0,00
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,00	0,00	0,00	0,00
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	15,41	11,96	15,41	11,96
C1	AVISO PREVIO INDENIZADO	0,00	0,00	0,00	0,00
C2	AVISO PREVIO TRABALHADO	0,00	0,00	0,00	0,00
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,45	0,00	4,45	0,00
C4	DEPÓSITO DE RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,81	0,00	4,81	0,00
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,00	0,00	0,00	0,00
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	9,02	3,19	17,05	6,58
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,55	2,83	16,55	6,20
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,47	0,36	0,50	0,38
TOTAL (A+B+C+D)		85,38	40,69	114,23	72,05

[Handwritten signatures and initials]



ENCARGOS SOCIAIS – SINAPI A PARTIR DE OUTUBRO/2018

SINAPI - Composição de Encargos Sociais



CEARÁ VIGÊNCIA A PARTIR DE: 10/2018

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	NSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	IN CRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não incide	17,85%	Não incide
B2	Ferivados	3,71%	Não incide	3,71%	Não incide
B3	Auxílio-Doença	0,92%	0,71%	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,83%	8,33%	10,83%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio-Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,18%	7,07%	9,18%	7,07%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	44,97%	16,84%	44,97%	16,84%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60%	4,31%	5,60%	4,31%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,40%	3,39%	4,40%	3,39%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81%	3,70%	4,81%	3,70%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,36%	0,47%	0,36%
C	Total	15,41%	11,86%	15,41%	11,86%
GRUPO D					
D1	Reincidência do Grupo A sobre Grupo B	7,55%	2,83%	16,55%	6,20%
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%	0,50%	0,38%
D	Total	8,02%	3,19%	17,05%	6,58%
Total (GRUPOS)		72,20%	37,99%	114,23%	72,20%

Fonte: Sistema Siscon - DNIT

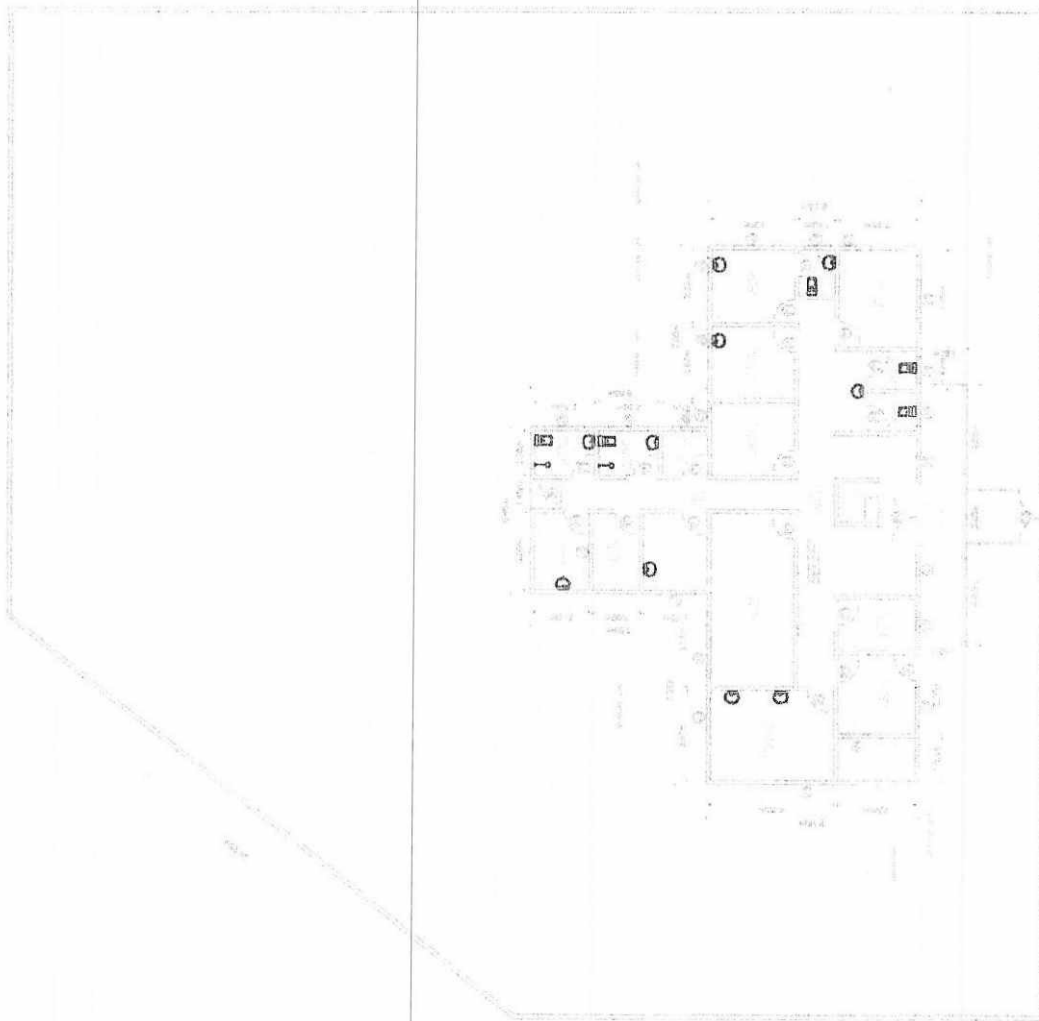
RENAN ROCHA AQUINO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 54.164/D

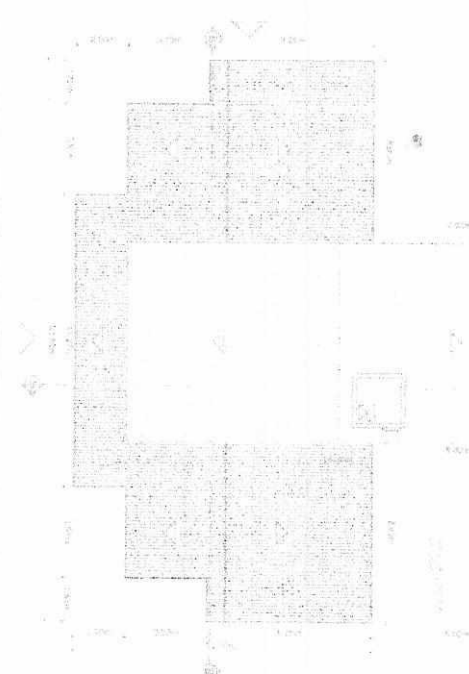
ITEM	QUANTIDADE	UNIDADE	ESPECIFICAÇÕES
1	1	m²	ALVENARIA DE CIMENTO
2	1	m²	REVESTIMENTO DE CIMENTO
3	1	m²	REVESTIMENTO DE CERÂMICA
4	1	m²	REVESTIMENTO DE MADEIRA
5	1	m²	REVESTIMENTO DE TAPETE
6	1	m²	REVESTIMENTO DE PISO
7	1	m²	REVESTIMENTO DE TETO
8	1	m²	REVESTIMENTO DE PAREDE
9	1	m²	REVESTIMENTO DE PORTA
10	1	m²	REVESTIMENTO DE JANELA

[Handwritten Signature]
 Regan Rocha Aquino
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 54.164-D
 CPF: 028.082.843-08
 RNP: 061356332-8



10





01



02



03



05



04



06

PROJETO	PROJETO
CONTEÚDO	CONTEÚDO
PROJETO	PROJETO
CONTEÚDO	CONTEÚDO

Renan Rocha Aquino
 Engenheiro Civil
 CREA-CE: 54.184-D
 CPF: 029.082.843-08
 RNP: 091356332-8

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

- JUSTIFICATIVA
- MEMORIAL DESCRITIVO
- ORÇAMENTO
- MEMORIAL DE CÁLCULO
- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
- ENCARGOS SOCIAIS
- PEÇAS GRÁFICAS
- ART



**OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
FRANCISCO NUNES DE LIMA
LOCAL: LOCALIDADE DE BOA VISTA, DISTRITO DE CAMPANÁRIO,
URUOCA/CE**

**RENAN ROCHA AQUINO
ENG. CIVIL CREA 54.164/D**

JULHO/2020/ URUOCA(CE)



1.0 – Justificativa:

Mediante a necessidade de manutenção predial do patrimônio público faz-se necessário uma intervenção construtiva que preserve a vida útil da edificação assim como forneça segurança e salubridade aos funcionários e usuários da unidade básica de saúde Francisco Nunes de Lima na localidade de boa vista, distrito de campanário no município de Uruoca/CE.

2.0 – Relatório Fotográfico:

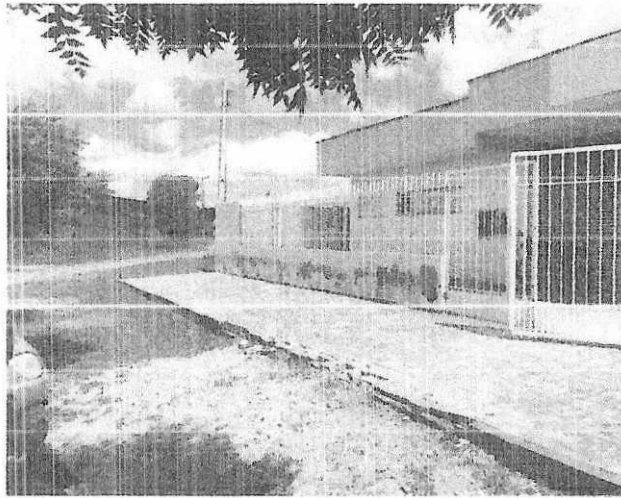


Foto 01: Fachada da edificação

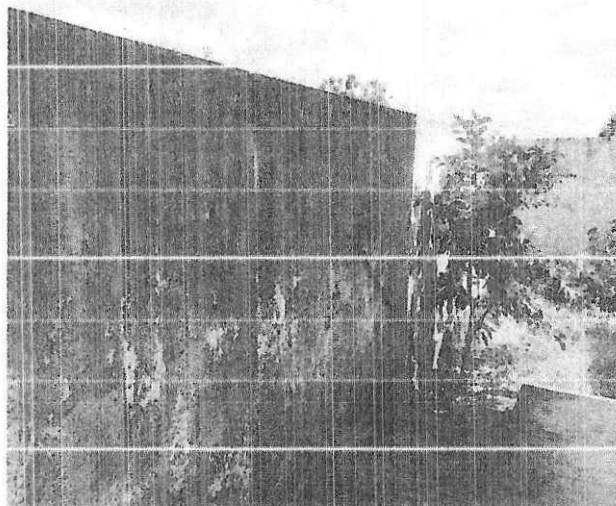


Foto 02: Muro da edificação

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.